

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

## ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

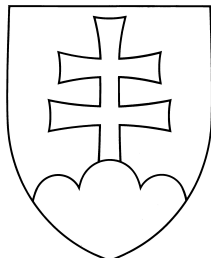
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OCDPK-2026/007982-006

Košice

24. 04. 2026



### Rozhodnutie

o predčasnom užívaní stavby – VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výrok

Okresný úrad ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty v zmysle § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 83 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platnom do 31. 03. 2025.

povoľuje predčasné užívanie stavby:

„STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“,

stavebný objekt: SO 124-2 – Okružná križovatka „L“ ciest III/3814 a III/3317 – obchádzková trasa.

pre stavebníka: Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, v zastúpení spoločnosťou ZDRUŽENIE VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1, STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 (vedúci účastník združenia), v zastúpení KOPA ENG. s.r.o., Škultétyho 26, 080 01 Prešov, IČO 36 463 299.

umiestnené na pozemkoch:

KNC 941/2, 905/829, 924/23, 925/31, 925/32, 926/1, v k. ú. Haniska.

v termíne: odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, na 1 rok.

Stavba bola uskutočnená podľa schváleného projektu v stavebnom konaní. Zmeny oproti pôvodnej overenej projektovej dokumentácii nie sú. Na stavbu: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, stavebný objekt: SO 124 – Okružná križovatka „L“ ciest III/3814 a III/3317 bolo Okresným úradom vydané stavebné povolenie pod č. OU-KS-OCDPK-2025/007294-026 zo dňa 08.04.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.05.2025.

Okružná križovatka vzniká križovaním cesty III/3317 a novo navrhovanej cesty III/3814 (SO 114). Predmetná križovatka bude slúžiť na prístup k železničnej stanici Haniska pri Košiciach a zároveň ako prístup do obce. V mieste napojenia okružnej križovatky na cestu III/3317 sa ramena „A“ a „C“ plynulo napájajú na jestvujúcu komunikáciu a rešpektujú jej priestorové a výškové usporiadanie. Na ramene „A“ je navrhovaný prechod pre chodcov a cyklistov šírky 3 m. Na ramene „A“ sú navrhnuté cyklopruhy, ktoré sú na začiatku ramena (koniec úpravy) napojené na jestvujúcu cestu III/3317 a cyklisti sú vedený v hlavnom dopravnom priestore komunikácie. Súbežne s ramenom „C“ je vedený združený cyklochodník určený pre chodcov a cyklistov ktorý je na začiatku ramena „C“ (koniec úpravy) napojený šikmým prechodom pre cyklistov na cestu III/3317 a cyklisti sú vedený v hlavnom dopravnom priestore. Priemer okružnej križovatky je 40 m, šírka jazdného pruhu je 5,5 m a šírka spevnenej časti prejazdneho prstenca je 1,5 m. Počas výstavby bola zriadená dočasná obchádzka SO 124-2 – Okružná križovatka „L“ ciest III/3814 a III/3317 – obchádzková trasa.

Podľa ust. § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa vylučuje odkladný účinok odvolania voči rozhodnutiu uvedenom vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podľa § 52 ods. 2 správneho poriadku vykonateľné dňom vydania.

### Odôvodnenie

Okresnému úradu Košice - okolie, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „Okresný úrad“), bola dňa 17.03.2026 od žiadateľa Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, v zastúpení spoločnosťou ZDRUŽENIE VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1, STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 (vedúci účastník združenia), IČO: 54 485 053, v zastúpení KOPA ENG. s.r.o., Škultétyho 26, 080 01 Prešov, IČO 36 463 299, doručená žiadosť o vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní dopravnej stavby podľa § 83 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platnom do 31. 03. 2025 (ďalej len „stavebný zákon“), pre stavbu „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“,

Stavebný objekt SO 124-2 – Okružná križovatka „L“ ciest III/3814 a III/3317 – obchádzková trasa.

Na stavbu: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, stavebný objekt: SO 124 – Okružná križovatka „L“ ciest III/3814 a III/3317 bolo Okresným úradom vydané stavebné povolenie pod č. OU-KS-OCDPK-2025/007294-026 zo dňa 08.04.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.05.2025.

Hlavný stavbyvedúci, Ing. Norbert Seman, ZDRUŽENIE VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1, STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 (vedúci účastník združenia) listom č. VIP/S/2026/201 zo dňa 17.04.2026 čestne prehlásil, že časť stavby „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, Stavebný objekt SO 124-2 – Okružná križovatka „L“ ciest III/3814 a III/3317 – obchádzková trasa, ktorý je predmetom predčasného užívania, je z hľadiska bezpečnosti a prevádzky schopný predčasného užívania.

Na stavbu bolo vydané určenie použitia dočasného dopravného značenia na ceste č. III/3317 pod číslom spisu OU-KS-OCDPK-2026/10352 zo dňa 21.04.2026 a povolená úplná uzávierka cesty č. III/3317 pod číslom spisu OU-KS-OCDPK-2026/010353 zo dňa 21.04.2026.

Správcovstvo podľa § 3d cestného zákona bude vykonávať Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, v zastúpení spoločnosťou ZDRUŽENIE VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1, STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 (vedúci účastník združenia).

Podľa ust. § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vylučuje odkladný účinok odvolania voči rozhodnutiu uvedenom vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, a to z dôvodu, že to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem, ako aj z dôvodu vzniku nenahraditeľnej ujmy, ktorú utrpí účastník konania alebo niekto iný.

Za vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie stavby bol uhradený správny poplatok vo výške 500 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Na základe týchto zistení bolo užívanie stavby povolené tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu a súčasne na centrálnej úradnej tabuli portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), a vyvesené v obci Haniska, spôsobom v mieste obvyklým. Po uplynutí vývesnej lehoty a vyznačenia dátumu zvesenia tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju zaslať späť na Okresný úrad, podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov a posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom alebo stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím o predčasnom užívaní priamo dotknuté.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý rozhodnutie vydal, podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Proti tomuto rozhodnutiu vo výrokovej časti, o vylúčení odkladného účinku odvolania sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

dátum vyvesenia odo dňa:

odtlačok pečiatky, podpis:

dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

JUDr. Marián Pavlák  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

### Doručuje sa

Okresný úrad Košice - okolie, CUET, úradná tabuľa, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika

KOPA ENG. s.r.o., Škultétyho 26, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Valalíky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 04 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

### Na vedomie

Obec Valalíky, Poľná 165, Valalíky, Košice-okolie

Obec Haniska, okres Košice-okolie, úradná tabuľa, Haniska 248, 044 57 Haniska

Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča

Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa

Mesto Košice, Oddelenie ÚHA, úradná tabuľa, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ

Mestská časť Košice - Barca, Abovská 32, 040 17 Košice - mestská časť Barca

Mestská časť Košice - Šebastovce, Podbeľová 80, Košice-Šebastovce, Košice IV

Okresný úrad Košice - okolie, Odbor SŽP, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Mesto Košice, Oddelenie dopravy a životného prostredia, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ

DOPRAVOPROJEKT, a.s., Divízia PREŠOV, Kominárska 141/2,4, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava

Okresný úrad Košice, Pozemky a lesy, Komenského 52, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice, Odbor krízového riadenia, Komenského 52, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice, OCDPK, Komenského 52, 040 01 Košice 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, Košice-Sever, Košice I  
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, 041 02 Košice I  
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická, 040 01 Košice - mestská časť Juh  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach - okolie, Trieda SNP 35, 040 11 Košice - mestská časť Západ  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipel'ská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ  
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2  
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I  
Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I  
Volvo Car Slovakia s. r. o., Staromestská 3, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
Okresný úrad Košice, OSŽP, Komenského 52, 040 01 Košice I  
Ministerstvo dopravy SR, Sekcia CD a PK, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15  
Ministerstvo dopravy SR, Sekcia ŽD a D, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15  
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava 4  
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava  
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice  
Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeseniova 17/17, 833 15 Bratislava 37  
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, Košice-Staré Mesto, Košice I  
Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice-Západ  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava  
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice-Sever  
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3A, 040 01 Košice-Juh  
DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca  
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava  
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka  
HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta, areál PD, 930 13 Trhová Hradská  
KAMICO, Papradia 10, 040 17 Košice 17  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
Železnice slovenskej republiky, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava I  
Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábr. arm. gen. L. Svobodu 5, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany I  
Alternet, s.r.o., Popradská 12, Košice-Západ, Košice II