

Zverejnenie zámeru uzatvorenia dodatku č. 2 k Zmluve
o nájme nebytových priestorov zo dňa 8.6.2015
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Poltár

v zmysle § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Poltár a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Poltári č. 88/2025

z v e r e j ň u j e z á m e r

uzatvorenia dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 8.6.2015 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** týkajúceho sa rozšírenia predmetu nájmu o časť „Prístavba posilňovne“ umiestnenej na pozemku podľa GP č. 32616881-180/2024 overeným pod č. G1-10/2025 dňa 29.01.2025 CKN par.č. 2276/6 o výmere 49,87 m² evidovanej na LV č.1 v katastrálnom území Poltár a zmeny doby nájmu nebytového priestoru
pre nájomcu: Peter Sitor, trvale bytom Fučíkova 618/12, 987 01 Poltár
na dobu nájmu: do 31.12.2045

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- podpora fungovania a rozširovania záujmových aktivít jednotlivých občianskych združení, miestnych organizácií, športových klubov a vzdelávacích a kultúrnych inštitúcií,
- nájom nebytového priestoru alebo pozemku za účelom poskytovania sociálnych služieb, služieb školského a predškolského zariadenia a zariadenia pre výchovnú, športovú a kultúrnu činnosť, alebo poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Všeobecná hodnota nájmu bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 91/2025 zo dňa 09.09.2025 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Kubaliakom, 9. mája 712/57, 987 01 Poltár, t.j. 42,57 €/m²/rok.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním uzatvorenia dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke www.poltar.sk.

Deň zverejnenia: 01.12.2025

Peter Sitor
primátor mesta