



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1885/2026

Levice 20.05.2026

Okresný úrad Levice, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Marcel Dubský, Námestí 69, 54371 Hostinné, Česká republika

doručený dňa 20.04.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Veľké Ludince

- LV 2142 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1845/5, záhrada o výmere 1419 m²
- 2142 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1845/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 263 m²
- 2142 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1845/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²
- 2142 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 10 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1845/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²

v p r o s p e c h:

Marcel Dubský, rodné priezvisko Dubský, dátum narodenia 05.01.2002, Námestí 60, 54371 Hostinné, Česká republika v podiele 1/1

a zároveň

podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena "in personam" spočívajúceho v práve doživotného bezplatného bývania do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Veľké Ludince

- LV 2142 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1845/5, záhrada o výmere 1419 m²
- 2142 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1845/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 263 m²
- 2142 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1845/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²
- 2142 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 10 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1845/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²

v p r o s p e c h:

Marcel Dubský, rodné priezvisko Dubský, dátum narodenia 30.12.1975, Náměstí 69, 54371 Hostinné, Česká republika v celom ich rozsahu

na základe darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 07.04.2026 uzavretej medzi účastníkmi:

Daniel Lenč, rodné priezvisko Lenč, dátum narodenia 26.09.1981, Královec 78, 54203 Královec, Česká republika ako darca,

Marcel Dubský, rodné priezvisko Dubský, dátum narodenia 05.01.2002, Náměstí 60, 54371 Hostinné, Česká republika ako obdarovaný a zároveň povinný z vecného bremena,

Marcel Dubský, rodné priezvisko Dubský, dátum narodenia 30.12.1975, Náměstí 69, 54371 Hostinné, Česká republika ako oprávnený z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 20.05.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 20.05.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Beáta Majoránová

Doručí sa:

1. Daniel Lenč, Královec 78, 54203 Královec, Česká republika
2. Marcel Dubský, Náměstí 60, 54371 Hostinné, Česká republika
3. Marcel Dubský, Náměstí 69, 54371 Hostinné, Česká republika