

Z Á M E R

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO 36063606

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer **zámeny** z dôvodu **prípady hodného osobitného zreteľa pozemkov mestu Modra**, a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
1119	E	10661	3372	Zastavaná plocha a nádvorie
1122/201	E	10661	3512	Zastavaná plocha a nádvorie
1123	E	10661	219	Vodná plocha
1122/101	E	10661	1611	Zastavaná plocha a nádvorie
1083/1	E	10661	9996	Zastavaná plocha a nádvorie
5448/1	E	10661	552	Zastavaná plocha a nádvorie
6237	E	10661	565	Zastavaná plocha a nádvorie
6236/1	E	10661	674	Zastavaná plocha a nádvorie
4173/4	C	10661	120	Zastavaná plocha a nádvorie
4172/2	C	10661	173	Zastavaná plocha a nádvorie
5542/1	E	10661	139	Zastavaná plocha a nádvorie
5543/1	E	10661	76	Orná pôda
5548	E	10661	166	Zastavaná plocha a nádvorie
464	E	10661	54	Ostatná plocha

k. ú. Modra, obec Modra, okres Pezinok, evidované Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 10661, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,

a

- **Novovytvorený pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 559/6, o výmere 3248, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 2039 o pôvodnej výmere 10 446 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, a to na základe geometrického plánu č. 15/2026, vypracovaného spol. GeoREALing s.r.o., so sídlom Pri trati 25, 821 06 Bratislava, IČO: 52 458 032, geodetom Ing. Martinom Saloňom zo dňa 18.04.2026 (ďalej aj ako „**GP 15/2026**“),
- **Novovytvorený pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 563/4, o výmere 15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 2039 o pôvodnej výmere 10 446 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, a to na základe GP 15/2026,
- **Novovytvorený pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 5612/4, o výmere 632, druh pozemku Ostatná plocha, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5448/2 o pôvodnej výmere 5755 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, a to na základe geometrického plánu č. 16/2026, vypracovaného spol. GeoREALing s.r.o., so sídlom Pri trati 25, 821 06 Bratislava, IČO: 52 458 032, geodetom Ing. Martinom Saloňom zo dňa 18.04.2026 (ďalej aj ako „**GP 16/2026**“),

- **Novovytvorený pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 5610/1, o výmere 1146, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5448/2 o pôvodnej výmere 5755 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, a to na základe GP 16/2026.

vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja

za pozemky vo výlučnom vlastníctve mesta Modry, v k.ú. Modra.

Zámena pozemkov, ako prípad hodný osobitného zreteľa vo vyššie uvedenom rozsahu bude predložená na schválenie Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja dňa 12.06.2026

VYVESENÝ
na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja
a ZVEREJNENÝ
na internetovej stránke Bratislavského samosprávneho kraja
odo dňa 25.05.2026.