



KÓPIA

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žarnovica

OU-ZC-OSZP-2026/001231-002

Ing. Miriama Kotrusová

09. 10. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

U P O V E D O M E N I E

o začatí kolaudačného konania vo veci vydania povolenia na užívanie vodnej stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie Nová Baňa – RD TAJCH (kanalizácia Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta)“ podľa § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov v spojení s § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa ustanovení § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 58 písm. c) a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) príslušným orgánom štátnej vodnej správy, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, obdržal dňa 23.09.2026 od stavebníka Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 26 Nová Baňa, IČO: 00 320 897, žiadosť o vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie Nová Baňa – RD TAJCH (kanalizácia Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta)“ do trvalého užívania.

Povolenie na uskutočnenie predmetnej vodnej stavby vydal Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-ZC-OSZP-2024/001333-008 zo dňa 28.10.2024.

A. /Doložené doklady:

Súčasťou žiadosti boli predložené doklady súvisiace s realizáciou, dokončením a odovzdaním predmetnej vodnej stavby, a to najmä:

- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie Nová Baňa – RD TAJCH, kanalizácia Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta“, časť „Splašková kanalizácia zberač E, E1, E1.1, E1.2“, vypracovaná Ing. Jánom Janecom – MMJ, Haškova 30, 974 11 Banská Bystrica,
- projektová dokumentácia stavby overená v stavebnom konaní,
- kópia stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Žarnovica, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-ZC-OSZP-2024/001333-008 zo dňa 28.10.2024,

Telefón

+421961645753

E-mail

Miriama.Kotrusova2@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

- Zmluva o dielo č. 04/2024/PM, uzatvorená medzi Mestom Nová Baňa ako objednávateľom a zhotoviteľom Eliáš Čík – HYDROMAT,
- odovzdávací a preberací protokol diela, ktorým boli zhotoviteľom Eliáš Čík – HYDROMAT odovzdané a Mestom Nová Baňa dňa 16.12.2025 prevzaté realizované časti stavby – zberače „E1“, „E1.1“ a „E2“,
- polohopisný a výškopisný plán – porealizačné zameranie kanalizácie Tajch – Kozáková dolina, vyhotovený geodetom Viliamom Struhárom,
- zápisy o vykonaných tlakových skúškach vonkajšej splaškovej kanalizácie pre jednotlivé realizované úseky kanalizačných zberačov,
- doklady, certifikáty a vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov, najmä kanalizačného potrubia a tvaroviek, betónových kanalizačných šacht, šachtových poklopov a mreží,
- Zmluva o budúcej zmluve k existujúcej ČOV Tajch č. 01/2024/Ci o odbornej pomoci pre výkon správy majetku a obsluhy čistiarny odpadových vôd, uzatvorená medzi Mestom Nová Baňa a spoločnosťou LACKOVIČOV SERVIS s.r.o.,
- fotodokumentácia realizovanej vodnej stavby.

V priebehu kolaudačného konania môžu byť spisový materiál a podklady pre vydanie rozhodnutia doplnené o ďalšie doklady súvisiace s preukázaním riadneho uskutočnenia, dokončenia a spôsobilosti predmetnej vodnej stavby na užívanie.

B. /Popis stavby a účel jej využívania:

Predmetom kolaudačného konania je vodná stavba „Rozšírenie verejnej kanalizácie Nová Baňa – RD Tajch (kanalizácia Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta)“, realizovaná v katastrálnom území Nová Baňa. Stavba predstavuje rozšírenie systému verejnej splaškovej kanalizácie v zastavanom území nad rekreačnou oblasťou vodnej nádrže Tajch, predovšetkým v lokalite Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta.

Účelom realizácie vodnej stavby je zabezpečenie riadneho a kontrolovaného odvádzania splaškových odpadových vôd z nehnuteľností nachádzajúcich sa v riešenom území verejnou kanalizáciou a ich následné čistenie v existujúcej čistiarni odpadových vôd. Realizáciou stavby sa rozširuje územie odkanalizované verejnou kanalizáciou v časti mesta, v ktorej verejná splašková kanalizácia nebola vybudovaná v potrebnom rozsahu. Projektová dokumentácia ako dôvod rozšírenia kanalizácie uvádza aj potrebu ochrany životného prostredia a zamedzenia nekontrolovanému odvádzaniu splaškových odpadových vôd do cestných priekop a Kýzovho potoka, ktorý gravituje do vodnej nádrže Tajch.

Predmetná vodná stavba je riešená ako gravitačná splašková kanalizácia. Splaškové odpadové vody z riešenej lokality sú kanalizačnými zberačmi gravitačne odvádzané do existujúcej kanalizácie Tajch a následne do čistiarny odpadových vôd. Hlavný kanalizačný zberač „E“ je zaústnený do existujúcej kanalizačnej šachty kanalizácie Tajch, pričom existujúce kanalizačné potrubie ďalej pokračuje smerom k ČOV.

Stavba pozostáva z kanalizačných zberačov „E“, „E1“, „E1.1“ a „E2“, ktorých celková dĺžka predstavuje 1 119,01 m. Kanalizačné zberače sú vyhotovené z hladkých hrdlových kanalizačných rúr PVC-U, SN 8.

Rozsah jednotlivých zberačov je nasledovný:

- zberač „E“ – celková dĺžka 835,15 m, z toho potrubie PVC-U Ø 315 × 9,2 mm v dĺžke 730,88 m a potrubie PVC-U Ø 250 × 7,3 mm v dĺžke 104,27 m,
- zberač „E1“ – dĺžka 121,11 m, potrubie PVC-U Ø 250 × 7,3 mm,
- zberač „E1.1“ – dĺžka 94,29 m, potrubie PVC-U Ø 250 × 7,3 mm,
- zberač „E2“ – dĺžka 68,46 m, potrubie PVC-U Ø 250 × 7,3 mm.

Z celkovej dĺžky kanalizačných zberačov tvorí potrubie PVC-U Ø 315 × 9,2 mm 730,88 m a potrubie PVC-U Ø 250 × 7,3 mm 388,13 m.

Súčasťou vodnej stavby sú kanalizačné prípojky KP1 až KP31, vyhotovené z PVC-U potrubia Ø 160 × 4,7 mm, v celkovej dĺžke 161,00 m. Kanalizačné prípojky sú určené na napojenie jednotlivých nehnuteľností na vybudovanú verejnú splaškovú kanalizáciu a sú ukončené plastovými revíznymi šachtami DN 400. Druhá časť prípojky na

pozemku vlastníka nehnuteľnosti a jej prepojenie na revíznú šachtu nie sú podľa projektovej dokumentácie súčasťou riešenia verejnej kanalizácie.

Na trase kanalizačných zberačov sú vybudované kontrolné a lomové kanalizačné šachty Š1 až Š39, riešené z prefabrikovaných šachtových dielcov. Vstupy do kanalizačných šacht sú opatrené poklopami. Šachta Š24 na zberači „E“ je vzhľadom na výškový rozdiel vtoku a odtoku riešená ako spádová. Súčasťou stavby sú zároveň domové revízne šachty RŠ1 až RŠ31, riešené ako plastové šachty DN 400.

Trasa kanalizácie je vedená riešeným územím prevažne v súbehu s miestnymi komunikáciami a v nevyhnutných miestach križuje existujúce inžinierske siete. V trase hlavného zberača „E“ dochádza aj ku križovaniu Kýzovho potoka, pričom projektová dokumentácia rieši križovanie uložením a ochranou kanalizačného potrubia v priestore vodného toku.

Predmetná vodná stavba bola povolená a je realizovaná v katastrálnom území Nová Baňa na pozemkoch parc. č. 6556/14, 6556/22, 2405, 2906/2, 6555/14, 2406/1, 2300/2, 2300/1, 2906/1, 2298/2, 2333, 1631, 1630, 5340/2, 5192/1, 5195/1, 5195/2, 5340/7, 5219/2, 5219/1, 5220/1, 5220/3, 5191/2, 2419/5, 2419/4, 2366, 3012/1, 5194/1, 2404/2, 2372, 2369, 2376, 2357, 2355/3, 2352/1, 2398/2, 2268/1, 2268/2, 2328, 2419/2, 2362/1 a 2362/4. Parcelný rozsah zodpovedá parcelám uvedeným v stavebnom povolení a v žiadosti stavebníka o kolaudáciu; opakovane uvedené parcelné čísla sú v tomto súhrnnom zozname uvedené iba raz.

Účelom užívania vodnej stavby je odvádzanie výlučne splaškových odpadových vôd z nehnuteľností v riešenom území prostredníctvom verejnej kanalizácie a ich následné odvádzanie na čistenie v čistiarni odpadových vôd. Na kanalizačné zberače môžu byť napojené iba prípojky určené na odvádzanie splaškových odpadových vôd; odvádzanie dažďových vôd do predmetnej splaškovej kanalizácie nie je prípustným účelom jej užívania.

Dňom podania žiadosti bolo začaté kolaudačné konanie vo veci vydania povolenia na užívanie vodnej stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie Nová Baňa – RD Tajch (kanalizácia Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta)“ podľa § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s § 79 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, v súlade s § 73 ods. 6 vodného zákona upovedomuje účastníkov konania o začatí vodoprávneho konania a pozvanie na ústne pojednávanie oznamuje verejnou vyhláškou. Na prejednanie žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

dňa 24.11.2026 (utorok) o 09:00 hod.,

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Novej Bani, Námestie slobody 1/1, 968 01 Nová Baňa.

Stavebník je povinný najneskôr pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním doplniť a predložiť nasledovné doklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a na preukázanie splnenia podmienok stavebného povolenia:

1. doklad o zaškolení obsluhy vodnej stavby,
2. prevádzkový poriadok vodnej stavby,
3. súhlasné vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii stavby,
4. súhlasné stanovisko správcu vodného toku – Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, ku kolaudácii predmetnej vodnej stavby, zohľadňujúce splnenie podmienok určených v stavebnom povolení č. OU-ZC-OSZP-2024/001333-008 zo dňa 28.10.2024.

V súlade s § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností skúmaných v kolaudačnom konaní, a na námietky a stanoviská, ktoré neboli uplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní, sa neprihliadne.

Účastníci konania a ich zástupcovia majú podľa § 23 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov právo nazerať do spisu, robiť si z neho výpisy a odpisy a dostať kópie spisu. Do spisového materiálu a podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť počas stránkových dní na Okresnom úrade Žarnovica, odbore starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, II. poschodie, pracovisko č. 8, ako aj pri ústnom pojednávaní.

V súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku má účastník konania právo pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Príloha – doložka o zverejnení verejnej vyhlášky

Toto upovedomenie o začatí kolaudačného konania vodnej stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie Nová Baňa – RD TAJCH (kanalizácia Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta)“ sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou.

V súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa verejná vyhláška vyvesí po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mesto Nová Baňa sa žiada o vyvesenie tohto upovedomenia na svojej úradnej tabuli po dobu 15 dní a o jeho zverejnenie spôsobom v mieste obvyklým.

Po uplynutí 15-dňovej lehoty určenej na vyvesenie žiadame Mesto Nová Baňa o zaslanie upovedomenia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia späť na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica.

Vyvesené dňa :
/dátum, pečiatka a podpis /

Zvesené dňa :
/dátum, pečiatka a podpis /

Mgr. Ivana Búciová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZC-OSZP-2026/001231-002

Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, Nová Baňa, Žarnovica

Slovenský vodohospodársky podnik, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica 1

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18