

Označenie nehnuteľností	Pozemok reg. „C“ parc. č. 963/3 v k. ú. Jelka				
Adresa:	Jelka – Hlavná ulica				
Obec:	Jelka				
Katastrálne územie:	Jelka				
Kontaktná osoba pre obhliadku nehnuteľností:	Meno: Mgr. Kristína Ilenčíková Telefón: 033/5559 512 E-mail: ilencikova.kristina@trnava-vuc.sk majetok@trnava-vuc.sk				
Popis: Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce Jelka v lokalite s prevahou využívania pozemkov ako plochy pre bývanie a občiansku vybavenosť. V zmysle schváleného územného plánu je pozemok určený na bývanie v rodinných domoch. V lokalite sú dostupné všetky inžinierske siete. Na pozemku nie je postavená žiadna stavba.					
Záväzky: Vecné bremeno v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.					
Špecifikácia nehnuteľností: 1. Pozemky:					
register	p.č.	druh pozemku	výmera	spoluvlastnícky podiel	LV
C	963/3*	zastavaná plocha a nádvorie	642*	1/1	796

*pozemok vytvorený na základe GP č. 86/2025

Správny úkon spoplatňovaný
podľa
zákon č. 145/95 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel': Ing. Zoltán Horváth Agátová 7B 841 01 Bratislava zolo.geodet@gmail.com Tel:0903/229132 IČO: 4022 9441		Kraj Trnavský	Okres Galanta	Obec Jelka
		Kat. územie Jelka	Číslo plánu 86/2025	Mapový list č. VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov parc.č. 963/3,7,8				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Katalin Menyhárt
Dňa: 5.6.2025	Meno: Ing. Zoltán Horváth	Dňa: 5.6.2025	Meno: Ing. Peter Šturcel	Dňa: 26-06-2025 Číslo: G1 - 837/2025
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkmi, roxormi		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1813		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²											
796		963/3		870	zast.pl.						963/3	642		zast.pl. 18	Trnavský samospr. kraj Starohájska 10, Trnava
											963/7	123		zast.pl. 18	detto
											963/8	105		zast.pl. 22	detto
Spolu:				870								870			

Legenda: kód spôsobu využívania

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti