

Priamy predaj (PP) - zastavaná plocha a nádvorie, Spišská Sobota [Späť](#)

Zverejnenie zámeru/predaja nehnuteľného majetku PSK priamym predajom, Spišská Sobota (uzávierka 31.8.2026 8:00 hod.)

Zverejnenie zámeru/predaja nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja priamym predajom

v súlade s § 9 ods. 3 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Prešovský samosprávny kraj zverejňuje zámer na prevod nehnuteľného majetku priamym predajom.

Predmet prevodu

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, v správe Gymnázium, Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad, IČO: 00161098, v k. ú. Spišská Sobota, okres Poprad, k. ú. Poprad, a to:

- parcela registra KN-C, parcelné číslo 1417/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
 - parcela registra KN-C, parcelné číslo 1417/249, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
- parcela registra KN-C, parcelné číslo 1417/250, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², ktoré boli vytvorené z parcely registra KN-E, parcelné číslo 2241/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3165 m² zapísanej na LV 1625, oddelené geometrickým plánom č. 59/2026, vyhotoveným: GEOPLÁN spol. s r.o., L. Svobodu 4885/91, Poprad, IČO: 36 484 985, zo dňa 01.04.2026, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, zo dňa 05.05.2026 pod číslom G1-412/26

Ľarchy: podľa LV 1625, k. ú. Spišská Sobota

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

Lehota na doručenie cenových ponúk

K uvedenej nehnuteľnosti môžu záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 19.08.2026 do 12:00 hod.. Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov resp. osobne do podateľne s vyznačením „Neotvárať priamy predaj- nehnuteľností“.

Všeobecná hodnota majetku vo výške **6180,52 €** bola stanovená Znaleckým posudkom č. 080/2026 zo dňa 10.5.2026, vyhotoveným Ing. Bruno Boroš, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910302, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z.

Prešovský samosprávny kraj má na nehnuteľnostiach uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je uloženie inžinierskych sietí, ako aj zriadenie príjazdovej komunikácie. Predmetné pozemky sú určené na uloženie inžinierskych sietí ako aj zriadenie prístupovej komunikácie k nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti HOTEL ZAUBER s. r. o., pričom ich stavebné využitie je obmedzené existenciou inžinierskych sietí.

Záujemca

HOTEL ZAUBER s. r. o., 058 01 Poprad, IČO: 36668826

Prešovský samosprávny kraj si vyhradzuje právo zverejnený zámer v celosti alebo v jeho časti zmeniť alebo zrušiť.

Bližšie informácie poskytne Oddelenie majetku PSK (tel. kontakt: 051/7081340)

V Prešove, dňa 11.08.2026

Zverejnenie

Zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke Úradu PSK od 11.08. 2026 do 31.08. 2026, 16:00 hod.

Publikované: 11. 8. 2026

Aktualizované: 13. 8. 2026