



Číslo: OU-NR-PLO1-2026/001584-031

V Nitre, dňa 20.05.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ZVEREJNENIE REGISTRA PÔVODNÉHO STAVU

Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „OU-NR-PLO1“) ako orgán príslušný podľa ust. § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v zmysle ust. § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách

z v e r e j ň u j e

register pôvodného stavu (ďalej len „RPS“) v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Opatovce, lokalita „Dlhé diely“ – „Nová Vinica“, obec Žitavany, okres Zlaté Moravce (ďalej len „JPÚ Opatovce“). Zhotoviteľom je Ing. Pavel Lauko - Geodetická kancelária, Narcisová ul. 2942/2, 934 01 Levice, IČO: 34282181.

Jeho obsahom je podrobný súpis údajov o pôvodných nehnuteľnostiach a právnych vzťahoch k nim, určenie hodnoty pozemkov na základe Vyhlášky MP SR č. 38/2005 Z.z. o určení hodnoty pozemkov a porastov na nich na účely pozemkových úprav v obvode projektu JPÚ Opatovce, údaje z katastra nehnuteľností a zoznam vlastníkov. Osobitnou časťou RPS je zoznam pozemkov, ktorých vlastník nie je známy alebo ktorého miesto pobytu nie je známe.

RPS bol zostavený na základe údajov katastra nehnuteľností platných ku dňu 31.03.2026 a je možné doňho nahliadnuť počas 30 dní odo dňa zverejnenia na Obecnom úrade v Žitavanech alebo na OU-NR-PLO1 počas úradných hodín, po telefonickom dohovore.

Kompletný RPS sa v rámci projektu pozemkových úprav doručuje združeniu účastníkov pozemkových úprav. Zároveň sa každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručí výpis z RPS o pozemkoch a porastoch.

Poučenie:

Podľa ust. § 10 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách proti údajom v registri pôvodného stavu možno podať písomne námietky v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia na Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra.



Ing. Juraj Horák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Žitavany, Obec Žitavany, Obecný úrad, Športová 5, 951 97 Žitavany - 2x (1x na vyvesenie)
2. Úradná tabuľa OU-NR-PLO1

Na vedomie:

1. Ing. Pavel Lauko - Geodetická kancelária, Narcisová ul. 2942/2, 934 01 Levice, IČO: 34282181

Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Vyvesené od:.....do:.....pečiatka a podpis.....