

Mesto Senica
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

Senica 30. 03. 2022

U Z N E S E N I A
prijaté na 22. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom dňa
29. marca 2022

Mestské zastupiteľstvo v Senici prijalo u z n e s e n i e č. 22/2022/686 - 689

Uznesenie č. 686:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

program 22. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 29. marca 2022

H l a s o v a n i e : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:25

Uznesenie č. 687:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Hutta, Ľubomír Miča, Mgr. Miroslav Tehlár

H l a s o v a n i e : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:25

Uznesenie č. 688:

MsZ v Senici

a) s c h v a ľ u j e

1) nájom pozemku CKN parc.č.14105/2, druh pozemku orná pôda vo výmere 7533 m² v kat. území Senica na účely vybudovania a užívania prístupovej infraštruktúry závodu na výrobu tepelných čerpadel (ďalej len „závod“), na výstavbu dočasných stavieb súvisiacich s výstavbou a prevádzkou závodu a na účely využívania pre plnenie iných potrieb, súvisiacich s výkonom podnikateľskej činnosti nájomcu v závode na dobu určitú najviac 10 rokov za cenu 1 €/m²/ročne. Prenajímateľ mesto Senica sa zaväzuje nepredať parcelu č. 14105/2 počas trvania nájomného vzťahu.

2) nájom:

- časti vo výmere 13,75 m² pozemku CKN parc.č. 14105/9, druh pozemku orná pôda vo výmere 1928 m²,
 - časti vo výmere 146 m² pozemku CKN parc.č. 14105/81, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3192 m²
 - časti vo výmere 14,10 m² pozemku CKN parc.č. 14110/50, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12042 m²
 - časti vo výmere 349,20 m² pozemku CKN parc.č. 14110/52, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 4288 m²
- v kat. území Senica spolu vo výmere 523,05 m² v zmysle projektovej dokumentácie na účely vybudovania a užívania prístupovej infraštruktúry závodu na dobu určitú najviac 5 rokov za cenu 1 €/m²/ročne

spoločnosti: VAILLANT GROUP Heat Pump Production s.r.o., so sídlom Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO: 53 835 603

b) s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Výstavba závodu bude významnou investíciou, ktorá prispeje k rozvoju mesta a k zvýšeniu zamestnanosti v regióne. Na predmete nájmu nájomca vybuduje a bude užívať prístupovú infraštruktúru (najmä komunikácie, chodníky, spevnené plochy, osvetlenie komunikácií, kanalizačnú sieť-dažďovú a splaškovú) súvisiacu s realizáciou a prevádzkou závodu na výrobu tepelných čerpadiel vrátane príslušných logistických stavieb. Nájomná zmluva bude aj podkladom pre preukázanie vzťahu k pozemku zo strany nájomcu v príslušných povolovacích konaniach.

H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:25

Uznesenie č. 689:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

odkúpenie častí pozemku EKN parc.č. 49, druh pozemku záhrada vo výmere 539 m², evidovaného na LV č. 415 pre kat. územie Senica, ktoré sú vyznačené v geometrickom pláne č. 136/2020 na oddelenie pozemku p.č. 3565/577 a určenie vlastníckych práv p.č. 3565/309, 3565/562, 3565/577 ako **novozameraný pozemok CKN parc.č. 3565/562, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 12 m² a novozameraný pozemok CKN parc.č. 3565/577, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m²**, spolu vo výmere 31 m² od vlastníkov za cenu stanovenú Slovenským pozemkovým fondom vo výške 40,20 €/m²

H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:25

Ing. Mgr. Martin Džáčovský, v. r.
primátor mesta Senica