



MESTO ZVOLEN

Stanislava Šlichtová

Môťovská cesta 262/9

96001 Zvolen

Naše číslo: 4501/2025/ak

Vybavuje/linka: Ing. Arch. Peter Kašša Zvolen, 20. 3. 2025

P- 131/2025

Oznámenie o vybavení petície - odpoveď

Petícia za zastavenie konania vo veci Návrhu na vydanie územného rozhodnutia o využívaní pozemkov – bývalých hasičov na ulici Môťovská cesta 262/8 v meste Zvolen

Primátorovi mesta Zvolen, Ing. Vladimírovi Maňkovi ste dňa 07.02.2025 doručili petíciu za zastavenie konania vo veci návrhu na územné rozhodnutie o využívaní areálu Môťovská cesta 262/8, Zvolen, V texte petície uvádzate, že návrh na vydanie územného rozhodnutia podala spoločnosť Zberné suroviny a.s. Žilina. Predmetom návrhu má byť umiestnenie zberného dvora v areáli Môťovská cesta 262/8, Zvolen, ktorý v minulosti využíval Hasičský a záchranný zbor.

Petíciu podávate ako obyvatelia bytového domu Môťovská cesta 262/9, Zvolen, ktorý susedí s predmetným areálom. Zriadením zberného dvora v predmetnom areáli sú ohrozené Vaše práva a oprávnené záujmy v nasledovnom:

1. Zberný dvor bude v bezprostrednej blízkosti okien Vašej bytovky, čím sa zhorší kvalita ovzdušia vo Vašich bytoch, v ktorých žijú malé deti, dôchodcovia, ktorí majú problém s dýchaním
2. V blízkosti navrhovaného zberného dvora sa nachádza vodný tok (rieka Slatina). Umiestnením zberného dvora sa zhorší kvalita podzemných vôd a s tým súvisiaca kvalita vody vo vodnom toku Slatina.
3. Neboli Vám odprezentované žiadne informácie z odborného verejného posudzovania vplyvov zberného dvora na životné prostredie.
4. V zbernom dvore bude umiestnená separačná linka, drvička odpadu, čím sa zvýši hluk vo vašich bytoch.

Petíciu podpísalo 11 obyvateľov bytového domu - členov Spoločenstva vlastníkov bytov – Pohotovostná bytovka – Môťovská cesta 262/9, Zvolen, petíciu podala predsedkyňa spoločenstva p. Stanislava Šlichtová.

K Vaším požiadavkám vzneseným v petícii za odbor územného plánovania MsÚ vo Zvolene uvádzame nasledovné:

Mesto Zvolen je podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona č. 200/2002 Z.z. o územnom plánovaní (ďalej zákon) orgánom územného plánovania. Podľa § 11 písm. i) zákona, je jednou z úloh mesta vydávať k návrhom na územné rozhodnutie záväzné stanovisko. V záväznom stanovisku Mesto posudzuje súlad predmetu územného rozhodnutia so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie. Podľa § 37 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) je záväzné stanovisko Mesta povinným podkladom pre vydanie územného rozhodnutia.

Mesto Zvolen ako orgán územného plánovania vydáva záväzné stanovisko na základe žiadosti navrhovateľa, v tomto prípade spoločnosti Zberné suroviny a.s. Žilina.

Mesto Zvolen ako orgán územného plánovania neeviduje od spoločnosti Zberné suroviny a.s. Žilina žiadnu žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k zriadeniu zberného dvora v areáli Môťovská cesta 262/8, Zvolen. Preto Mesto Zvolen ako orgán územného plánovania nevydalo k zriadeniu zberného dvora žiadne záväzné stanovisko.

Vašej požiadavke na zastavenie konania vo veci vydania záväzného stanoviska pre zriadenie zberného dvora nie je možné vyhovieť z dôvodu, že spoločnosť Zberné suroviny a.s. Žilina o záväzné stanovisko nepožiadala a Mesto Zvolen ako orgán územného plánovania k zriadeniu zberného dvora v areáli Môťovská cesta 262/8, Zvolen žiadne záväzné stanovisko nevydal.

Mesto Zvolen je podľa § 3 písm. r) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej zákon EIA) dotknutou obcou. Mesto Zvolen sa ako dotknutá obec, podľa § 23 ods.1 zákona EIA, vyjadruje k navrhovaným činnostiam, ktoré podliehajú posudzovaniu podľa zákona EIA. Mesto Zvolen má vedomosť, že spoločnosť Zberné suroviny Žilina a.s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina vypracovala a predložila na posúdenie (podľa zákona EIA), zámer „Zariadenie na zber, výkup a zhodnocovanie odpadov Zvolen“, umiestnený na parc. č. 5369/9,10,11,12,26 k.ú. Zvolen. Mesto Zvolen sa k zámeru vyjadrilo stanoviskom 05-4831/EH3/2024.

V zámere spoločnosti Zberné suroviny Žilina a.s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina s názvom „Zariadenie na zber, výkup a zhodnocovanie odpadov Zvolen“, umiestnenom na parc. č. 5369/9,10,11,12,26 k.ú. Zvolen sú komplexne vyhodnotené vplyvy zámeru na čistotu ovzdušia, čistotu spodných vôd a vodných tokov, na hlukové zaťaženie. V zámere sú rovnako navrhnuté aj opatrenia na zmiernenie vplyvov zámeru na životné prostredie ako napr.:

- udržiavať a doplniť obvodovú zeleň v areáli pre zachytávanie prašnosti zo zariadenia
- hydraulické nožnice zabezpečiť protihlukovými opatreniami, protihlukové opatrenia udržiavať v dobrom technickom stave
- dodržiavať pracovnú dobu, vylúčiť práce v nočných hodinách, v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov
- zabezpečiť dobrý technický stav vodných stavieb z hľadiska možnosti úniku znečisťujúcich látok, vykonávať preventívne kontroly
- a pod.

V zámere sú popísané odpovede na otázky uvedené vo Vašej petícii. So zámerom je stále možné sa oboznámiť na nasledovnej internetovej adrese: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zariadenie-na-zber-vykup-zhodnocovanie-odpadov-zvolen-1>

Mesto Zvolen informovalo o zámere verejnosť v termíne od 11.09.2024 do 1.10.2024 na úradnej tabuli a na elektronickej úradnej tabuli Mesta Zvolen. V oznámení o zámere uviedlo aj adresu kde bolo možné v určenej lehote predkladať pripomienky a stanoviská.

Zároveň vám dávame na vedomie, že k dnešnému dňu na stavebnom úrade neevidujú žiadnu žiadosť týkajúcu sa uvedených nehnuteľností.

V prípade podania návrhu/žiadosti o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, rozhodnutia o využívaní územia, resp. povolenia na uskutočnenie stavby, bude túto stavebný úrad posudzovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a k nemu vykonávacích vyhlášok č. 453/2000 Z. z.,

ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ing. Vladimír Maňka
primátor Mesta Zvolen

