

MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-03-7680-2021

V Prievidzi 07.06.2021

Vybavuje: Ing. Davidesová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

VEC: Rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia

Rozhodnutie

Mesto Prievidza, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnení (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 69, § 117, ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, takto

rozhodol:

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s ust. § 69 stavebného zákona

predlžuje

platnosť stavebného povolenia mesta Prievidza zn.: 2.4.2-03-5135-2019 z 04.03.2019, právoplatného 08.03.2021, stavebníka: Wink Trade, s.r.o., Priemyselná 8, 971 01 Prievidza, na stavbu: Zníženie energetickej náročnosti v spoločnosti WINK TRADE, s.r.o., v kat. území Prievidza, na pozemku parc. C KN č. 1376/7, 1376/ 8, 1376/7 9, **do dvoch rokov** odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne **do dvoch rokov** odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

1. Wink Trade, s.r.o., Priemyselná 8, 971 01 Prievidza,
2. Šimo Jozef, Nedožerského 134/156, 972 12, Nedožery Brezany,
3. Mitaš Rudolf, Ing., Jánošíková 507/20, 971 01 Prievidza,
4. Matušková Mária, RNDr., A.Škarvana 364/2, Prievidza 971 01,
5. Leporis Stanislav, ul.Majerníka 274/9, Prievidza, 971 01,
6. Močiariková Eva, RNDr., Kpt. Nálepku 1475/49, Bojnice, 972 01
7. Zán Alojz, ul. Tulipánová 799/32, Prievidza, 971 01
8. Balczyráková Genovéva. Bottova 63/24, Prievidza, 971 01
9. Gorušová Kvetoslava, Strečianska 3085/5, Bratislava, 85105
10. Mjartan Štefan, 01001 Mojš 147, Prievidza, 971 01,
11. Mjartanová Želmíra, Garbiarska 241/21, Prievidza, 971 01
12. Mesto Prievidza, zast. primátorkou,
13. ECOTEN, s.r.o., Južná trieda 1566/41, 040 01 Košice, Ing. Jiří Tencár, Ing. Marek Mojdiš, PhR., DOC. Ing. Danica Košičanová,
14. Verejná vyhláška pre ostatných účastníkov konania, pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania. Stavebné povolenie sa vyvesí sa na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník: Wink Trade, s.r.o., Priemyselná 8, 971 01 Prievidza, podal dňa 24.02.2021 u tunajšieho úradu žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia mesta Prievidza zn.: 2.4.2-03-5135-2019 z 04.03.2019, právoplatného 08.03.2021, na stavbu: Zníženie energetickej náročnosti v spoločnosti WINK TRADE, s.r.o., v kat. území Prievidza, na pozemku parc. C KN č. 1376/7, 1376/8, 1376/7 9.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej iba „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 61 a § 68 stavebného zákona oznámilo začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 69, § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, námestie slobody č. 12, I. poschodie, č. dv. B120. Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v súlade s ust. § 61, ods. 5 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa ust. § 42, ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie. V prípade nahliadnutia do podkladov je potrebné kontaktovať stavebný úrad telefonicky, na čísle: 00421904 752 673, 046 5426607, resp. e-mailom: marta.davidesova@prievidza.sk. V súlade s ust. § 142h stavebného zákona, Prechodné ustanovenie súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad a) vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu. V určenej lehote neboli podané žiadne námietky.

Stavebný úrad posúdil žiadosť, oboznámil s ňou účastníkov konania a dotknuté orgány. Predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, sa nezmenili, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti chránené osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Navrhovateľ zaplatil zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok 100,- € v na účet mesta Prievidza. Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkom konania na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade t.z. meste Prievidza, so sídlom Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Štefanom Bačom
na základe poverenia č.1.2-2874-2015/88548

Rozhodnutie sa doručí:

1. Wink Trade, s.r.o., Priemyselná 8, 971 01 Prievidza,
2. Šimo Jozef, Nedožerského 134/156, 972 12, Nedožery Brezany,
3. Mitaš Rudolf, Ing., Jánošíková 507/20, 971 01 Prievidza,
4. Matušková Mária, RNDr., A.Škarvana 364/2, Prievidza 971 01,
5. Leporis Stanislav, ul.Majerníka 274/9, Prievidza, 971 01,
6. Močiariková Eva, RNDr., Kpt. Nálepku 1475/49, Bojnice, 972 01
7. Zán Alojz, ul. Tulipánová 799/32, Prievidza, 971 01
8. Balczyráková Genovéva. Bottova 63/24, Prievidza, 971 01
9. Gorušová Kvetoslava, Strečianska 3085/5, Bratislava, 85105
10. Mjartan Štefan, 01001 Mojš 147, Prievidza, 971 01,
11. Mjartanová Želmíra, Garbiarska 241/21, Prievidza, 971 01
12. Mesto Prievidza, zast. primátorkou,
13. ECOTEN, s.r.o., Južná trieda 1566/41, 040 01 Košice, Ing. Jiří Tencár, Ing. Marek Mojdiš, PhR., DOC. Ing. Danica Košičanová,
14. Verejná vyhláška pre ostatných účastníkov konania, pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania. Stavebné povolenie sa vyvesí sa na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.