MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

Podľa rozdeľovníka

Vaša zn. / zo dňa:	Naša zn.:	Vybavuje:	Bratislava
	KV/SÚ/352/2026/22929/AK	Ing. arch. A. Knoppová 02/70711-308 alena.knoppova@karlovaves.sk	21.10.2026

Vec Upovedomenie o podanom odvolaní

Mestská časť Bratislava Karlova Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej iba „stavebný úrad“), vydala dňa 20.08.2026 územné rozhodnutie č. KV/SÚ/352/2026/10483/AK o umiestnení stavby s názvom podľa návrhu na územné rozhodnutie **„Rodinné domy Pernecká“,**

Stavba: **2 rodinné domy s pripojením na technické vybavenie územia** (ďalej iba „Stavba“),

objekty:
- SO 01 Rodinné domy (parc. C KN č. 257/2, /3, /4, 254/7, 217/5)
- SO 02 Prípojka vodovodu (parc. C KN č. 256/7, 257/4, 254/7)
- SO 03 Prípojka splaškovej kanalizácie (parc. C KN č. 256/7, 257/4, 254/7)
- SO 04.1 Prípojka NN elektrickej energie (parc. C KN č. 256/7)
- SO 04.2 NN káblový rozvod verejnej distribučnej siete (parc. C KN č. 256/7, 22/8
- SO 05 Dažďová kanalizácia a vsaky (parc. C KN č. 217/5, 254/7, 257/4)
- SO 06 Spevnené plochy (parc. C KN č. 257/4, 254/7)
- SO 07 Oporné múry a oplotenie (parc. C KN č. 257/4)
- SO 08 Prípojka na dátovú sieť (parc. C KN č. 256/7)
- SO 09 Exteriérové oceľové schodisko (parc. C KN č. 257/4)
- SO 10 Prístrešok pre odpadové nádoby (parc. C KN č. 257/4)

miesto: ul. Pernecká, poz. reg. C KN parc. č. 257/2, /3, /4, 254/7, 217/5, 256/7, 261/2, /8 (pozemok „Stavby“), poz. reg. C KN parc. č. 256/7 (prípojky) a poz. reg. C KN parc. č. 22/8 ≡ parc. reg. E KN č. 3737, 3517/1, 3512/3, 3512/4, 3517/1, 3734/1 (NN káblový rozvod verejnej distribučnej siete), v k.ú. Karlova Ves,

navrhovateľ: Juraj Potočár a Tomáš Glajch, obaja bytom Pernecká 13, 841 04 Bratislava.

Voči uvedenému rozhodnutiu podala odvolanie listom doručeným úradu dňa 14.09.2026 účastníčka konania JUDr. Lucia Hyžová. Odvolanie bolo úradu doručené v zákonom stanovenej lehote. Podľa ust. § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov týmto správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, upovedomuje ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania, ktorého kópia je prílohou tejto písomnosti, a vyzýva ich, aby sa k nemu vyjadrili v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto písomnosti.

Dana Čahojová
starostka

Príloha: Kópia odvolania 1x A4

Táto písomnosť sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku, nakoľko niektorí účastníci konania alebo ich pobyt nie sú správnemu orgánu známi a podľa § 36 ods. 4) stavebného zákona pre veľký počet účastníkov konania. Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a zverejní sa na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Karlova Ves.

Táto písomnosť musí byť podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku **zverejnená na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na dobu 15 dní. Dňom doručenia písomnosti je 15. deň odo dňa zverejnenia na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.** Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke www.karlovaves.sk.

Súčasne sa táto písomnosť zverejňuje aj na úradnej tabuli Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava.

Dátum zverejnenia:	Dátum doručenia	Dátum zvesenia:
pečiatka a podpis	pečiatka a podpis	pečiatka a podpis

Doručí sa

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Navrhovateľom a zodpovednému projektantovi:
- Juraj Potočár, Pernecká 13, Bratislava, 841 04 Bratislava
- Mgr. Tomáš Glajch, Pernecká 13, 841 04 Bratislava
  zastúpení splnomocnencom **Mgr. Naďa Reháková, Michala Bučiča 7474/6, 841 07 Bratislava**
- PH9 s.r.o., Ing. arch. Peter Hrebík, Miletičova 65, 821 09 Bratislava
  zodpovedný projektant

Známym a neznámym vlastníkom dotknutých a susedných nehnuteľností:
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava,
  odd. správy nehnuteľností
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava,
  zastupujúci práva neznámych vlastníkov poz. reg. C KN parc. č. 3516 uvedených na LV č. 5057 v k.ú. Karlova Ves
- Boomgaard s. r. o., Drotárska cesta 64, 811 02 Bratislava
- Jana Sepová, Pernecká 13, 841 04 Bratislava
- Patrik Sep, Pernecká 13, 841 04 Bratislava
- Jana Bohunská, Donnerova 13, 841 04 Bratislava
- Dušan Bohunský, Donnerova 13, 841 04 Bratislava
- Ing. Ervín Bohunský, Líščie údolie 133, 841 04 Bratislava
- Ing. Katarína Ganz, Pernecká 33, 841 04 Bratislava
- Ing. Martin Ganz, Pernecká 33, 841 04 Bratislava
- Barbora Šimečková, Pernecká 33, 841 04 Bratislava
- Peter Šimeček, Pernecká 33, 841 04 Bratislava
- Malcolm David Earl, 41 Grove Avenue, New Costessey, Norwich, NR5 OJB, Veľká Británia
- Zuzana Earl, Osuského 42, 851 03 Bratislava
- JUDr. Branislav Záhradník, Veternicová 12, 841 05 Bratislava
- Silvia Morgan, Pernecká 3646/33, 841 04 Bratislava

- Daniel Anthony Morgan, Pernecká 3646/33, 841 04 Bratislava
- Alexandra Morgan, Pernecká 3646/33, 841 04 Bratislava
- Eva Migašová, Nám. sv. Františka 8A, 841 04 Bratislava
- Doc. PhDr. Jozef Migaš, CSc., Nám. sv. Františka 8A, 841 04 Bratislava
- Andrea Ostrihoňová, Nám. Sv. Františka 8A, 841 04 Bratislava
- Ing. Marcela Krnčoková, Pernecká 3345/27, 841 04 Bratislava
- Peter Krnčok, Pernecká 3345/27, 841 04 Bratislava
- JUDr. Ondrej Gajniak, Damborského 8, 841 01 Bratislava
- Ing. Marián Gajniak, Pernecká 7, 841 01 Bratislava
- Ing. Matej Stuška, Kempelenova 685/11, 841 04 Bratislava
- Mgr. Martina Stušková, Kempelenova 685/11, 841 04 Bratislava
- Ľudmila Mikušíková, Pernecká 9, 841 01 Bratislava
- Ing. Jozef Mikušík, Pernecká 9, 841 01 Bratislava
- Mgr. Daniel Volár, Tranovského 49, 841 02 Bratislava
- Alena Jánošíková, Líščie údolie 131, 841 04 Bratislava
- Katarína Jánošíková, Levárska 462/11, 841 04 Bratislava
- Zora Jánošíková, Líščie údolie 131, 841 04 Bratislava
- Ľuboš Jánošík, Holíčska 3043/15, 851 05 Bratislava
- Michal Jánošík, Líščie údolie 131, 841 04 Bratislava
- Boomgaard s.r.o., Drotárska cesta 64, 811 02 Bratislava
- JUDr. Tatiana Drobná, Pernecká 15, 841 01 Bratislava
- Ing. Soňa Frolkovičová, Pernecká 15, 841 01 Bratislava
- Ing. Oľga Ficová, Pernecká 15, 841 01 Bratislava
- Ing. Petr Fico, Pernecká 15, 841 01 Bratislava
- Lýdia Duchoňová, Pernecká 11, 841 01 Bratislava
- Jozef Duchoň, Pernecká 11, 841 01 Bratislava
- Mgr. Helena Kramárová, Pernecká 11, 841 01 Bratislava
- Ing. Peter Kramár, Pernecká 11, 841 01 Bratislava
- Ing. Renata Ďuračiová, Silvánska 25, 841 04 Bratislava
- Mgr. Vladimír Ďurači, Silvánska 25, 841 04 Bratislava
- Jozef Ružovič, Sekurisova 14, 841 02 Bratislava
- Jaroslav Ružovič, Budatínska 37, 851 06 Bratislava
- Vlastníci pozemku reg. C KN 256/2, 256/6, 256/17 a 256/19, a bytov a nebytových priestorov stavby súp. č. 3646 na parc. č. 256/19 v k.ú. Karlova Ves (bytový dom Pernecká 33)

So žiadosťou o zverejnenie písomnosti na úradnej tabuli:

2. Miestny úrad MČ Bratislava – Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
3. Magistrát hl. mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Bytkomfort – BA, a.s., Železničiarska 13, 811 04 Bratislava – správca bytového domu Pernecká 33 v Bratislave – so žiadosťou o zverejnenie písomnosti v bytovom dome spôsobom v mieste obvyklým

Na vedomie:

5. MČ Bratislava Karlova Ves – starostka
6. Spis
7. a/a