

Číslo konania

OSaŽP/47885-26636/2026/IvÁ

Trnava

18. 03. 2026

Vybavuje

Ing. Ivančíková - 033/32 36 255, monika.ivancikova@trnava.sk

Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Stavebník: Arboria BD10, s. r. o., IČO 53 507 576, Legionárska 10, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, v zastúpení spoločnosťou MADING s.r.o., IČO 35 938 226, Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava, podal dňa 10. 03. 2026 na Mesto Trnava žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmeny stavby pred dokončením, v rozsahu predĺženia lehoty výstavby časti stavby:

„Obytný súbor - Zátvor II., Ulica Veterná, Trnava“

v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov:

E.1 Bytový dom SO B10.1 – sekcia A
SO B10.1 Bytový dom B10.1 - sekcia A
SO B10.1.1 Oporné múry
SO B10.1.2 Drobná architektúra

E.2 Inžinierske stavebné objekty (areálové)
SO B10.1.3 Prípojka splaškovej kanalizácie
SO B10.1.4 Prípojka dažďovej kanalizácie
SO B10.1.5 Vodovodná prípojka
SO B10.1.8 Osvetlenie vnútrobloku a parkingu
SO B10.1.12 Sadovnícke úpravy – zelené terasy

G. Prevádzkové súbory

PS B10.1 Technologické zariadenie k OST
PS B10.1.1 Výťahy k BD B10.1 – sekcia A
PS B10.1.2 Fotovoltaické zariadenie k B10.1 – sekcia A

miesto stavby: Zimná ulica, Novomestská ulica (mestská časť Trnava – sever)

na pozemkoch parc. č.: 5292/825, 5292/381, 5292/648, 5292/672, 5292/630 – bytový dom s prípojkami, 5292/840 – zariadenie staveniska

katastrálne územie: Trnava

obec: Trnava

stavebník: Arboria BD10, s. r. o., IČO 53 507 576, Legionárska 10, 811 07 Bratislava-Staré Mesto

projektant: Ing. arch. Jozef Ondriáš - A3A architekti, s.r.o., Belopotockého 1, 811 05 Bratislava

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej už len „stavebný zákon č. 25/2025 Z.z.“), v zmysle ustanovenia § 84 ods. 5 stavebného zákona č. 25/2025 Z.z. a v nadväznosti na § 58a ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon č. 50/1976 Zb.“) zverejňuje kópiu žiadosti o rozhodnutie na zmenu stavby pred dokončením zo dňa 10. 03. 2026 (bez príloh).

Pôvodný návrh bol posudzovaný v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý bol ukončený záväzným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2010-34/dp zo dňa 22. 06. 2010 a zmena navrhovanej činnosti rozhodnutím MŽP SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie pod č. 5812/2016-1.7/rs zo dňa 29. 07. 2016.

Dokument je prístupný na stránkach:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/obytny-subor-zatvor-ii-ulica-veterna-trnava-obytny-subor-arboria-trnav

Príloha:

- kópia žiadosti o stavebné povolenie zo dňa 10. 03. 2026

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného a životného
prostredia na základe písomného poverenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1/1, 917 01 Trnava (zverejnenie informácie o podaní žiadosti), ,

Zverejnením informácie stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 19.03.2026 do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia:

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)
- 2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET a CÚET a vyvesené a zvesené na úradnej tabuli:

ID

ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava
Ing. Blažena Šimončíčová, vedúca stavebného úradu