

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Prerokovanie návrhu Územného plánu zóny Trnava

Cukrovar - Zmena 02/2025

Mesto Trnava, ako orgán územného plánovania, podľa § 40a, ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a podľa § 23 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) oznamuje verejnosti, že v termíne

od 12. decembra 2025 do 11. januára 2025 vrátane

bude prebiehať prerokovanie návrhu Územného plánu zóny Trnava -Cukrovar **Zmena 02/2025**.

V zmysle § 23 odsek 1) Stavebného zákona bude návrh Územného plánu zóny Trnava – Cukrovar, Zmena 02/2025 zverejnený v uvedenej 30 dňovej lehote k verejnému nahliadnutiu:

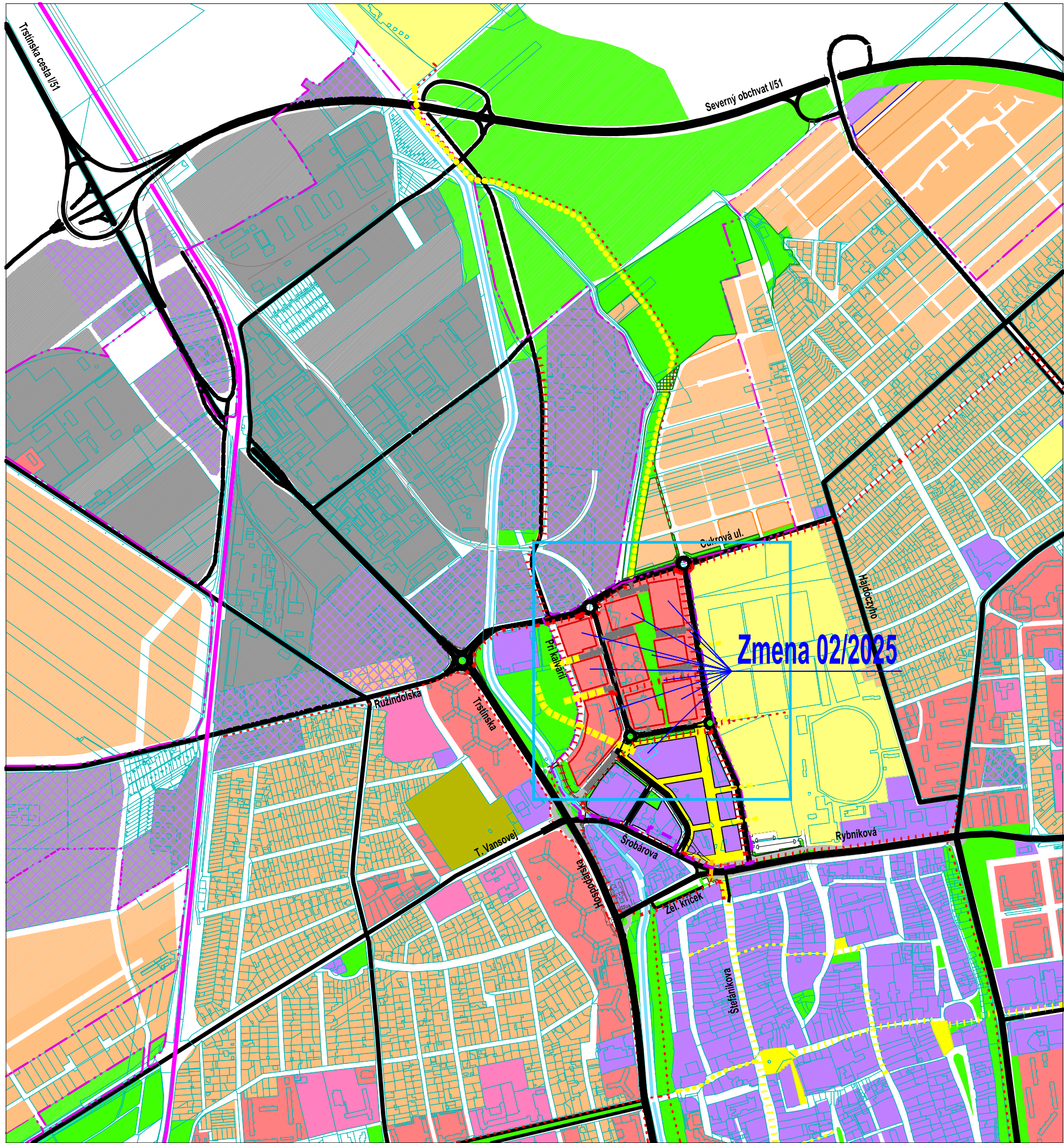
na webe www.trnava.sk na stránke Územný plán zóny Trnava – Cukrovar.

- na **Mestskom úrade v Trnave**, odbore územného rozvoja a koncepcií, č. dverí 245, tel. č. 033/3236 245, e-mail: peter.purdes@trnava.sk, simona.krcmarekova@trnava.sk, Trhová ulica č. 3, 917 71 Trnava, denne v pracovných hodinách – v tlačenej listinnej forme,
- na **webovej stránke mesta Trnava** (www.trnava.sk, v stĺpci úradná tabuľa MsÚ – v digitálnej forme vo formáte .pdf,
- na **Centrálnej úradnej elektronickej tabuli CUET**,
- na **úradnej tabuli pred Mestským úradom** v Trnave na Trhovej č. 3
- v **informačnej tabuli** na území riešenej zóny

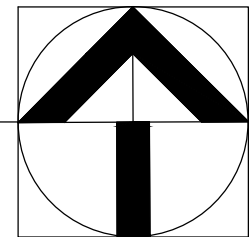
Verejné prerokovanie s odborným výkladom spracovateľa sa uskutoční v zasadačke Mestského zastupiteľstva na Hlavnej ulici č. 1., v nádvorí Radnice dňa 08.01.2026 (štvrtok) o 14.30 hod. (v prípade zmeny budú informácie na webovej stránke mesta – www.trnava.sk)

V zmysle § 23 odsek 1) Stavebného zákona môže verejnosť k návrhu Územného plánu zóny Trnava –Cukrovar, Zmena 02/2025 podať pripomienky a stanoviská v lehote do 30 dní odo dňa zverejnenia, doručením na adresu: Mestský úrad v Trnave, odbor územného rozvoja a koncepcií, Trhová ulica č. 3, 917 71 Trnava.

Ing. arch. Ondrej Horváth
vedúci odboru
územného rozvoja a koncepcií



Územný plán zóny Trnava - Cukrovar Zmena 02/2025

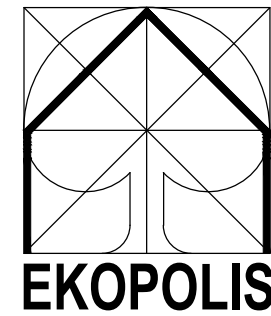


B.01. Širšie vzťahy

	Hranica zastavaného územia
	Vymedzenie zóny Cukrovar
	Plochy málopodlažného bývania (RD)
	Plochy viacpodlažného bývania (BD)
	Plochy mestotvornej polyfunkcie a občianskeho vybavenia
	Areálová občianska vybavenosť
	Zmiešané územie (výroba, obchod, služby)
	Plochy priemyslu
	Šport, telovýchova, rekreácia a voľný čas
	Plochy parkovej zelene a lesoparkov
	Plochy cintorínov
	Vodné plochy a toky
	Dopravná kostra mesta
	Železnica
	Hlavné pešie ťahy a priestranstvá
	Hlavné cyklotrasy

Zmena 02/2025 ÚPN zóny Trnava - Cukrovar

	Vymedzenie výkresov lokalít Zmeny 02/2025 ÚPN zóny Trnava - Cukrovar (v dotknutom rozsahu grafickej časti)
	Plochy viacpodlažného bývania (BD), (kód funkčného využitia A.06 v zmysle ÚPN mesta Trnava)
	Plochy mestotvornej polyfunkcie a občianskeho vybavenia (kód funkčného využitia B.01 v zmysle ÚPN mesta Trnava)
	Plochy parkov (kód funkčného využitia Z.02 v zmysle ÚPN mesta Trnava)
	Hlavné pešie ťahy a priestranstvá (princíp prepojenia zóny Cukrovar s parkom kalvárie)
	Hlavné cyklotrasy



Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk, Tel.: 00421905 628 155			
Názov úlohy:	Územný plán zóny Trnava Zmena 02/2025		
Obstarávateľ:	Mesto Trnava, Mestský úrad, Trhová 3, Trnava		
Objednávateľ:	UNITED Real Estate, s.r.o., Šafárikovo nám. 4, Bratislava		
Spracovateľ:	Ing.arch. Peter Zibrin, PhD.		Dátum: 12/2025
Názov výkresu:	Širšie vzťahy	Č.výkr.: B.01	Mierka 1:10 000