



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Námestovo

OU-NO-OSZP-2026/007168-002 Ing. Kamila Hadárová/4707

26. 02. 2026

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ – Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO: 00315001 podal dňa 25. 02. 2026 na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu stavby „Zákamenné – Oravice. Rozšírenie vodovodu a kanalizácie.“.

Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NO-OSZP-2024/002843-004 zo dňa 03. 04. 2024, právoplatné dňa 03. 05. 2024.

Stavba sa zrealizovala v katastrálnom území Zákamenné na pozemkoch parcela č. C KN:

SO-01 VODOVOD: 6535/1, 5363/1 (E KN 73091/152), 6539, 6538, 6536, 6537, 6532/1, 6533, 6534.

SO-02 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - I. ETAPA: 6374/2 (E KN 3040/6), 5748/1 (E KN 3040/6), 6536, 6538, 6537, 6444/1 (E KN 73091/301, E KN 5896/1), 6444/4, 6535/2, 6535/1, 6570/1, 6534, 6532/1.

SO-03 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - II. ETAPA: 6534, 6557, 6558, 6533.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s prechodnými ustanoveniami § 84 ods.5 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z., koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 120 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona v súlade s ustanoveniami § 80 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, obci a dotknutým orgánom jednotlivo začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa 18. 03. 2026 o 9,40 hod.

so stretnutím v budove Obecného úradu Zákamenné (prosíme pripraviť miestnosť).

Doručenie účastníkom konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe toho, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Podľa § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané stavebné povolenie podľa doterajších predpisov, ak sa územné rozhodnutie nevyžadovalo, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj na vybavenie žiadosti o povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. konanie podľa odsekov 4 až 7 vedie stavebný úrad príslušný podľa doterajších predpisov.

Súčasne týmto oznámením Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyzýva účastníkov konania, aby sa najneskôr na ústnom pojednávaní oboznámili s podkladmi rozhodnutia, vyjadrili k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu do termínu ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo (č.d. 505). Zároveň odporúčame dohodnúť si prípadné stretnutie a nahliadnutie do spisu vopred telefonicky alebo mailom, aby Vám zamestnanec špeciálneho stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad upozorňuje, že účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní. Správny orgán na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, je povinný jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania podľa § 78 stavebného zákona:

1. Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné – stavebník
2. Vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená v katastrálnom území Zákamenné na pozemkoch parcela č. C KN:

SO-01 VODOVOD: 6535/1, 5363/1 (E KN 73091/152), 6539, 6538, 6536, 6537, 6532/1, 6533, 6534.

SO-02 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - I. ETAPA: 6374/2 (E KN 3040/6), 5748/1 (E KN 3040/6), 6536, 6538, 6537, 6444/1 (E KN 73091/301, E KN 5896/1), 6444/4, 6535/2, 6535/1, 6570/1, 6534, 6532/1.

SO-03 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - II. ETAPA: 6534, 6557, 6558, 6533.

3. Ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.

Toto oznámenie sa účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 73 ods. 5 vodného zákona a § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli Obce Zákamenné, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby:

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, s vyznačením uvedených údajov. Ďakujeme.

Na vedomie

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Orava, M. Rázusa 104, Žilina
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
Ing. Vladimír Otto, projektant, Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, Dolný Kubín
GIGAnet s. r. o., Miestneho priemyslu 1306/6, Námestovo
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1
Obec Novot', stavebný úrad, Novot' 285, Námestovo
ORANET, s.r.o., Novot' 171, 029 55 Novot'

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2026/007168-002

Obec Zákamenné (OVM), so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Zákamenné 1002, Námestovo
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO PZ V DOLNOM KUBÍNE, OKRESNÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT V DOLNOM KUBÍNE, Pelhřimovská 2054/6, 026 01, Dolný Kubín
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo