



UZNESENIA

z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch konaného dňa 10. 12. 2025

Mestské zastupiteľstvo vo Vrábľoch na svojom 31. zasadnutí prerokovalo:

1. [Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Vráble č. 8/2025 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vráble](#)
2. [Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta \(p. E-KN č. 2407/6 v k. ú. Vráble\) ako prípad hodný osobitného zreteľa \(vyrovnanie zadnej uličnej línie\)](#)
3. [Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta \(p. E-KN č. 3634/5 v k. ú. Horný Ohaj\) ako prípad hodný osobitného zreteľa \(vyrovnanie zadnej uličnej línie\)](#)
4. [Návrh na schválenie použitia prostriedkov Mestského fondu nájomných bytov – B6 a 18 b. j.](#)
5. [Návrh na schválenie právnych úkonov vo veci majetkovoprávného usporiadania stavby verejnej jednosmernej cesty v priemyselnom parku \(STK\) so spoločnosťami FRADEX STK s.r.o. a Turček s.r.o.](#)
6. [Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov \(ambulancií\) v budove Mestskej polikliniky – Moravská ul. formou obchodnej verejnej súťaže](#)
7. [Návrh na schválenie právnych úkonov vo vzťahu ku GREP SLOVAKIA spol. s r.o.](#)
8. [Návrh na úpravu číslovania zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vráble](#)
9. [Návrh na schválenie Novely č. 5 rozpočtu mesta Vráble na rok 2025](#)
10. [Návrh Časového plánu rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch v roku 2026](#)
11. [Správa o činnosti Mestskej polície Vráble za obdobie od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025](#)
12. [Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Vráble na 1. polrok 2026](#)
13. [Správa z kontroly faktúr a celkových nákladov, ktoré boli vynaložené na realizáciu výsadby v areáli mestskej polikliniky](#)
14. [Správa z kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám \(zverejňovanie zmlúv\) za rok 2024](#)
15. [Správa hlavného kontrolóra mesta Vráble Ing. Róberta Chudého o plnení uznesení z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch](#)
16. [Správa hlavného kontrolóra mesta Vráble Ing. Róberta Chudého o plnení úloh z podnetov a interpelácií poslancov prednesených na 29. zasadnutí Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch a zaslaných písomne od 19. 9. 2025 do 3. 11. 2025](#)
17. [Návrh na schválenie súhlasu so zaradením mesta Vráble do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Občianske združenie pre rozvoj mikroregiónu „Požitavie – Širočina“](#)
18. [Informatívna správa o činnosti Mestského úradu vo Vrábľoch a primátora mesta Vráble \(december 2025\)](#)
19. Podnety a interpelácie
20. Rôzne
 - [Informatívna správa o vyhodnotení členstva mesta Vráble v stavovských organizáciách](#)
 - [Správa zo zahraničnej pracovnej cesty primátora mesta Vráble \(Brusel. 19. – 21. 11. 2025\)](#)
21. Záver

I.

Uznesenie č. 319/2025

**Mestské zastupiteľstvo
sa uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Vráble č. [8/2025](#) o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Vráble.

II.

Uznesenie č. 320/2025

Mestské zastupiteľstvo

v súlade s ustanoveniami § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj s prihladením na § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 bodu 1, druhá odsečka [Zásad hospodárenia s majetkom mesta Vráble](#) ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívateľských práv (vyrovnanie zadnej uličnej línie),

schválilo

zmluvný predaj pozemku, a to parcely registra E KN číslo 2407/6, druh pozemku vodná plocha o výmere 46 m², katastrálne územie Vráble, okres Nitra, mesto Vráble, vedená na LV č. 4011, vo vlastníctve mesta Vráble, IČO: 00308641, spoluvlastnícky podiel 1/1, za cenu vo výške 20,77 €/m², kupujúcemu Štefan Mesko, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, s tým, že kupujúci uhradí tiež náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a náklady spojené s prevodom.

III.

Uznesenie č. 321/2025

Mestské zastupiteľstvo

v súlade s ustanoveniami § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj s prihladením na § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 bodu 1, druhá odsečka [Zásad hospodárenia s majetkom mesta Vráble](#) ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o prevod majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívateľských práv (vyrovnanie zadnej uličnej línie),

schválilo

zmluvný predaj pozemku, a to parcely registra E KN číslo 3634/5, druh pozemku vodná plocha o výmere 292 m², katastrálne územie Horný Ohaj, okres Nitra, mesto Vráble, vedená na LV č. 625, vo vlastníctve mesta Vráble, IČO: 00308641, spoluvlastnícky podiel 1/1, za cenu vo výške 15,31 €/m², kupujúcemu NOVID spol. s r.o., IČO: 34 117 571, so sídlom Hlavná 20, 952 01 Vráble, s tým, že kupujúci uhradí tiež náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a náklady spojené s prevodom.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 236/2025, vyhotoviteľ Ing. Ľubomír Drgo, Vašinova 42, 949 01 Nitra, EČZ 910602 zo dňa 7. 10. 2025, vo výške 15,31 €/m².

IV.

Uznesenie č. 322a/2025

Mestské zastupiteľstvo schválilo

použitie prostriedkov Mestského fondu nájomných bytov vo výške 800 € na obnovu bytu č. 4 na 1. poschodí v bytovom dome 1379/25 (B6) – maliarske práce.

Uznesenie č. 322b/2025

Mestské zastupiteľstvo schválilo

použitie prostriedkov Mestského fondu nájomných bytov vo výške 650 € v bytovom dome 1633 (18 b. j.) v byte č. 6 na 2. poschodí v 1633/33 a v byte č. 6 na 2. poschodí v 1633/32 – oprava plynových kotlov.

V.

Uznesenie č. 323a/2025

Mestské zastupiteľstvo schválilo

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi predávajúcim: Turček, s.r.o., IČO: 52 193 365, sídlo: Kollárova 1954/80, Vráble 952 01, a mestom Vráble ako kupujúcim, predmetom ktorej je kúpa nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, k. ú. Vráble, ako: novovytvorená parcela reg. „C“ č. 434/140, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 9 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 464/2025 na oddelenie pozemkov p. č. 434/139 a 434/140 vyhotoveným Tomášom Kiššom dňa 10. 11. 2025, úradne overeným Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, dňa 21. 11. 2025 pod č. G1-2438/2025, a to za kúpnu cenu vo výške 60,- €/m², t. z. celková kúpna cena predmetu kúpy je vo výške 540,- € (slovom: päťstoštyridsať eur).

Uznesenie č. 323b/2025

Mestské zastupiteľstvo schválilo

1. podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom 2 (slovom: dvoch) parkovacích plôch pre cestnú osobnú automobilovú dopravu pre nájomcu: Turček, s.r.o., IČO: 52 193 365, sídlo: Kollárova 1954/80, Vráble 952 01, za nájomné vo výške 1,- € ročne, s tým, že parkovacie plochy pre cestnú osobnú automobilovú dopravu mesto nadobudne na základe kúpnej zmluvy zo dňa 24. 3. 2023 uzatvorenej medzi prenajímateľom ako predávajúcim a obchodnou spoločnosťou FRADEX STK s.r.o. ako kupujúcim.
2. uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom mestom Vráble a nájomcom: Turček, s.r.o., IČO: 52 193 365, sídlo: Kollárova 1954/80, Vráble 952 01, predmetom ktorej je prenájom 2 (slovom: dvoch) parkovacích plôch pre cestnú osobnú automobilovú dopravu podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 323c/2025

Mestské zastupiteľstvo schválilo

podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, k. ú. Vráble, ako: novovytvorená parcela reg. „C“ č. 434/140, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 9 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 464/2025

na oddelenie pozemkov p. č. 434/139 a 434/140 vyhotoveným Tomášom Kiššom dňa 10. 11. 2025, úradne overeným Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, dňa 21. 11. 2025 pod č. G1-2438/2025 pre nájomcu: FRADEX STK s.r.o., IČO: 51 810 611, sídlo: Továrenská 3682/47, Zlaté Moravce 953 01, a to v zmysle Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 13. 9. 2023.

VI.

Uznesenie č. 324/2025 Mestské zastupiteľstvo schválilo

prenájom nebytových priestorov v budove Mestskej polikliniky, súp. č. 512/62, na Moravskej ulici, k. ú. Vráble, vyznačených v pôdoryse budovy ako miestnosti č. 2.22, č. 2.23, č. 2.24 vcelku o výmere spolu 48,70 m², formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s predloženými [súťažnými podmienkami](#).

VII.

Uznesenie č. 325a/2025 Mestské zastupiteľstvo schválilo

použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 31 000 € na úhradu záväzkov plynúcich z Dohody o urovnaní medzi mestom Vráble a GREP SLOVAKIA spol. s r.o.

Uznesenie č. 325b/2025 Mestské zastupiteľstvo schválilo

Dohodu o urovnaní medzi mestom Vráble a GREP SLOVAKIA spol. s r.o.

Uznesenie č. 325c/2025 Mestské zastupiteľstvo schválilo

Dodatok č. 1 k Zmluve o rekonštrukcii a modernizácii, prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia vedľajších ulíc v meste Vráble.

VIII.

Uznesenie č. 326a/2025 Mestské zastupiteľstvo zrušilo

uznesenie č. [273/2025](#).

Uznesenie č. 326b/2025 Mestské zastupiteľstvo schválilo

vypracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vráble č. 9 v zmysle zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a VZN č. 1/2017 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu mesta Vráble za účelom využitia ako „plochy výroby (energetickej) a technickej infraštruktúry – fotovoltickej elektrárne“.

Zoznam parciel týkajúcich sa zmeny územného plánu, k. ú. Dyčka:

- parcela C-KN č. 781/3, výmera 3015 m²,
- parcela C-KN č. 781/5, výmera 168 918 m².

Náklady spojené s obstaraním potrebných zmien a doplnkov uhrádza v zmysle § 27 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní navrhovateľ (žiadateľ), ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie vypracovania zmien a doplnkov územného plánu. V danom prípade je ním žiadateľ DEVELOPER INVEST, s.r.o., Panónska cesta 9, 852 32 Bratislava, IČO: 35 832 304.

IX.

Uznesenie č. 327a/2025

**Mestské zastupiteľstvo
schválilo**

[Novelu č. 5](#) rozpočtu mesta Vráble na rok 2025 podľa predloženého návrhu zo dňa 28. 11. 2025.

Uznesenie č. 327b/2025

**Mestské zastupiteľstvo
vzalo na vedomie**

informáciu o zrealizovaných rozpočtových opatreniach primátora mesta Vráble v období od 28. 10. 2025 do 10. 12. 2025 uvedené v Novele č. 5 rozpočtu mesta Vráble na rok 2025.

Uznesenie č. 327c/2025

**Mestské zastupiteľstvo
schválilo**

rozpočtové opatrenia v rozsahu zosúladenia výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu so skutočným stavom k 31. 12. 2025.

X.

Uznesenie č. 328/2025

**Mestské zastupiteľstvo
schválilo**

Časový plán rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Vrábľach v roku 2026 nasledovne:

1. 11. február,
2. 29. apríl,
3. 24. jún,
4. 23. september,
5. 13. november (slávnostné zasadnutie).

XI.

Uznesenie č. 329/2025

**Mestské zastupiteľstvo
vzalo na vedomie**

[správu](#) o činnosti Mestskej polície Vráble za obdobie od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025.

XII.

Uznesenie č. 330/2025

**Mestské zastupiteľstvo
poverilo**

hlavného kontrolóra mesta Vráble Ing. Róberta Chudého na vykonanie kontrol podľa predloženého [plánu kontrolnej činnosti](#) na 1. polrok 2026.

XIII.

Uznesenie č. 331/2025
Mestské zastupiteľstvo
vzalo na vedomie

[správu](#) hlavného kontrolóra mesta Vráble Ing. Róberta Chudého s cieľom kontroly faktúr a celkových nákladov, ktoré boli vynaložené na realizáciu výsadby v areáli mestskej polikliniky.

XIV.

Uznesenie č. 332/2025
Mestské zastupiteľstvo
vzalo na vedomie

[správu](#) hlavného kontrolóra mesta Vráble Ing. Róberta Chudého s cieľom kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám pri zverejňovaní zmlúv za rok 2024.

XV.

Uznesenie č. 333/2025
Mestské zastupiteľstvo
vzalo na vedomie

[správu](#) hlavného kontrolóra mesta Vráble Ing. Róberta Chudého o plnení uznesení z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch.

XVI.

Uznesenie č. 334/2025
Mestské zastupiteľstvo
vzalo na vedomie

[správu](#) hlavného kontrolóra mesta Vráble Ing. Róberta Chudého o plnení úloh z podnetov a interpelácií poslancov prednesených na 29. zasadnutí Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch a zaslaných písomne od 19. 9. 2025 do 3. 11. 2025.

XVII.

Uznesenie č. 335/2025
Mestské zastupiteľstvo
schválilo

súhlas so zaradením mesta Vráble do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Občianske združenie pre rozvoj mikroregiónu „Požitavie – Širočina“ za účelom udelenia štatútu Miestnej akčnej skupiny (MAS) pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023 – 2027.

XVIII.

Uznesenie č. 336/2025
Mestské zastupiteľstvo
vzalo na vedomie

[Informatívnu správu](#) o činnosti Mestského úradu vo Vrábľoch a primátora mesta Vráble (december 2025).

XX.

Uznesenie č. 337a/2025

Mestské zastupiteľstvo

vzalo na vedomie

[Informatívnu správu](#) o vyhodnotení členstva mesta Vráble v stavovských organizáciách.

Uznesenie č. 337b/2025

Mestské zastupiteľstvo

vzalo na vedomie

[správu](#) zo zahraničnej pracovnej cesty primátora mesta Vráble v dňoch 19. – 21. 11. 2025, Brusel, Belgicko.

Mgr. Viktor Németh
primátor mesta Vráble
v. r.

Za správnosť a úplnosť: Ing. Eva Repková, PhD., OOaS MsÚ Vráble