VEREJNÁ VYHLÁŠKA BOLA
VYVESENÁ DŇA: - 4 -11- 2026
ZVESENÁ DŇA: 20 -11- 2026
PODPIS:
26/54-264 AML

Mesto Liptovský Mikuláš
zverejňuje zámer odpredať
ako prípad hodný osobitného zreteľa

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Benice, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, ul. Andická, formou zámennej zmluvy, nasledovne:

nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš, a to:
- pozemok parc. č. KN-C 3 orná pôda o výmere 1124 m² (LV č. 166),

v prospech Etela Pekáriková, Benická 115/7, 031 01 Liptovský Mikuláš – Benice,

zámenou

za spoluvlastnícke podiely o veľkosti 1/70, 1417/33600, 1417/33600 v podielovom spoluvlastníctve p. Etely Pekárikovej, Benická 115/7, 031 01 Liptovský Mikuláš – Benice, a to na

- pozemku parc. č. KN-E 53/1 orná pôda o výmere 8313 m² (LV č. 466), čomu zodpovedá výmera 819,92 m².

Ide o zámenu pozemkov, na základe ktorej mesto nadobudne spoluvlastnícke podiely na pozemku, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pod budovou kultúrneho domu a v jeho okolí, čím mesto získa priestor na rozvoj športových, kultúrno-spoločenských aktivít, prípadne vybudovanie multifunkčného ihriska; ide o verejnoprospešný účel v prospech rozvoja danej lokality.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je v zmysle znaleckého posudku č. 52/2026 zo dňa 26. 10. 2026 vyhotoveného znalkyňou Ing. Bibianou Vozárikovou je stanovená vo výške 63 033,92 eur, t. j. 56,08 eur/m².

Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta Liptovský Mikuláš