

Zámer o priamy predaj obecného majetku

Obecné zastupiteľstvo obce Komjatice **uznesením č. 274/12032026 zo dňa 12.3.2026** schválilo podľa § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ v spojení s § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Komjatice, podľa článku 7, ods. 10, <https://komjatice.sk/dokument/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-komjatice/> **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Komjatice priamym predajom** a to:

- Nehnuteľnosť pozemok, ktorý je evidovaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1

parcely registra „C“

parcelné číslo 806/27 – 621 m² – záhrada

ktoré patrí podľa B1 obci Komjatice v celosti.

- najmenej za kúpnu cenu vo výške **42,96 € /m²**, t.j. celkom **26 700,00 €** určenú znaleckým posudkom č. 7/2026, zo dňa 19.2.2026.

Obec Komjatice v zmysle § 9a ods. 10 zákona č. 138/1991 Z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' svoj majetok priamym predajom a zároveň zverejňuje lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov.

Záujemcovia o kúpu pozemku môžu doručiť cenové ponuky v lehote do 30 dní odo dňa zverejnenia zámeru na úradnej tabuli obce, t.j. **do 23.4.2026** cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe na adresu: Obecný úrad obce Komjatice, Nádražná 97, 941 06 Komjatice. V oboch prípadoch ho doručí s viditeľným označením - textom: „**Neotvárat' – priamy predaj pozemku, k. ú. Komjatice**“

Cenová ponuka nesmie byť nižšia ako cena určená podľa znaleckého posudku.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- **Identifikačné údaje záujemcu**

- **Predmet kúpy**

- **Cenovú ponuku, ktorá nesmie byť nižšia ako cena určená podľa znaleckého posudku**

Upozornenie:

- Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie, ako aj ponuky, ktoré nebudú obsahovať Všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia,

- Po vyhodnotení ponúk bude návrh na odpredaj záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu, predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu Obce Komjatice Schválený uchádzač je povinný uhradiť poplatky za vkladové konanie.

Zámer predat' majetok obce Komjatice bol zverejnený:

- Na úradnej tabuli dňa: 18.3.2026

- Na webovej stránke obce dňa: 18.3.2026

Formulár cenového návrhu

na výber najvhodnejšej ponuky na predaj pozemku a uzatvorenie kúpnej zmluvy

Vyhlasovateľ – priamy predaj : **Obec Komjatice**

Kupujúci :

Meno a priezvisko:

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Telefónne číslo:

Predmet kúpy :

Pozemok p. č. „C“ 806/27, o výmere 621 m², druh – záhrada, k.ú. Komjatice

Moja ponuková cena pre tento pozemok je :€

Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov:

„ Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,„

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

Dátum :

Podpis :