

## Obec Prašice, 1. mája 142/142, 956 22 Prašice

Dátum zverejnenia: 24.04.2026

Dátum zvesenia:

### Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Prašice v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Prašice a s majetkom štátu, ktorý obec užíva a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 689/2026 zo dňa 23.04.2026 zverejňuje **zámer a spôsob predaja** trvale prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice spôsobom hodným osobitného zreteľa pre Ing. Romana Richtera, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_ a Ing. Jaroslava Adamkoviča, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, a to podľa registra CKN ako parc. č. 3947/2 trvalý trávnatý porast vo výmere 18 608 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 vedenej na LV 1526 v k.ú. Prašice a podľa vypracovaného GP č. 48243337-159/2022 ide o novozakreslenú parc. č. 3947/107 trvalý trávnatý porast vo výmere 94 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 24/2026 vo výške 2 552 EUR, kde súčasťou ceny pozemku budú prirátané náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 245 EUR. Cena za 1 m<sup>2</sup> je 27,15 EUR.

Osobitný zreteľ spočíva:

Pozemok sa nachádza v rekreačnej oblasti Duchonka, pre obec je trvale prebytočný majetok a jeho údržba je pre obec veľmi náročná a ekonomicky nerentabilná. Osobitný zreteľ má obec Prašice definovaný v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Prašice a s majetkom štátu, ktorý obec užíva v zmysle §25 ods. 5 a v tomto konkrétnom prípade písmeno „e) pozemok, prevodom ktorého sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – napr. scelenie nesúrodých parciel a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb“.

V Prašiciach, dňa 24.04.2026

Mgr. Karin Šimková  
starostka obce