

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa

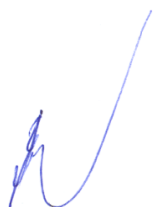
Mesto Spišská Nová Ves, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 ods. 1. písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves, týmto **zverejňuje zámer prevodu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Nová Ves má zámer **predať geometrickým plánom č. 65/2025**, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 30. 10. 2025 pod č. 783/2025 **novovytvorený pozemok** par. č. **KN-C 1270/4 (TTP)** s výmerou **251 m²**, z pozemku par. č. **KN-C 1270/2 (TTP)**, zapísanom v LV 21, k. ú. Hnilec (ďalej len „predmetný pozemok“), do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Milana Neuvirtha a Viery Neuvirthovej, P. Jilemnického 299/21, Svit**. Minimálna kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 33/2025, vyhotoveným Ing. Miroslavou Schindlerovou dňa 06. 10. 2025 na 0,0685 €/m², čo pre celkovú výmeru znamená sumu **17,18 €**. Náklady súvisiace s prevodom vlastníctva predmetného pozemku znáša žiadateľ.

Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves **definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa** je v danom prípade **prevod majetku mesta s malou výmerou do 200 m² a súčasne s nízkou všeobecnou hodnotou do 20,00 €/m²** (§17 ods. 2. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves.

Návrh na **schválenie spôsobu prevodu vlastníctva predmetného pozemku a predaj predmetného pozemku** bude predložený na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi.




Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Doba zverejnenia: od - **01. 12. 2025**
do - **deň konania Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi (vrátane)**

