



O B E C J A B L O N I C A

Obecný úrad, Trnavská 801, 906 32 Jablonica

Zverejnenie zámeru odpredať majetok obce Jablonica z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce Jablonica v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) v spojení § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje zámer obce Jablonica odpredať

novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 105/12, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 48 m², odčleneného geometrickým plánom č.16/2026 zo dňa 11.5.2026 od obecnej parcely č. 105/1, zapísané v KN reg. „C“, k.ú. Jablonica, LV č. 1226, žiadateľom Mgr. Ľubomír Zavadil a manž. Ing. Jana Zavadilová, rod. Poláčková, obaja bytom 906 32 Jablonica č. 78.

Všeobecná hodnota majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 206/2026 zo dňa 26.6.2026 na sumu 475 €.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica - článok 8 ods. 3 písm. b) a d) – prevod pozemku s malou výmerou do 200 m² za predpokladu, že obec nemá zámer na ich účelné využitie a prevod novovytvoreného pozemku, vzniknutého odčlením geometrickým plánom od pozemku vo vlastníctve obce, ktoré žiadateľ, ako vlastník susedného pozemku, v dobrej viere doteraz užíval ako vlastné a pričlenením k pozemku žiadateľa bude tvoriť ucelený celok, ako súčasť dvora, záhrady a pod.

O predaji pozemku bude Obecné zastupiteľstvo v Jablonici rokovať na svojom najbližšom riadnom zasadnutí po uplynutí zákonnej lehoty na vyvesenie zámeru.

Zámer odpredať majetok obce sa zverejňuje od 01. 10. 2026 do schválenia prevodu na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva:

a) úradnej tabuli obce Jablonica

b) internetovej stránke obce Jablonica www.jablonica.sk

c) CÚET

V Jablonici 01. 10. 2026

Ing. Silvester Nestarec
starosta obce