



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Prievidza v zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu je prebytočný nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, nachádzajúci sa na konci Podhorskej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 395/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49m² odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 313/1, ostatná plocha s výmerou 2466 m², zapísaného na LV č. 1599, zamerané Geometrickým plánom č. 52433927-P-185/2025, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1582/2025 zo dňa 07.01.2026, za účelom scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Tomáša Čmela a manželku Paulínu Čmelovú, spoločný trvalý pobyt Podhorská 386/53, 97101 Prievidza, za cenu 21,21€/m² stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 023/2026, vypracovaného Ing. Pavlom Jurkovičom. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti je 77€/m² – stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna V, zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>

Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzaný pozemok je v rozsahu výmery 49 m²
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania v najbližšom Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi.

Vyvesené:

Zvesené:

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

