



Sp. zn.: V-1907/2025

Vybavuje: JUDr. Harváňková

Bytča, 02.12.2025

Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

oznamuje

účastníkovi konania:

- 1. Politimi Dimitriu, Edisonova 397/3A, 70030 Ostrava-Hrabůvka, Česká republika*
- 2. Ing. Miloš Záruba, Tarnavova 3006/13, 70030 Ostrava-Zábřeh, Česká republika*

že dňa 02.12.2025 vydal v súlade s ustanovením § 31 ods. 3 katastrálneho zákona rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, číslo vkladu V-1907/2025, ktoré je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča
- 6 -

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

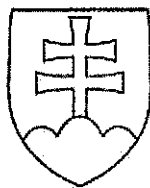
Prílohy

Rozhodnutie V-1907/2025 zo dňa 02.12.2025

Vyvesené dňa: 03-12-2025

Zvesené dňa:

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča
- 6 -



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1907/2025

Bytča 02.12.2025

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Politimi Dimitriu, Edisonova 397/3A, 70030 Ostrava-Hrabůvka, ČR,
Ing. Miloš Záruba, Tarnavova 3006/13, 70030 Ostrava-Zábřeh, ČR

doručený dňa 12.11.2025 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Veľké Rovné

LV 498 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 1217 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 12394, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 278 m²

v p r o s p e c h:

Ing. Miloš Záruba, rodné priezvisko Záruba, dátum narodenia 15.09.1964, Tarnavova 3006/13, 70030 Ostrava-Zábřeh, ČR, v podiele 1/1

v katastrálnom území Veľké Rovné

LV 499 Pozemok registra C KN parcelné číslo 12394, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 278 m²

v p r o s p e c h:

Ing. Miloš Záruba, rodné priezvisko Záruba, dátum narodenia 15.09.1964, Tarnavova 3006/13, 70030 Ostrava-Zábřeh, ČR, v podiele 1/2

na základe darovacej zmluvy zo dňa 30.10.2025 uzavretej v Ostrave medzi účastníkmi:

Politimi Dimitriu, rodné priezvisko Kirjakovská, dátum narodenia 15.08.1942, Edisonova 397/3A, 70030 Ostrava-Hrabůvka, ČR ako darca,

Ing. Miloš Záruba, rodné priezvisko Záruba, dátum narodenia 15.09.1964, Tarnavova 3006/13, 70030 Ostrava-Zábřeh, ČR ako obdarovaný.

Vklad povolený dňa 02.12.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 02.12.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Martina Harváňková

Doručí sa:

1. Politimi Dimitriu, Edisonova 397/3A, 70030 Ostrava-Hrabůvka, ČR, doručuje sa podľa § 25 KZ
2. Ing. Miloš Záruba, Tarnavova 3006/13, 70030 Ostrava-Zábřeh, ČR, doručuje sa podľa § 25 KZ

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronická podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu V_1907_2025_Oznámenie

Počet listov 2

Počet neprázdnych strán 3

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 2

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis reliéfná pečiatka

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis reliéfná pečiatka

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vľavo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis vlastnoručný podpis

Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vľavo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	okružla pečiatka so štátnym znakom
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu	V_1907_2025_Oznámenie
Formát dokumentu	PDF/A-1
Hodnota elektronického odľahu dokumentu	ef1219684e5decc1b529809e9c3a0337a01fa693a7e055226310f787b6afcca8
Funkcia použitá pre výpočet elektronického odľahu	SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii	6674-251203-89
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie	03.12.2025 09:23

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO	00151866
Názov právnickej osoby	MV SR
Meno	Irena
Príezvisko	Žďánská
Funkcia alebo pracovné zaradenie	samostatný radca

* Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

