



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2025/061036-003

Ing. Alena Zaujecová

28. 11. 2025

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie a miestne šetrenie

Žiadateľ: Obec Zbehy, Obecný úrad 69, 951 42 Zbehy (IČO: 00 308 668) podala dňa 5. 11. 2025 na tunajší úrad návrh na uvedenie vodnej stavby do užívania

„ZBEHY – ČOV a kanalizácia“

„ZBEHY - ČOV A KANALIZÁCIA- ZMENA Č. 1/2“

V rozsahu vodných stavieb:

v rozsahu stavebných objektov stavby :

1. Prevádzkové súbory :

PS 01 Mechanické predčistenie

PS 02 Biologické čistenie

PS 03 Dúchadlá a rozvod vzduchu

PS 04 Prevádzkový rozvod silnoprúdu a systém kontroly riadenia

2. Stavebné objekty :

SO 01 A - Sociálno prevádzková budova + dúchadla

SO 01 B Biologické reaktory

SO 03 Prepojovacie potrubia a ČS

SO04 Odvod vyčistenej vody a merný objekt

SO 06 Oplotenie a sadové úpravy

na parc. č.: 740/7 reg. „C“

na parc. č. 899/2 reg. „C“

na parc. č. 899/5 reg. „C“

k. ú. Zbehy

účel stavby: Odvádzanie odpadových vôd do ČOV Zbehy

charakter stavby: trvalá

Pre navrhovanú stavbu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie č. A/1999/45535-003/F20-A/2000/01976-003/F20 zo dňa 13. 03. 2000, právoplatné dňa 26.04.2000

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal pre predmetnú investíciu povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením pod č. OU-NR-OSZP3-2025/007897-006 zo dňa 08.05.2023, právoplatné dňa 04.07. 2025

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a v súlade s § 80 stavebného zákona, v nadväznosti na § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) a na základe § 26 vodného zákona

n a r i a d' u j e

k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

15. 12. 2025 o 0900 hod.

so stretnutím účastníkov konania na obecnom úrade v obci Zbehy

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví:

- a) vodoprávne povolenie a PD stavby overenú špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, resp. pri povolení zmien stavby,
- b) doklady o vytýčení stavby,
- c) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (záznam o vyskúšaní sprievodného vodiča, zápisy o vykonaní predpísaných skúšok,),
- d) výkresy skutočného prevedenia stavby s opisom a zdôvodnením vykonaných odchýlok od vydaného vodoprávneho povolenia,
- e) príslub o prevádzkovaní
- f) porealizačné zameranie stavby,
- g) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých organizácií a dotknutých orgánov štátnej správy
- h) doklady, ktorými sa preukáže splnenie všetkých podmienok stavebného povolenia,
- i) stavebný denník,
- j) vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok ku kolaudovaným vodným stavbám,
- k) doklady o overení požadovaných vlastností zabudovaných výrobkov (certifikáty a atesty výrobkov),
- l) vyjadrenie od OÚ Nitra – úseku OH,
- m) zápisy o odovzdaní a prevzatí stavby,
- n) stanovisko Inšpektorátu práce Nitra

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uskutočnením ústneho konania na tunajšom úrade na č. dv. 141 po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy (Ing. Alena Zaujecová, 037/6549290, alena.zaujecova@minv.sk) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v nadväznosti na § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zbehy, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a jeho webovom sídle. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v nadväznosti na § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon)

-Stavebníkovi Obec Zbehy, Obecný úrad 69, 951 42 Zbehy

- Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Obec Zbehy, Obecný úrad Zbehy č. 69, 951 42 Zbehy – Verejná vyhláška

.....

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Okresný úrad Nitra – webové sídlo + CUET – Slovensko.sk

.....

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Bytový dom Zbehy s. r. o., Kocel'ova 17, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s., Štúrova ulica 147, 949 65 Nitra 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b 44/B, 825 11 Bratislava 25
Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 1039/49, Nitra
Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1
Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra 1
Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 1

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2025/061036-003

Obec Zbehy, Zbehy 69, 951 42 Zbehy
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum
slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava 2