

Obec Harichovce

Stavebný úrad

Číslo: 1870/2025-ozn.

Harichovce, 01.12.2025

Oznámenie o začatí kolaudačného konania nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania verejnou vyhláškou

Navrhovateľ: Emkobel, a.s., so sídlom Rázusova 1846, 052 01 Spišská Nová Ves, podal dňa 26.11.2025 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom: „Rekonštrukcia KGJ-VÚ kvet v kotolni PKT2 Spišská Nová Ves“, na pozemku parc. č. C KN 4699/1, v kat. území Spišská Nová Ves. Na stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané stavebné povolenie dňa 30.05.2025 pod číslom 871/2025-rozh. Predmetom konania je prestavba existujúcej kotolne - jednopodlažný samostatne stojací objekt s nosnou rámovou konštrukciou tvorenou železobetónovými stĺpmi a prievlakmi. Stavebnými prácami došlo k výmene dvoch nefunkčných a odpojených kogeneračných jednotiek za nové plynovými mikroturbinové jednotky MT v spolupráci s tepelným čerpadlom vzduch/voda za účelom dosiahnutia účinného centralizovaného zdroja tepla. Súčasťou stavebných prác je výmena existujúceho komína/dymovodu umiestneného na susednom objekte bytového domu s.č. 2021 (Dubová 3-6) za nový.

Obec Harichovce ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 12 písm. c), § 15 ods. 1 a § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) a na základe určenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, so sídlom Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, číslo: 8639/2025-5.1.2 15480/2025 zo dňa 24.03.2025, nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

30.12.2025 o 9,00 hod.

so stretnutím na mieste stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať plnomocenstvom v zmysle ust. § 17 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Podklady rozhodnutia sa nachádzajú na tunajšom stavebnom úrade a Mestskom úrade v Spišskej Novej Vsi – oddelení územného plánovania a stavebného poriadku, Štefánikovo námestie č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves.

Obec HARICHOVCE
1. mája 25
053 01 HARICHOVCE

Ing. Lubomír Belej
starosta obce

MESTO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES

Vyvesené od: 2.12.2025

Vyvesené do: 17.12.2025

Oznámenie sa doručí: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s.č. 2021, ul. Dubová 3 – 6, Spišská Nová Ves a ostatní účastníci konania (podľa listu vlastníctva č. 6678) – oznámenie formou verejnej vyhlášky zverejnenej na úradnej tabuli a na web stránke obce Harichovce, mesta Spišská Nová Ves a web stránke slovensko.sk. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.