



Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 4/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Stupava

Mestské zastupiteľstvo v Stupave podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (na základe ustanovenia § 40 ods. 5 zákona 200/2022 Z. z. v platnom znení), sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

§ 1

Predmet úpravy

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Stupava.
2. Priestorové vymedzenie riešeného územia územného plánu mesta Stupava tvorí územie mesta Stupava, ktoré je vymedzené hranicami katastrálnych území: Stupava, Mást, Mástske Grefty, Stará Graba, Bystrická Hora, Hrubé Lúky.

§ 2

Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

1. Záväznú časť územného plánu mesta Stupava tvorí:
 - a) Textová časť - *ČASŤ D: Záväzná časť*, ktorá obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja so zásadami priestorového a funkčného využívania územia a návrh verejnoprospešných stavieb.
 - b) Grafická časť:
 - Výkres č. 2a: Komplexný urbanistický návrh, Funkčné využitie územia*
 - Výkres č. 2b: Komplexný urbanistický návrh, Funkčné využitie územia*
 - Výkres č. 3a: Komplexný urbanistický návrh, Regulačný výkres*
 - Výkres č. 3b: Regulačný výkres, Regulácia vybraných stabilizovaných plôch*
 - Výkres č. 3c: Regulácia šírky uličného priestoru vybraných verejných komunikácií*
 - Výkres č. 3d: Regulačný výkres, Požiadavky na dopravné pripojenie*
 - Výkres č. 3e: Schéma verejnoprospešných stavieb, Zóny s osobitným režimom*
2. Vyššie citované časti dokumentácie: „Územný plán mesta Stupava, Upravený návrh november 2025“ sú nedeliteľnou súčasťou tohto všeobecne záväzného nariadenia.

§ 3

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Dokumentácia schváleného územného plánu mesta Stupava je uložená a možno do nej nahliadnuť na Mestskom úrade Stupava, na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava a na príslušnom stavebnom úrade.

§ 4

Záverečné ustanovenia

1. Zrušujú sa:

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 1/2006, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Stupava-Návrh , október 2005“,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 2/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Stupava,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 8/2008,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 2/2010, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN mesta Stupava – zmena a doplnok č. 1 /2007 ,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 4/2011,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 9/2011,
- Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2006 o vyhlásení záväzných častí územného plánu v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2006 o vyhlásení záväzných častí územného plánu v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 4/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Stupava č. 9" .

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta Stupava.

Mgr. Peter Novisedlák, MBA, v. r.
primátor

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Stupava č. 4/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Stupava sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Stupave uznesením č. 95/2026 dňa 18.06.2026.