



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2025/051236-005

Ing. Natália Ondrejková

02. 12. 2025

Vec

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n i e

o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia.

stavebník: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra , podal na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia

pre navrhovanú realizáciu vodnej stavby v rámci stavebnej akcie:

„Nitra- Zobor, Oravská ulica- prekládka verejnej kanalizácie “

povolenie na vybudovanie vodných stavieb

- podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

V rozsahu vodných stavieb:

SO 204 Prekládka verejnej kanalizácie DN 400 PVC DN 400 dĺ. 117,10 m

katastrálne územie: Zobor

na pozemkoch, p. č.: 2197/1 parc. reg. „C“ - vlastníkom pozemku je Mesto Nitra na základe LV č. 3079 právny vzťah k parcele na základe súhlasu vlastníka

2197/2 parc. reg. „C“ – vlastníkom pozemku je Rímskokatolícka cirkev, sídelná kapitula Nitra, na základe LV č. 5020, právny vzťah k parcele na základe súhlasu vlastníka

2327/1 parc. reg. „C“ - vlastníkom pozemku je Mesto Nitra na základe LV č. 3079, právny vzťah k parcele na základe súhlasu vlastníka

2328/3 parc. reg. „C“ - vlastníkom pozemku je JAMI STAV s.r.o., na základe LV č. 6239, právny vzťah k parcele na základe súhlasu vlastníka

1-3183, 1-3153/101 parc. reg. „E“ (v reg. „C“ - 4457/1- list vlastníctva nezaložený) vlastníkom je Mesto Nitra, na základe LV č. 4192 , právny vzťah k parcele na základe súhlasu vlastníka

4457/129- vlastníkom pozemku je je Rímskokatolícka cirkev, sídelná kapitula Nitra, na základe LV č. 5020, právny vzťah k parcele na základe súhlasu vlastníka
charakter stavby: trvalá

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné a vodoprávne konanie

Mesto Nitra vydalo záväzné stanovisko pre špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 ods. 1 stavebného zákona k vydaniu stavebného povolenia ev. pod č. SP 53961/22/KaBe/2024/08.08.2024 zo dňa 19.08.2024. Mesto Nitra vydalo záväzné stanovisko v zmysle § 4 ods. 3 písm. d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre predmetnú stavbu ev. pod č. 14482/2024/OŽP zo dňa 21.08.2024. Mesto Nitra vydalo záväzné stanovisko pre konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 ods. 3 stavebného zákona ev. pod č. 14510/2024 zo dňa 19.08.2024.

Projekt rieši prekládku jestvujúcej verejnej kanalizácie z dôvodu uvoľnenia pozemku pre výstavbu. Celkovo dôjde k vybudovaniu šiestich kanalizačných šacht a k prekládke verejnej kanalizácie PVC DN 400 s dĺžkou 117,10 m.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 84 zákona č. 25/2025 stavebný zákon a v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje:

začatie stavebného a vodoprávneho konania v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Vzhľadom nato že spisový materiál je kompletný, Vám tunajší úrad umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Účastníci konania, môžu do podkladov nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na č. d. 139 a svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy na presný čas a termín, na tel. č. 037/6549288. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitra a na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania a v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku- účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi:

- Stavebníkov – Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

- Známy a neznámy právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté
- Projektantovi: Ing. Bohuš Malík, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Mesto Nitra - Úradná tabuľa

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra – webové sídlo + CUET – Slovensko.sk

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, ČSA 7, 974 01, Banská Bystrica

Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, Nitra

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. J. Pavla II. 7, 950 50 Nitra I

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 42

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto

MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
SPP - Distribúcia a.s., Plátenicka 2, 821 09 Bratislava 2

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2025/051236-005

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum
slovensko.sk - helpdesk, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2