

Plocha slabebného pozemku - 859,0 m²
 Zastavaná plocha SO 01- 124,0 m²
 Zastavaná plocha SO 02- 24,0 m²
 Zastavaná plocha spolu- 148,0 m²
 Koefficient KZ - 0,172 - max 0,3
 Index IZP/index zastavaných plôch - 17,2 %
 Index IPP/index podlažných plôch - 17,2 %
 Spevnené plochy - 69,0 m²
 Index spevnených plôch - 8,0 %
 Plocha zelene - 642,0 m²
 Koefficient zelene - 0,748 - min 0,5
 index zelene - 74,8 %

- PROJEKT STAVBY NIE JE URČENÝ PRE REALIZÁCIU STAVBY !
 - PRE REALIZÁCIU STAVBY JE VHODNÉ VYPRACOVAŤ VYKONÁVACÍ PROJEKT !

±0,000 = ÚROVEŇ PODLAHY 1.NP

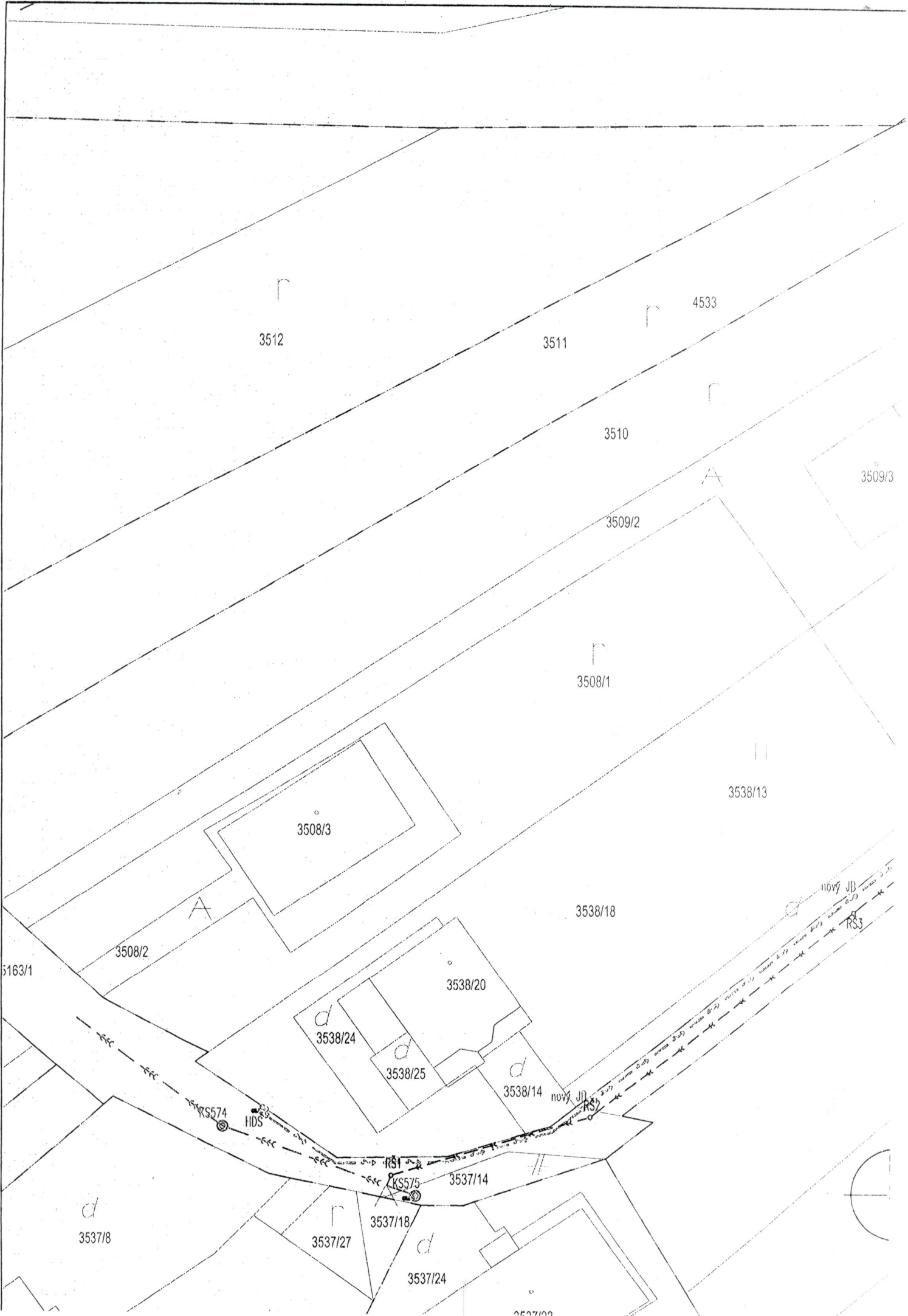
DOKUMENTÁCIA JE DUŠEVNÝM VLASTNÍCTVOM AUTORA SO VŠETKÝMI AUTORSKÝMI PRÁVAMI !!!

| | |
|-----------------|--|
| ZOD.PROJEKTANT: | Ing. VÁCLAV FIRST |
| AUTOR PROJEKTU: | Ing. JOZEF ŠIMJAK |
| VYPRACOVAL: | Ing. JOZEF ŠIMJAK |
| STAVEBNÍK: | Roman Ďurana NESLUŠA, č. 219 PŠČ 023 41, SR |
| MIESTO STAVBY: | obec Nesluša parcelné číslo 3538/11 okres Kysucké Nové Mesto kat.územie Nesluša |
| NÁZOV STAVBY: | RODINNÝ DOM |
| OBJEKT: | SO 01 RODINNÝ DOM |
| VÝKRES: | SITUAČNÝ VÝKRES STAVBY-PRÍPOJKY |

Mipav
s.r.o.

www.MONTOVANY - DOM.com

| | | |
|----------|--|----------------|
| STUPEN | PROJEKT STAVBY (PSP) | |
| PROFESIA | ARCHITEKTÚRA A STAVEBNÁ ČASŤ | |
| ČASŤ PD | D. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV | |
| DÁTUM | 07/2025 | Č. výkr. |
| FORMÁT | 2 x A4 | SIT.004 |
| MIERKA | 1 : 400 | |



3512

3511

4533

3510

3509/3

3509/2

3508/1

3538/13

3508/3

3538/18

3508/2

35163/1

3538/20

3538/24

3538/25

3538/14

3537/14

3537/18

3537/27

3537/24

3537/8

3537/10

r

r

r

r

A

A

d

d

d

d

d

RS574

HDS

RS575

novy JD

novy JD

RS3