

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

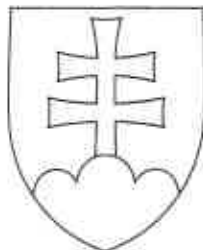
42904
01.10.2025

Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2025/021061-003

Dunajská Streda

01. 10. 2025



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 180/2019 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní po vykonaní kolaudačného konania povoľuje užívanie stavby podľa §26 ods. 3) vodného zákona a §82 stavebného zákona, v súlade s ustanoveniami § 81 ods. 4) stavebného zákona

pre: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
IČO: 36 550 949

1. Povoľenie sa vzťahuje na užívanie

SO 04 Vodovod

Vetva HDPE 100 RC DN 110 mm PN 10 dĺžky 191,8 m

Podzemný hydranty DN 80 v počte 2 ks

Vodovodné pripojky rPE DN 25 (D32) - 1" v počte 28 ks

2. Povoľenie na užívanie vodnej stavby nie je časovo obmedzené

3. Tunajší úrad môže vydané vodoprávne povolenie zmeniť alebo zrušiť v novom konaní z vlastného podnetu alebo na návrh za podmienok uvedených v ust. § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách

4. Ak dôjde k prevodu vlastníckych práv predmetnej stavby, je potrebné sa riadiť ust. § 22 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

5. Majiteľ predmetnej vodnej stavby je povinný uhradiť škody spôsobené jej prevádzkou

OU DS, OSŽP z hľadiska odpadového hospodárstva

1. Orgán s kolaudáciou vodných stavieb súhlasí s podmienkami

- nakladanie s odpadmi vzniknutými počas prevádzky vodných stavieb musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o odpadoch
- s nebezpečnými odpadmi môže nakladať len oprávnená organizácia

Správny poplatok

Stavebník/žiadateľ INTERFAN INVEST DS s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda IČO: 54 527 520 v zastúpení ProEnvi s.r.o., Sándora Petőfiho 4628/31, Dunajská Streda v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradil správny poplatok vo výške 60,- EUR (šesťdesiat eur) e-kolkom.

Odôvodnenie

Stavebník/žiadateľ INTERFAN INVEST DS s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda IČO: 54 527 520 v zastúpení ProEnvi s.r.o., Sándora Petőfiho 4628/31, Dunajská Streda, podaním doručeným dňa 15.05.2025 požiadali tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie užívacieho vodoprávneho povolenia v zmysle §26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov na vodnú stavbu s názvom „ SO 04 Vodovod “ v rámci stavby „ Nová IBV – Zástavba H3 Mliečany – 5 pozemkov pre 12 bytov “.

Na uskutočnenie vodnej stavby bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-DS-OSZP-2024/015499-014 zo dňa 12.03.2024.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy verejnou vyhláškou - hodnoverným elektronickým listom č. OU-DS-OSZP-2024/019713-003 zo dňa 08.11.2024 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Miestne zisťovanie bolo nariadené na deň 17.06.2025. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Na ústnom pojednávaní spojené s miestnym zisťovaním sa zistilo, že sa dodržali podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

K žiadosti boli priložené: Zápis o vykonaní kontroly výdatnosti hydrantov, Zápisnica o odskúšaní funkčnosti vyhládavacieho vodiča, Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby, Zápis o prevedení tlakovej skúšky rozvodu vody, certifikáty použitých materiálov a protokol o vykonaní dezinfekcie potrubia, rozbor vody, záväzné stanovisko RÚVZ do sídlom v Dunajskej Strede RÚVZ /OHŽPaZ/1508/7943/2025 zo dňa 30.06.2024, plán skutočného prevedenia vodnej stavby, geodetické zameranie, prevádzkový poriadok vodných stavieb, certifikáty použitých materiálov a kúpna zmluva medzi spoločnosťou INTERFAN INVEST DS s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra v súlade s §3 ods. 2) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov sa zabezpečuje prevode vlastníctva verejného vodovodu medzi vlastníkom stavby INTERFAN INVEST DS s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda a subjektom verejného práva. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán (predávajúci 05.09.2025 – kupujúci 05.09.2025). Zmluva je účinná dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na celý predmet prevodu.

Na základe Kúpnej zmluvy toto rozhodnutie sa vydáva pre kupujúceho - vlastníka predmetných vodných stavieb: Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatoval, že za dodržania podmienok povolenia nebudú poškodené ani ohrozené vodohospodárske záujmy a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie sa doručí:

Známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám alebo k susedným pozemkom alebo stavbám by mohli byť stavbou priamo dotknuté vyvesením podľa § 73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v súlade s ustanoveniami § 61 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Dunajská Streda, na úradnej tabuli tunajšieho úradu štátnej vodnej správy a na internetovej stránke http://www.minv.sk/verejna_vyhlaska_ds. Po uplynutí termínu vyvesenia žiadame potvrdené oznámenie zaslať na adresu Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Mgr. Erika Cafíková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10110

Doručuje sa

ProEnvi s.r.o., Ulica Sándora Petőfiho 4628/31, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
INTERFAN INVEST DS, spol. s r. o., Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Slovenská republika
Mesto Dunajská Streda, Hlavná ulica 50/16, Dunajská Streda, Slovenská republika
Okresný úrad Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Toto rozhodnutie podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 7. 10. 2025

Zvesené dňa :

Ing. Darina Nagyová
Prednostka mestského úradu



Ing. Darina Nagyová
Prednostka mestského úradu



