

**Senica 24.4.2026**

**UZNESENIA**  
**prijaté na 24. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom dňa**  
**23. apríla 2026**

**Mestské zastupiteľstvo v Senici prijalo uznesenie č. 24/2026/706 - 734**

**Uznesenie č. 706:**

**MsZ v Senici**

**s chvaľuje**

program 24. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 23. apríla 2026.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 707:**

**MsZ v Senici**

**berie na vedomie**

správu HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 8/2023/269/b.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 708:**

**MsZ v Senici**

**berie na vedomie**

1. Uznesenia prijaté na 22. zasadnutí MsZ dňa 12.02.2026

2. Uznesenia prijaté na 23. zasadnutí MsZ dňa 15.04.2026

3. Uznesenia prijaté na 20. zasadnutí MsR dňa 14.04.2026

*Hlasovanie: prítomných:17 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:1 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 709:**

**MsZ v Senici**

**s chvaľuje**

zmenu rozpočtu mesta na rok 2026.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 710:**

**MsZ v Senici**

**berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – predĺženie Zmluvy o kontokorentnom úvere.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 711:**

**MsZ v Senici**

**s chvaľuje**

predĺženie platnosti Zmluvy o kontokorentnom úvere mesta vo Všeobecnej úverovej banke a.s. s úverovým rámcom 1 000 000 Eur, s dobou platnosti 1 rok.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 712:**

**MsZ v Senici**

**berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu.

*Hlasovanie: prítomných:16 za:14 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:2 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 713:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

a/ prijatie úveru z Environmentálneho fondu za podmienok uvedených v Špecifikácii činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, a to vo výške 1 876 146,77 Eur na financovanie investície „Zníženie energetickej náročnosti objektu Základnej školy s materskou školou J. Mudrocha 1343/19, Senica“

b/ realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na „Zníženie energetickej náročnosti objektu Základnej školy s materskou školou J. Mudrocha 1343/19, Senica“ v meste vo výške 1 876 146,77 Eur.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 714:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

združenie finančných prostriedkov a vzájomnú spoluprácu Mesta Senica a Trnavského samosprávneho kraja pri realizácii stavby „Úprava križovatky ciest II/500 a III/1150 v Kunove a projektu prepojenia cyklotrasy Kunov“.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 715:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

použitie bežných príjmov na kapitálové výdavky pre Základnú školu V. Paulínyho-Tótha 32 vo výške 5 048,65 Eur na obstaranie a osadenie nového ohrievača teplej úžitkovej vody do školskej jedálne.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 716:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

inventarizáciu majetku mesta k 31.12.2025.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 717:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

žiadosti o dotácie z Fondu PRO Senica.

P. č.	Organizácia a názov projektu	Žiadaná suma	Schválené MsZ
1.	Plavecký klub Aqua Senica, o.z. - Príprava a vybavenie pre členov klubu PK Aqua Senica	5.000 €	2.500 €
2.	Plavecký klub Záhorák Senica, o.z. - Podpora tréningovej činnosti plavcov v príprave na M-SR junior a udržanie výkonnosti na úrovni ÚTM a reprezentácie SR	9.000 €	8.000 €
3.	Hanko kai karate klub Senica, o.z. - Podpora mládežníckeho karate v tréningovej a súťažnej činnosti	4.000 €	2.500 €
4.	Sonny Senica, o.z. - Sonny cestuje po medzinárodných súťažiach	5.000 €	3.000 €
5.	TJ Družstevník Kunov, o.z. - Podpora činnosti TJ Družstevník Kunov, o.z.	13.500 €	6.500 €
6.	Senický hokej, s.r.o. - HC DUKLA Senica - najpopulárnejšie podujatia v meste	20.000 €	10.000 €
7.	FBC Senica, o.z. - Nákup florbalových mantinelov	6.900 €	0 €
8.	DEAGRO PLUS, s.r.o. - Futbalic liga Senica 2026	20.000 €	0 €
9.	O.z. Cantilena Senica - XV. Medzinárodný festival zborového spevu Senica 2026 a X. Medzinárodný festival sakrálnej tvorby Šaštín 2026	5.060 €	2.000 €
	<b>SPOLU</b>	<b>88.460 €</b>	<b>34.500 €</b>

*Hlasovanie „en bloc“: prítomných:19 za:18 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 718:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

zásady participatívneho rozpočtu pre mládež mesta Senica.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 719:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

zmluvu o pôsobnosti Mestskej polície Senica v obci Šajdíkove Humence.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 720:**

**MsZ v Senici**

**schvaľuje**

zmluvu o pôsobnosti Mestskej polície Senica v obci Dojč.

*Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 721:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o spolupráci pri zabezpečovaní údržby cyklotrasy a jej bezprostredného okolia v katastrálnom území Šajdíkove Humence za účelom úpravy vzájomných vzťahov pri zabezpečovaní údržby stavby „**Cyklotrasa Šaštín Stráže – Senica, 2. úsek Dojč – Senica**“, tzn. cyklotrasa v kat. území Šajdíkove Humence až po most cez rieku Myjava pri obci Šajdíkove Humence a jej bezprostredného okolia, ktorých stavebníkom a vlastníkom je Mesto Senica, a to v rozsahu časti tejto stavby nachádzajúcej sa v kat. území obce Šajdíkove Humence, ktorá slúži potrebám občanov mesta Senica aj občanov obce Šajdíkove Humence. Predmetom zmluvy bude:

a/ čistenie cyklotrasy;

b/ starostlivosť o verejnú zeleň nachádzajúcu sa v bezprostrednej blízkosti cyklotrasy v rozsahu starostlivosti o trávnaté plochy.

Navrhovaná spolupráca prispeje k efektívnejšiemu využívaniu verejných prostriedkov a k zvýšeniu bezpečnosti a komfortu užívateľov cyklotrasy.

*Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 722:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o spolupráci pri zabezpečovaní údržby cyklotrasy a jej bezprostredného okolia v katastrálnom území Dojč za účelom úpravy vzájomných vzťahov pri zabezpečovaní údržby stavby „**Cyklotrasa Šaštín Stráže – Senica, 2. úsek Dojč – Senica**“ a jej bezprostredného okolia, ktorých stavebníkom a vlastníkom stavby je Mesto Senica, a to v rozsahu časti tejto stavby nachádzajúcej sa v kat. území obce Dojč, ktorá slúži potrebám občanov mesta Senica aj občanov obce Dojč. Predmetom zmluvy bude:

a/ čistenie cyklotrasy;

b/ starostlivosť o verejnú zeleň nachádzajúcu sa v bezprostrednej blízkosti cyklotrasy v rozsahu starostlivosti o trávnaté plochy.

Navrhovaná spolupráca prispeje k efektívnejšiemu využívaniu verejných prostriedkov a k zvýšeniu bezpečnosti a komfortu užívateľov cyklotrasy.

*Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 723:**

**MsZ v Senici**

**s ť a h u j e**

z rokovania návrh:

**s c h v a ľ u j e**

kúpu nehnuteľného majetku:

- **stavba so súp. číslom 3673**, druh stavby: samostatne stojaca garáž, postavená na pozemku CKN parc.č. 141/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>,

- **CKN parc. č. 141/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>,

- **CKN parc. č. 142/1**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 631 m<sup>2</sup>,

zapísané na LV č. 4367 v kat. území Senica od vlastníka Seninvest, a.s., so sídlom Štefánikova 699, 905 01 Senica, IČO: 36 683 655 v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 65 000 €.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:18 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

## **Uznesenie č. 724:**

### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

- a/ spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 ods. (1) písm. e) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom pozemkov za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, resp. stavieb a zariadení realizovaných pre verejnosť ako sú, najmä komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra, elektrické nabíjačky, športoviská a zariadenia, ktoré budú slúžiť verejnosti;

odôvodnenie:

účelom nájomnej zmluvy je preukázanie vzťahu k pozemkom zo strany nájomcu v príslušných konaniach o povolenie stavby jednotlivých stavebných objektov. Po získaní stavebných povolení nájomca postaví aj na pozemkoch mesta prístupovú infraštruktúru (komunikácia, chodníky, spevnené plochy, osvetlenie komunikácií, splaškovú kanalizáciu, vodovod, rozvody NN) pre rozšírenie sídliska IBV Nová Sotina, IBV Mlyny a pre nový sídliskový celok „IBV Vinohrady“, ktoré po skolaudovaní odovzdá do vlastníctva a správy jednotlivých správcov uvedených sietí. Realizácia predmetnej infraštruktúry prispeje k rozvoju mesta.

- b/ nájom nehnuteľného majetku:  
- časť pozemku vo výmere 125 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc. č. 3787/777, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2237 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 3353 v kat. území Senica vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 nájomcovi: WERTIKA s.r.o., Bratislavská 4263/306, 841 06 Bratislava – mestská časť Záhorská Bystrica, IČO: 35 843 080, a to formou uzatvorenia Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve, ktorá bola uzavretá dňa 04.04.2023 medzi Mestom Senica a spoločnosťou WERTIKA s.r.o., Bratislavská 4263/306, 841 06 Bratislava – mestská časť Záhorská Bystrica, IČO: 35 843 080.

Nová výška nájomného za celkový prenajatý záber pozemkov bude predstavovať 3 106 €/rok.

- c/ ukončenie nájmu pozemku CKN parc. č. 3787/30 o výmere 2103 m<sup>2</sup> v kat. území Senica vedeného na LV č. 3353 v podiele 1/1 a jeho vyňatie z predmetu Nájomnej zmluvy uzatvorením Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Senica a spoločnosťou WERTIKA s.r.o., Bratislavská 4263/306, 841 06 Bratislava – mestská časť Záhorská Bystrica, IČO: 35 843 080 zo dňa 04.04.2023.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve nebude uzatvorený do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

## **Uznesenie č. 725:**

### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

- a/ spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 ods. (1) písm. m) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom majetku organizáciám založených alebo zriadených mestom;

odôvodnenie:

Mestský podnik služieb spol. s r.o. je obchodná spoločnosť, ktorej jediným spoločníkom je Mesto Senica, a ktorá zabezpečuje prenájom nebytových priestorov – nehnuteľností a obstarávanie služieb s tým spojených, správu bytového fondu Mesta Senica, prenájom motorových vozidiel, prenájom odstavných plôch pre osobné motorové vozidlá (parkoviská), prevádzkovanie verejných kanalizácií pre kategóriu K-1, zabezpečovanie správy trhoviska a prevádzky detských ihrísk v meste Senica. V zmysle nájomnej zmluvy má v starostlivosti prevádzkovú budovu na Hurbanovej ulici č. 542 v Senici.

b/ nájom nehnuteľného majetku:

- pozemok CKN parc. č. 3275/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3353 v kat. území Senica vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 nájomcovi: Mestský podnik služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287, a to formou uzatvorenia Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností, ktorá bola uzavretá dňa 15.07.2011 (ďalej len „**zmluva**“) medzi Mestom Senica a Mestským podnikom služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287.

c/ uzatvorenie Dodatku č. 3 k Zmluve uzatvorenej medzi Mestom Senica a spoločnosťou Mestský podnik služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287 zo dňa 15.07.2011

Zmluvné strany sa na základe geometrického plánu č. 34/2025 na zameranie stavby p. č. 3275/29, vyhotoviteľ Marek Višvader GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 905 01 Senica, IČO: 41 405 960, dohodli na tomto Dodatku, ktorým dopĺňajú a menia zmluvu nasledovne:

Článok 1 odsek 1 Predmet a účel zmluvy sa mení nasledovne:

„1. Prenajíateľ je vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru na LV č. 3353 pre obec a katastrálne územie Senica ako:

- stavba so súp. č. 542, druh stavby: prevádzková budova postavená na pozemku CKN parc. č. 3275/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1481 m<sup>2</sup>,

- pozemok CKN parc. č. 3275/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1481 m<sup>2</sup>,

- pozemok CKN parc. č. 3275/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3110 m<sup>2</sup>,

- pozemok CKN parc. č. 3275/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m<sup>2</sup>.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom ostávajú nezmenené.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností nebude uzatvorený do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 726:**

#### **MsZ v Senici**

#### **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena in personam na pozemku EKN parc. č. 1568/1, druh pozemku vodná plocha vo výmere 6371 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 4731 v kat. území Senica vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemku strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedeného pozemku v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 45644900-006-2/2025 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch podľa výkazu výmer, vyhotoveným GEODESY SLOVAKIA, s.r.o., Koválov 120, 906 03 Koválov, IČO: 45 644 900, úradne overeným dňa 05.12.2025 pod číslom G1-869/2025 ako diel 1 vo výmere 487 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m<sup>2</sup> výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 45644900-006-2/2025. Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 727:**

**MsZ v Senici**

**s ch v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena in personam na pozemku CKN parc. č. 140/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4269 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 3353 v kat. území Senica vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia;

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedeného pozemku v rozsahu vyznačenom ako diel 1 o výmere 10 m<sup>2</sup> zakreslený v geometrickom pláne č. 1/2026 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí cez parcelu KNC 140/2, vyhotoveným Ing. Juraj Piroha – 3D PROJECT STUDIO, 906 12 Hradište pod Vrátnom 352, IČO: 47 801 590, úradne overeným dňa 04.03.2026 pod číslom G1-124/2026.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m<sup>2</sup> výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 1/2026.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 728:**

**MsZ v Senici**

**s ch v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena na pozemkoch:

EKN parc. číslo 217/2, druh pozemku vodná plocha o výmere 3296 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 60 v kat. území Senica;

CKN parc. číslo 140/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4269 m<sup>2</sup>;

CKN parc. číslo 140/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 344 m<sup>2</sup>;

CKN parc. číslo 142/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup>;

CKN parc. číslo 3370/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>;

CKN parc. číslo 3377/6, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5450 m<sup>2</sup>,

zapísaných na LV č. 3353 v kat. území Senica vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 v prospech žiadateľa: Ing. Martin Kohút, J. Mudrocha 1352/28, 905 01 Senica a každého ďalšieho vlastníka pozemku CKN parc. č. 3376/2, v kat. území Senica, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

a) zriadenie a trvalé uloženie prípojky elektrickej energie,

b) vstup na zaťažené pozemky v rozsahu nevyhnutnom na účely prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky elektrickej energie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 13/2025 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí cez parcely podľa výkazu výmer, vyhotoveným Ing. Juraj Piroha – 3D PROJECT STUDIO, 906 12 Hradište pod Vrátnom 352, IČO: 47 801 590, úradne overeným dňa 02.02.2026 pod číslom G1-954/2025 a vzhľadom k tomu, že prišlo k rozdeleniu parcely CKN č. 3377 aj v zmysle geometrického plánu č. 54/2022, vyhotoveného Marek Višvader GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 905 01 Senica, IČO 41 405 960, úradne overeného dňa 07.03.2023 pod číslom G1-1025/2022 ako:

diel 1 vo výmere 126 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 140/2;

diel 2 vo výmere 1 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 140/18;

diel 3 vo výmere 21 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 142/5;

diel 4 vo výmere 38 m<sup>2</sup> na pozemku EKN parc. č. 217/2;

diel 6 vo výmere 2 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 3370/20;

diel 7 vo výmere 41 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 3377/6.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 15 € za každý aj začatý 1 m<sup>2</sup> výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 13/2025.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 729:**

#### **MsZ v Senici**

#### **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch v kat. území Senica:

EKN parc. č. 522, druh pozemku vodná plocha o výmere 761 m<sup>2</sup>, LV č. 60;

CKN parc. č. 3359/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2308 m<sup>2</sup>, LV č. 3353;

CKN parc. č. 3359/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 777 m<sup>2</sup>, LV č. 3353;

CKN parc. č. 3359/18, druh pozemku ostatná plocha o výmere 352 m<sup>2</sup>, LV č. 3353;

CKN parc. č. 3466/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 509 m<sup>2</sup>, LV č. 3353;

CKN parc. č. 3565/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 102 754 m<sup>2</sup>, LV č. 3353.

vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 67/2025 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. KN-C 3265/11, 3282/7, 3281/2, 3359/18, 3359/5, 3359/4, 3466/1, 3565/2 a KN-E 527/2, 522, ktorý bol vyhotovený spoločnosťou GEOMETRES s.r.o., Námestie hraničiarov 18, 851 03 Bratislava, IČO: 47 849 746, úradne overený dňa 08.10.2025 pod číslom G1-692/2025 ako:

diel 6 vo výmere 4 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 3359/18;

diel 7 vo výmere 21 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 3359/5;

diel 8 vo výmere 107 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 3359/4;

diel 9 vo výmere 13 m<sup>2</sup> na pozemku EKN parc. č. 522;

diel 10 vo výmere 16 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 3466/1;

diel 11 vo výmere 23 m<sup>2</sup> na pozemku CKN parc. č. 3565/2.

Rozsah vecného bremena na predmetných pozemkoch bude 184 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m<sup>2</sup> výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 67/2025.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

*Hlasovanie: prítomných:19 za:19 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 730:**

#### **MsZ v Senici**

#### **schvaľuje**

- a) výsledok Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 03.11.2025, podmienky ktorej boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Senici č. 19/2025/590 zo dňa 25.09.2025 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 3353 v kat. území Senica ako pozemok CKN parc. č. 14105/80, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1489 m<sup>2</sup>. Zámer predat' predmetnú nehnuteľnosť obchodnou verejnou súťažou bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senica [www.senica.sk](http://www.senica.sk) a na [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v dňoch od 03.11.2025 do 18.11.2025, v týždenníku Záhorák č. 41, ročník LXVI zo dňa 03.11.2025 a realitnom portáli Nehnutel'nosti.sk zo dňa 03.11.2025. Mestské zastupiteľstvo v Senici schválilo predaj formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s §§ 281-288 Obchodného zákonníka.

Komisia pre posúdenie súťažných návrhov vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok a rozhodla, že prijíma ponuku navrhovateľa Profi cars s. r. o., Mníchova Lehota 148, 913 21 Mníchova Lehota, IČO: 44 462 221, pretože splnil všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže a ponúkol najvyššiu cenu, ktorá bola rozhodujúcim kritériom pri výbere víťaza, a to vo výške 85 100 €.

- b) výsledok Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 26.11.2025, podmienky ktorej boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Senici č. 19/2025/589 zo dňa 25.09.2025 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 3353 v kat. území Senica ako pozemok CKN parc. č. 14104/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88692 m<sup>2</sup>. Zámer prenajať predmetnú nehnuteľnosť obchodnou verejnou súťažou bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senica [www.senica.sk](http://www.senica.sk) a na [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v dňoch od 26.11.2025 do 12.12.2025, v týždenníku Záhorák č. 44 ročník LXVI zo dňa 24.11.2025 a č. 45 ročník LXVI zo dňa 01.12.2025 a realitnom portáli Nehnutel'nosti.sk zo dňa 26.11.2025. Mestské zastupiteľstvo v Senici schválilo nájom formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a §§ 281-288 Obchodného zákonníka.

Komisia pre posúdenie súťažných návrhov vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok. Na základe losovania bol vybraný súťažný návrh navrhovateľa Roman Šedivý, Šajdíkové Humence 298, 906 07 Šajdíkové Humence s návrhom nájomného 4 500 €/ročne.

*Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

### **Uznesenie č. 731:**

#### **MsZ v Senici**

#### **berie na vedomie**

informáciu o rozhodnutí primátora o organizačnej zmene v štruktúre MsÚ s účinnosťou od 01.03.2026.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 732:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Senici.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:14 proti:1 zdržalo sa:2 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 733:**

**MsZ v Senici**

**berie na vedomie**

správu HK o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie - Centrum voľného času, Senica v roku 2024.

*Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 734:**

**MsZ v Senici**

**berie na vedomie**

informácie o priebehu Participatívneho rozpočtu mesta Senica.

*Hlasovanie: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

Ing. Mgr. Martin Džačovský, v. r.  
primátor mesta Senica