



6 9 2 / 2 0 2 4 - 1 4 0

315EX 692/24 – 140

EXEKUČNÝ PRÍKAZ

Podľa ustanovenia § 137 zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie rozsudku č. 11Cb/26/2022 zo dňa 23.03.2023 vydaného Okresným súdom Košice - okolie (toho času Mestským súdom v Košiciach), ktorým sa ukladá povinnému František Oravec – samostatne hospodáriaci roľník, s miestom podnikania Hospodársky dvor Gyňov 193, 044 14 Gyňov, IČO: 31269117, nar.: 25.05.1971, zaplatiť pohľadávku 93.794,88 € a jej príslušenstvo oprávnenému CASTONEL, s. r. o., Čerlinská 1399/20, 091 01 Stropkov, IČO: 44615761, zast. JUDr. Marek Bujdoš, advokát, Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, IČO: 37874675,
2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie zo dňa 19.08.2024 na vymoženie - pohľadávky 90.922,08 € s príslušenstvom
3. poverenia na vykonanie exekúcie č. 6124365218, sp.zn. 15Ek/1788/2024 zo dňa 04.09.2024 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica
4. súhlasu oprávneného s exekúciou predajom nehnuteľnosti zo dňa 05.11.2024

vydávam tento

príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti:

V súlade s ustanovením § 64, 134 a nasl. Exekučného poriadku nariaďujem exekúciu predajom nehnuteľnosti za účelom exekúcie na uspokojenie

- zostatok pohľadávky vo výške **90.806,57 €**
 - príslušenstva pohľadávky, a to:
 - úroky z omeškania vo výške **38.519,87 €** vypočítané ku dňu 14.11.2024
 - úroky z omeškania vo výške 8 % ročne od 15.11.2024 zo sumy 90.770,09 €
- do zaplataenia**
- súdny poplatok za vydanie poverenia **25,- €**
 - trovy právneho zastúpenia v exekučnom konaní **759,92 €**
 - zostatok trov exekúcie **30.999,12 €**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 806 Košice - okolie Dátum vyhotovenia : 4.11.2024
Obec : 521400 Haniska Čas vyhotovenia : 9:57:52
Katastrálne územie : 815691 Haniska Údaje platné k : 1.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1975

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
936/2	11562	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
936/3	996	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Oravec František r. Oravec, Haniska 254, Haniska, PSČ 044 57, SR, Dátum narodenia: 25.05.1971 Titul nadobudnutia: kúpna zmluva V 2461/08 zo dňa 12.08.2008 č.z.-150/08 Iné údaje: R 589/08 - rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu Košice - okolie, č. 2008/01907-Pl zo dňa 28.08.2008 č.z.-39/09 R 459/2013 zo dňa 26.03.2013 - oznámenie o strate platnosti rozhodnutia č. 2008/01907-Pl zo dňa 28.08.2008 č.z.-76/13 Poznámky: Bez zápisu	1/1

Poučenie: Proti tomuto exekučnému príkazu nie je prípustný opravný prostriedok.

V Košiciach dňa 14.11.2024

JUDr. Mária Bíla
súdna exekútorka

Exekučný príkaz sa doručí:

- oprávnenému CASTONEL, s. r. o., Čerlinská 1399/20, 091 01 Stropkov, IČO: 44615761, zast. JUDr. Marek Bujdoš, advokát, Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, IČO: 37874675,
- povinnému (do vlastných rúk) František Oravec – samostatne hospodáriaci roľník, s miestom podnikania Hospodársky dvor Gyňov 193, 044 14 Gyňov, IČO: 31269117, nar.: 25.05.1971,
- Valalíky Industrial Park, s.r.o., Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava, IČO: 54485053
- Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor, Južná trieda č. 82, 04017 Košice,
- Daňový úrad Košice, Železničná č. 1 04190 Košice
- Úrad vládného auditu, pobočka Košice, Komenského 52, 040 92 Košice
- Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska
- Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 040 01 Košice