

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

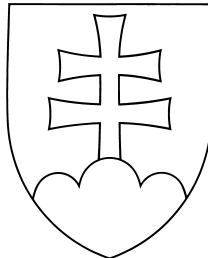
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2024/013024-007

Nové Mesto nad
Váhom

02. 12. 2024



Rozhodnutie

o povolení vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov, v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení a špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po preskúmaní žiadosti žiadateľa OBKONS, s.r.o., 916 24 Horná Streda č. 103, IČO: 48 213 098 v zastúpení stavebníka Porsche Smart Battery Shop, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 54 260 272

A/. p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona

vodné stavby - objekty: SO 09 Vodovodná prípojka a studňa, SO 10 Požiarly vodovod, SO 10.1 Požiarly vodovod DN500 pre SHZ, SO 11 Splašková kanalizácia, SO 12 Dažďová kanalizácia a vsakovací systém, SO 13 Dažďová kanalizácia zaolejovaná + ORL budované v rámci stavby: „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“ na pozemkoch parcela reg. C č. 1402, 1407, 620/171, 620/89, v k. ú. Horná Streda pre stavebníka Porsche Smart Battery Shop, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 54 260 272 v tomto rozsahu:

SO 09 Vodovodná prípojka a studňa

SO 10 Požiarly vodovod

SO 10.1 Požiarly vodovod DN500 pre SHZ

SO 11 Splašková kanalizácia

SO 12 Dažďová kanalizácia a vsakovací systém

SO 13 Dažďová kanalizácia zaolejovaná + ORL

SO 09 Vodovodná prípojka a studňa:

Projekt rieši len predĺženie existujúcich rozvodov pitnej a úžitkovej vody pre budúcu výstavbu objektov v rámci areálu Centra automatizácie a robotizácie automobilovej výroby v Hornej Strede. Zdrojom pre úžitkovú vodu pre dopĺňovanie nádrží SHZ z HDPE rúr DN 200 bude aj čerpací vrt pre tepelné čerpadlo HC-1. Jedná sa o dobudovanie vodovodu z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 200 (D225x13,4mm) v celkovej dĺžke 103,48m, rúr HDPE PE 100/PN, DN150 (D160x9,5mm) v celkovej dĺžke 481,23m, rúr HDPE PE 100/PN, DN 100 (D110x6,6mm) v celkovej dĺžke 247,07m a prípojok vody do objektov z rúr HDPE PE100/PN10, DN 80 (D90x5,4mm) v celkovej dĺžke 41,0m.

Technické riešenie:

Vetva „A“

Pokračovanie jestvujúcej vetvy vodovodu bude napojené v mieste ukončenia vybudovaného potrubia z rúr HDPE PE100/PN10, DN 150 v areálovej komunikácii. Napojenie bude prevedené navarením elektrospojky MB D160. Od miesta napojenia bude navrhované potrubie vodovodu z rúr HDPE PE100/PN10, DN 150 vedené v navrhovanej areálovej komunikácii a rastlom teréne cez jednotlivé lomové body k staničeniu km 0,312 90, kde bude potrubie vodovodu ukončené v zemi dnom klenutým MV D160 v rastlom teréne za navrhovanou komunikáciou. Od miesta ukončenia bude pokračovať ďalšia etapa výstavby.

V staničení km 0,160 00 bude osadený podzemný hydrant DN 80 s funkciou kalníka. Na oboch stranách napojenia hydrantu budú osadené posúvače DN 150 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom.

V staničení km 0,264 19 bude osadená odbočka T-KUS DN 150/150, pre napojenie vetvy „B“. Na každej odbočke bude osadený posúvač DN 150 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom.

Jedná sa o vybudovanie vodovodu vetva „A“ z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 150 (D 160x9,5mm) celkovej dĺžky 312,90m.

Všetky navrhované prípojky vody budú napojené na navrhovaný resp. jestvujúci vodovod na vetve „A“ redukovanou odbočkou T-KUS DN 150/80. Na každej odbočke bude osadený posúvač 2x DN 150 a 1x DN 80. Od miesta napojenia bude prípojka vody vedená v navrhovaných plochách k miestu prepojenia na navrhovaný rozvod vody v rámci projektu zdravotníctva.

Vetva „B“

Začiatok úseku vetvy „B“ bude na navrhovanej odbočke na vetve „A“ v staničení km 0,264 19, za navrhovaným posúvačom DN 150. Od miesta napojenia bude predĺženie vodovodu vedené v kraji navrhovanej asfaltovej komunikácie až po staničenie km 0,168 33, kde bude navrhovaný vodovod prepojený elektrospojkou MB D160 na jestvujúci vodovod DN 150.

Jedná sa o vybudovanie vodovodu vetva „B“ z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 150 (D 160x9,5mm) celkovej dĺžky 168,33m.

Prípojky vody do objektov budú napojené na navrhovaný vodovod DN 150 na vetve „A“ a na vetve „B“ a na jestvujúci vodovod DN 150 navrtávacím pásom DN 150/80 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom. Od miesta napojenia budú prípojky vody vedené v navrhovaných plochách k objektu, kde budú prepojené na projektovaný rozvod v rámci zdravotníctva.

Jedná sa o vybudovanie prípojok vody z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN80 (D 90x5,4mm) celkovej dĺžky 41,0m.

Vetva „C“

Vetva C rieši napojenie rozvodu vody zo studne na jestvujúce potrubie vodovodu z HDPE rúr DN 100. Napojenie bude prevedené navarením elektrospojky MB D110. Od miesta napojenia bude navrhované potrubie vedené v navrhovanej areálovej komunikácii a čiastočne v rastlom teréne cez jednotlivé lomové body L1 – L5 až po staničenie km 0,247 07, kde bude potrubie vodovodu zo studne prepojené na navrhované potrubie DN 200 na vetve „D“ DN200, osadením redukovanej odbočky T-kus DN200/100 a posúvača DN 100 pred objektom SHZ.

Jedná sa o vybudovanie vodovodu vetva „C“ z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 100 (D 110x6,6mm) celkovej dĺžky 247,07m.

Vetva „D“

Vetva D rieši napojenie rozvodu vody zo studne HC-1 na jestvujúce potrubie z HDPE rúr DN 200. Za miestom napojenia bude osadený posúvač DN 200 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom. Od posúvača bude navrhované potrubie vedené v rastlom teréne a areálovej komunikácii cez jednotlivé lomové body L1 – L2 až po staničenie km 0,103 48, kde bude potrubie vodovodu ukončené posúvačom DN 200 so zemnou súpravou. Od miesta ukončenia pokračuje projekt ZTI objektu SHZ. Jedná sa o vybudovanie vodovodu vetva „D“ z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 200 (D 225x13,4mm) celkovej dĺžky 103,48m.

SO 10 Požiarny vodovod:

Projekt rieši rozvod požiarnej vody pre pokračovanie napojenia navrhovaných vonkajších nadzemných hydrantov v areály a napojenia ďalších budov centra automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Porsche Smart Battery Shop s.r.o. v Hornej Strede. Jedná sa o vybudovanie požiarneho vodovodu z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 200 (D225x13,4mm) celkovej dĺžky 162,80 m.

Technické riešenie :

Vetva „B“

Navrhovaná vetva „B“ bude napojená na navrhovaný požiarly vodovod na vetve „A“ , ktorá je ukončená za jestvujúcim požiarlym hydrantom, za jestvujúcim uzáverom DN 200. Za napojením bude osadený E-kus DN 200 a predĺženie požiarneho vodovodu bude vedený v navrhovanej komunikácii až po staničenie km 0,162 80, kde bude prepojený na jestvujúci požiarly vodovod DN 200 osadením odbočky T-KUS DN 200/200. Na každej odbočke bude osadený posúvač DN 200 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom.

Napojenia nadzemného hydranty bude prevedené osadením redukovanej odbočky T-KUS DN 200/150 a posúvačov 2x DN 200 1x DN 150.

Jedná sa o vybudovanie požiarneho vodovodu vetva „B“ z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 200 (D225x13,4mm) celkovej dĺžky 162,80 m.

SO 10.1 Požiarly vodovod DN500 pre SHZ:

Projekt rieši rozvod požiarnej vody pre pokračovanie napojenia sprinklerových systémoch v ďalších budovách centra automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Porsche Smart Battery Shop s.r.o. v Hornej Strede z rúr HDPE PE 100/PN 16 SDR 11, DN 500 (D500x45,4mm) celkovej dĺžky 73,50 m.

Technické riešenie:

Pokračovanie jestvujúcej vetvy požiarneho vodovodu DN 500 pre napojenie sprinklerových systémov v objektoch bude napojené na jestvujúci požiarly vodovod DN 500, za jestvujúcim uzáverom DN 500, ktorý je osadený za odbočkou do SHZ. Za uzáverom bude osadený E-KUS DN 500 a potrubie požiarneho vodovodu bude vedené bez lomového bodu v rastlom teréne a v navrhovanej komunikácii, za ktorou bude ukončený v staničení km 0,073 50 tvarovkou E-KUS DN 500 a prírubovou DN 500 Od miesta ukončenia bude pokračovať ďalšia etapa výstavby.

Jedná sa o vybudovanie požiarneho vodovodu z rúr HDPE PE 100/PN 16, DN 500 (D500x45,4mm) celkovej dĺžky 73,50 m.

SO 11 Splašková kanalizácia:

Projekt splaškovej kanalizácie rieši vybudovanie areálovej splaškovej kanalizácie z PVC-U rúr hladkých hrdlových SN10 DN 250 v dĺžke 475,24m, DN 200 v dĺžke 41,67m a tlakovej kanalizácie z rúr PE100 PN10 SDR 17 D63 v dĺžke 34,35 m.

Technické riešenie:

Stoka „A“

Navrhovaná splašková stoka „A“ bude ukončená za navrhovanou komunikáciou v rastlom teréne zablendovaním DN 250. Od miesta zaústenia bude potrubie splaškovej kanalizácie z PVC rúr DN 250 vedené v rastlom teréne a v navrhovanej areálovej komunikácii cez jednotlivé kanalizačné šachty Š1 až Š11 po staničenie km 0,335 35, kde bude potrubie splaškovej kanalizácie ukončené vedľa navrhovanej Haly 7 kanalizačnou šachtou Š11 DN 1000 v hĺbke -1,6m od ± 0,000. V kanalizačnej šachte Š2 smerom k šachte Š1 bude osadená zátka.

Navrhovaná stoka „A“ splaškovej kanalizácie bude prevedená z rúr PVC-U SN10 DN 250 v celkovej dĺžke 335,35 m.

Stoka „B“

Navrhovaná splašková stoka „B“ bude zaústená do navrhovanej sútokovej kanalizačnej šachty Š2 DN 1000 na stoke „A“ v navrhovanom kruhovom objazde. Od miesta zaústenia bude potrubie splaškovej kanalizácie z PVC rúr DN 250 vedené v navrhovanej areálovej komunikácii cez jednotlivé kanalizačné šachty Š12 až Š14 po staničenie km 0,129 87, kde bude potrubie splaškovej kanalizácie ukončené vedľa navrhovanej Haly 7 kanalizačnou šachtou Š14 DN 1000 v hĺbke -1,6m od ± 0,000.

Navrhovaná stoka „B“ splaškovej kanalizácie bude prevedená z rúr PVC-U SN10 DN 250 v celkovej dĺžke 129,87 m.

Stoka „C“

Stoka „C“ bude slúžiť ako dočasné riešenie odvedenia splaškových vôd prvej etapy výstavby objektu SO 04 od osi „12“ po os „15“ a bude zaústená do jestvujúcej splaškovej kanalizácie ukončenej v existujúcich žumpách na splaškové vody. Po vybudovaní čistiarne odpadových vôd, alternatívne verejnej kanalizácie v blízkosti areálu bude táto vetva znefunkčnená, a celá časť objektu SO 04 od osi „12“ po os „20“ bude odkanalizovaná pomocou stoky „A“ a areálovej splaškovej kanalizácie prislúchajúcej k stavbe „CENTRUM

AUTOMATIZÁCIE A ROBOTIZÁCIE AUTOMOBILOVEJ VÝROBY HORNÁ STREDA – II. ETAPA - VÝROBA AUTOMOBILOVÝCH KAROSÉRIÍ A ICH ČASTÍ, II. FÁZA – FiBa 26 (VÝROBA PODLAHOVÝCH Li-IONOVÝCH BATÉRIOVÝCH MODULOV)“ do spomínanej čistiarne odpadových vôd, alternatívne verejnej kanalizácie.

Navrhovaná splašková kanalizácia z objektu haly bude zaústená do revíznej kanalizačnej šachty plastovej DN 600. Gravitačná kanalizácia DN 200 bude z revíznej šachty zaústená do prečerpávacej stanice odpadových vôd, z ktorej bude výtlačné potrubie tlakovej kanalizácie vedené do jestvujúcej kanalizačnej šachte.

Z revíznej šachty RŠ, do ktorej budú zaústené odpadové vody z objektu, budú v budúcnosti gravitačnou kanalizáciou vedené splaškové vody do navrhovanej šachty Š11. Tento prepoj bude zrealizovaný v predstihu. V RŠ bude osadená dočasne kanalizačná zátka DN 250 a po odstránení dočasnej čerpacej stanice bude uvoľnená a zátka bude osadená smerom k ČSd.

Jedná sa o vybudovanie gravitačnej splaškovej kanalizácie DN 250 z PVC-U rúr SN 10 v dĺžke 10,02m, DN 200 z PVC-U rúr SN 10 v dĺžke 17,67m a tlakovej kanalizácie z rúr PE100 PN10 SDR 17 D63 v dĺžke 34,35 m.

Prípojky splaškovej kanalizácie z jestvujúcich a navrhovaných hál budú zaústené do navrhovaného potrubie splaškovej kanalizácie odbočkou T DN 250/200 respektíve budú zaústené do koncových kanalizačných šacht. Na prípojke kanalizácie bude osadená revízna kanalizačná šachta plastová DN 600. Sklon potrubia prípojky kanalizácie bude minimálne 1%.

Jedná sa o vybudovanie prípojok splaškovej kanalizácie v celkovej dĺžke 16,0 m.

Kanalizačné šachty:

Navrhované kanalizačné šachty sú typové prefabrikované železobetónové. Šachta je ukončená asymetrickým konusom s vnútorným priemerom vstupnej časti 600mm. Šachta má vnútorný priemer 1000 mm a je vyrábaná v súlade s STN EN 13598-2.

Technické parametre šachty:

Šachtové dno:

Nominálny priemer DN 1000 mm

Typ a dimenzie prípojného potrubia DN 200 až DN 500

Prechodový kónus:

Rozmery DN 600 / DN 1000

Poklop: Liatinový poklop pántový, D400 na betónový roznášací prstenec

Kanalizačné šachty z PP:

Navrhovaná kanalizačná šachta je typová kruhová Wavin typ Tegra 600. Vstupná plastová polypropylénová (PP) kanalizačná šachta s monolitickým šachtovým dnom a s vlnovcovou šachtovou rúrou, ktorá umožňuje zapracovanie šachty do okolitého prostredia

aj v prípade vysokej hladiny spodnej vody bez potreby obetonovania. Šachta je vyrábaná zo 100% PP materiálu bez obsahu plnív alebo recyklátu. Šachta je vodotesná do 5 m vodného stĺpca. Šachta má vnútorný priemer 600 mm a je vyrábaná v súlade s STN EN 13598-2. Súčasťou šachtového dna sú integrované výkyvné hrdlá s tesniacim krúžkom s tesnosťou do 2,4 barov. Integrované výkyvné hrdlá umožňujú meniť uhol napojenia až o 7,5° pre každé napojenie.

Technické parametre šachty:

Šachtové dno:

Nominálny priemer DN 600 mm

Konfigurácia šachtového dna 180° (+- 7,5°)

Základný materiál šachtového dna PP

Šachtové skruže:

Konštrukcia steny šachtovej rúry Vlnovec

Vnútorný priemer Di/DN 600 mm

Základní materiál šachtovej rúry PP

Poklop: Liatinový poklop D400 na betónový alebo plastový roznášací prstenec

SO 12 Dažďová kanalizácia a vsakovací systém

SO 13 Dažďová kanalizácia zaolejovaná + ORL

Objekt SO 12 dažďovej kanalizácie rieši odvedenie dažďových vôd zo striech centra automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Porsche Smart Battery Shop s.r.o. v Hornej Strede do navrhovaného vsakovacieho systému č.5.

Objekt SO 13 Zaolejovaná kanalizácia a ORL rieši odvedenie dažďových vôd z navrhovaných areálových komunikácií a parkovísk do odlučovača ropných látok Klartec KL 125-2 sll so zostatkovým znečistením 0,1 mg/l NEL. Od ORL budú prečistené dažďové vody zaústené do navrhovaného vsakovacieho systému č.5, ktorý bude pozostávať z Rehau Rausikko boxov.

Jedná sa o vybudovanie dažďovej stoky z PVC-U rúr hladkých hrdlových SN 10 DN 400 v dĺžke 6,0m, DN 300 v celkovej dĺžke 569,39m a prípojok dažďovej kanalizácie z PVC-U rúr SN 10 DN 200 v dĺžke 33,10m a DN 150 v dĺžke 167,30m.

Technické riešenie:

Stoka „C“

Navrhovaná dažďová stoka „C“ bude zaústená do navrhovaného vsakovacieho systému č.5 o rozmeroch 44,0m x 16,0m / 1,32m, ktorý bude pozostávať z Rehau Rausikko boxov.

Od miesta zaústenia bude potrubie navrhovanej dažďovej stoky „C“ vedené cez kanalizačnú šachtu Š1 k navrhovanému ORL Klartec KL 125-2 sll so zostatkovým znečistením 0,1 mg/l NEL. Od ORL bude potrubie stoky „C“ vedené cez jednotlivé navrhované kanalizačné šachty Š2 až Š9, ktoré budú osadené v navrhovanej areálovej komunikácii až po staničenie km 0,266 51, kde bude stoka „C“ ukončená kanalizačnou šachtou Š9. Do sútokovej šachty Š5 bude zaústené potrubie s objektu SHZ nádrž.

Jedná sa o vybudovanie zaolejovanej dažďovej kanalizácie stoka „C“ z PVC-U rúr SN10 DN 300 v celkovej dĺžke 254,21m a PVC DN 400 v dĺžke 6,00 m.

Stoka „C-1“

Navrhovaná dažďová stoka „C-1“ bude zaústená do navrhovanej sútokovej kanalizačnej šachty Š2, ktorá bude osadená v rámci stoky „C“. Od miesta zaústenia bude potrubie stoky „C-1“ vedené v navrhovanej areálovej komunikácii cez jednotlivé kanalizačné šachty Š10 až Š14 po staničenie km 0,156 75, kde bude stoka „C-1“ ukončená kanalizačnou šachtou Š19.

Jedná sa o vybudovanie zaolejovanej dažďovej kanalizácie z PVC-U rúr SN 10 DN 300 v celkovej dĺžke 175,24 m.

Stoka „C-2“

Navrhovaná dažďová stoka „C-2“ bude zaústená do navrhovaného vsakovacieho systému č.5 o rozmeroch 44,0 m x 16,0 m / 1,32 m, ktorý bude pozostávať z Rehau Rausikko boxov. Vsakovací systém bude spoločný aj pre stoku „C“.

Od miesta zaústenia bude potrubie stoky „C-2“ vedené v rastlom teréne a v navrhovanej areálovej komunikácii cez jednotlivé kanalizačné šachty Š15 až Š18 po staničenie km 0,082 74, kde bude stoka „C-2“ ukončená kanalizačnou šachtou Š18.

Do kanalizačných šacht Š17 a Š18 budú odvádzané neznečistené vody z nádrži SHZ v rámci revízií nádrží. Jedná sa o vybudovanie zaolejovanej dažďovej kanalizácie z PVC-U rúr SN 10 DN 300 v celkovej dĺžke 82,74 m.

Stoka „C-3“

Navrhovaná dažďová stoka „C-3“ bude ukončená v staničení km 0,000 00 kanalizačnou zátkou DN 300. Od miesta zaústenia bude potrubie stoky „C-3“ vedené v rastlom teréne a v navrhovanej areálovej komunikácii po sútokovú kanalizačnú šachtu Š6, osadenej na stoke „C“. V sútokovej šachte Š6 bude osadená kanalizačná zátka smerom k stoke „C-3“.

Jedná sa o vybudovanie zaolejovanej dažďovej kanalizácie z PVC-U rúr SN 10 DN 300 v celkovej dĺžke 43,30 m.

Nové pripojovacie kanalizačné potrubia od navrhovaných uličných vpustov budú zaústené do potrubia navrhovanej kanalizácie cez odbočky DN 150 resp. do kanalizačných šacht. Kanalizačné pripojovacie potrubia od uličných vpustov budú prevedené z rúr PVC-U SN10, DN 150 uložené v minimálnom sklone 2%. Pri zaústení viacerých uličných vpustov do jednej prípojky dažďovej kanalizácie, ktorá je zaústená do dažďovej kanalizácie, je potrebné zväčšiť dimenziu prípojky na minimálne DN 200.

Havarijná nádrž a kanalizácia havarijnej nádrže:

Navrhovaná kanalizácia DN 300 bude zaústená do navrhovanej havarijnej nádrže s objemom 195 m³. Potrubie DN 300 bude uložené v 0% spáde a ukončené bude kanalizačnou šachtou z PP DN 600 opatrenou mrežou D400 a bude odvádzať kontaminované vody ktoré už nepojme rampa. Akumulačný objem 195 m³ určil investor.

Na potrubí DN 300 bude zriadená armatúrová šachta 2500x1400x1800mm opatrená závesmi pre osadenie potrubia, posúvača a servopohonu. Na potrubí bude osadený platňový posúvač Hawle 3600EL PN10, DN 300 so servopohonom s diaľkovým ovládaním na velín – MaR.

Akumulačná havarijná nádrž bude prevedená ako vodotesná prefabrikovaná typ Klartec 6 x 32,5 m³.

Ležatý kanalizačný zvod Ko4⁴ DN 150 vyvedený z budovy v rámci objektu ZTI bude zaústený do jestvujúcej stoky „3-1“ vybudovaný v rámci 1. etapy. Zaústenie bude prevedené vyrezaním a vložením odbočky DN 200/150. Zvod bude prevedený z rúr PVC SN10, DN 150 a uložený v sklone 4,0%. Na ležatom zvode bude zriadená armatúrová šachta 2050x1400x1800mm opatrená závesmi pre osadenie potrubia, posúvača a servopohonu. Na potrubí bude osadený platňový posúvač Hawle 3600EL PN10, DN 150 so servopohonom s diaľkovým ovládaním na velín – MaR.

Rozšírenie vsakovacieho systému VS3:

Odvedenie dažďových vôd zo strechy s plochou 2643m² medzi osami 12 – 15 do vsakovacieho systému VS č.3 si vyžiadalo jeho rozšírenie. Nová časť vsakovacieho systému (Rehau Rausikko 12,0 x 12,0 x 1,32m) bude prepojená potrubím DN 300 s jestvujúcou časťou.

Kanalizačné šachty z PP:

Navrhovaná kanalizačná šachta je typová kruhová Wavin typ Tegra 600. Vstupná plastová polypropylénová (PP) kanalizačná šachta s monolitickým šachtovým dnom a s vlnovcovou šachtovou rúrou, ktorá umožňuje zapracovanie šachty do okolitého prostredia aj v prípade vysokej hladiny spodnej vody bez potreby obetónovania. Šachta je vyrábaná zo 100% PP materiálu bez obsahu plnív alebo recyklátu. Šachta je vodotesná do 5 m vodného stĺpca. Šachta má vnútorný priemer 600 mm a je vyrábaná v súlade s STN EN 13598-2. Súčasťou šachtového dna sú integrované výkyvné hrdlá s tesniacim krúžkom s tesnosťou do 2,4 barov. Integrované výkyvné hrdlá umožňujú meniť uhol napojenia až o 7,5° pre každé napojenie.

Technické parametre šachty:

Šachtové dno:

Nominálny priemer DN 600 mm

Konfigurácia šachtového dna 180° (+- 7,5°)

Základný materiál šachtového dna PP

Šachtové skruže:

Konštrukcia steny šachtovej rúry Vlnovec

Vnútorný priemer Di/DN 600 mm

Základní materiál šachtovej rúry PP

Poklop: Liatinový poklop D400 na betónový alebo plastový roznášací prstenec

Kanalizačné šachty:

Navrhované kanalizačné šachty sú typové prefabrikované železobetónové. Šachta je ukončená asymetrickým konusom s vnútorným priemerom vstupnej časti 600 mm. Šachta má vnútorný priemer 1000 mm a je vyrábaná v súlade s STN EN 13598-2.

Technické parametre šachty:

Šachtové dno:

Nominálny priemer DN 1000 mm

Typ a dimenzie prípojného potrubia DN 200 až DN 500

Prechodový kónus:

Rozmery DN 600 / DN 1000

Poklop: Liatinový poklop pántový, D400 na betónový roznášací prstenec

B/. v y d á v a p o v o l e n i e

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona

na osobitné užívanie vôd – na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd – dažďové vody odvádzané prostredníctvom dažďovej kanalizácie, ktorá bude zaústená do vsakovacích systému č. 5 z objektov obj. SO 12 Dažďová kanalizácia a vsakovací systém a obj. SO 13 Dažďová kanalizácia zaolejovaná + ORL vybudovaného v rámci stavby: „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“ na pozemkoch parcela reg. C č. 1402, 1407, 620/171, 620/89, v k. ú. Horná Streda za týchto podmienok:

1) Charakteristika odpadových vôd:

Vody z povrchového odtoku.

2) Miesto a spôsob vypúšťania odpadových vôd:

- Vody z povrchového odtoku zo striech centra automatizácie a robotizácie automobilovej výroby budú odvádzané stokou C-1, C-2 a C-3 a následne zaústené do vsakovacieho systému č. 5.
- Vody zo spevnených plôch budú odvádzané stokou C do odlučovača ropných látok a následne zaústené do vsakovacieho systému č. 5.

3) Miesto vypúšťania:

- Vsakovací systém č. 5 je umiestnený na pozemku parcely reg. „C“ č. 620/89 v k. ú. Horná Streda.

4) Charakter vypúšťania vôd:

Diskontinuálny. Vypúšťanie nastáva iba v prípade dažďov.

5) Množstvo vypúšťaných vôd:

Množstvo vypúšťaných vôd z povrchového odtoku sa neurčuje.

6) Limitné hodnoty znečistenia pre dažďové vody z komunikácií, parkovísk po ich prečistení v ORL - NEL max 0,1 mg/l.

Kontrolu vykonávať 1 x polročne na vstupe a výstupe z ORL.

7) Stavebník je povinný viesť evidenciu kontrolných rozborov.

8) V zmysle § 36 ods. 9 vodného zákona je stavebník povinný vykonávať odbery vzoriek a rozborov prostredníctvom akreditovaných laboratórií.

9) Výsledky meraní a rozborov odpadových vôd je producent povinný oznamovať orgánu štátnej vodnej správy.

10) Stavebník je povinný odlučovače ropných látok prevádzkovať v zmysle prevádzkového poriadku.

11) Časová platnosť povolenia:

Platnosť tohto povolenia nadobúda účinnosť až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu – objekt: obj. SO 12 Dažďová kanalizácia a vsakovací systém a obj. SO 13 Dažďová kanalizácia zaolejovaná + ORL. Povolenie na osobitné užívanie vôd zostáva v platnosti do 31.12. 2034.

12) V súlade s § 24 vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy zmení alebo zruší vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak dôjde k zmene podmienok rozhodujúcich na vydanie

povolenia.

13) V prípade, že dôjde k zmene vlastníctva stavby, spojenej s osobitným užívaním vôd, je ďalší nadobúdateľ stavby povinný oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy do 2 mesiacov odo dňa prevodu vlastníctva.

C/. V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a :

14) Stavebník: Porsche Smart Battery Shop, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 54 260 272.

15) Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, firmou vybranou na základe výberového konania podľa osobitných predpisov. Dodávateľa stavby stavebník písomne oznámi na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania, zároveň predloží jeho oprávnenie na vykonávanie stavieb podľa osobitných predpisov.

16) So stavbou sa započne: po nadobudnutí právoplatnosti vodoprávneho rozhodnutia a bude ukončená do: 09/2026. Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

17) Stavba nesmie byť začatá, kým vodoprávne povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

18) Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval: Ing. Juraj Knapp, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 0924*A2, dátum: 05/2024. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.

19) Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a je nutné dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

20) Celkový náklad stavby: 2 720 000,00 €.

D/. P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a :

21) Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a koniec stavebných prác.

22) Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo-právne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.

23) Naviazať kóty objektu výškovo na štátnu nivelačnú sieť a zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby oprávneným subjektom.

24) Uhradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.

25) Požiadat' orgán štátnej vodnej správy o uvedenie diela do trvalej prevádzky podľa § 26 ods. 4 vodného zákona.

26) So žiadosťou o kolaudáciu stavby doložiť:

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- geodetické zameranie stavby /projekt skutočného vyhotovenia stavby/
- tlakovú skúšku rozvodov vody
- skúšku tesnosti kanalizácie, ORL po osadení v teréne
- prevádzkové poriadky ORL
- zmluvu o likvidácii kalov z ORL uzatvorenú s oprávnenou organizáciou
- laboratórny rozbor vody
- stanovisko Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii stavby.

- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Trenčína k užívaniu stavby.

27) Pred začatím zemných prác je stavebník povinný vytýčiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete a zemné práce v ich blízkosti vykonávať ručným spôsobom.

28) Rešpektovať podmienky vyplývajúce z rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní pod č. 6412/2024-11.1.2/jo-R, 23711/2024, 23712/2024-int zo dňa 24.04.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.05.2024, ktoré vydalo Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava.

Na základe charakteru zmeny navrhovanej činnosti, celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe zámeru navrhovanej činnosti, správy o hodnotení a odborného posudku, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov a ostatných doložených písomností boli pre etapu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti určené v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie nasledovné opatrenia a podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti:

1. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Piešťany.
2. V každom montážnom pracovisku umiestniť dostatočný počet havarijných boxov, ako preventívne opatrenie ochrany pred možnou haváriou počas montážnych operácií.
3. Zmenu navrhovanej činnosti „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby - výroba automobilových karosérií a ich častí - fáza III.“ realizovať až po uvedení čistiare odpadových vôd v obci Horná Streda do prevádzky. Bez funkčnej čistiare odpadových vôd nebude možné stavebné objekty skolaudovať a uviesť do prevádzky.
4. Za účelom získania a využitia energie z obnoviteľných zdrojov, inštalovať na strechu stavebného objektu - Haly č. 7 fotovoltaické panely, pod ktorými bude zabudovaná systémová doska s kvapkovou závlahou, ktorá zabezpečí vyššiu účinnosť týchto fotovoltaických panelov.
5. Okolo osadených fotovoltaických panelov vybudovať extenzívnu vegetačnú strechu, čím bude vytvorené funkčné riešenie tzv. „bio-solárnej“ vegetačnej strechy, ktoré významne pomôže zmene navrhovanej činnosti „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby - výroba automobilových karosérií a ich častí - fáza III.“ v oblasti získania a využitia energie z obnoviteľných zdrojov, nakoľko výpar z vegetačnej vrstvy extenzívnej zelenej strechy ochladí spodnú časť fotovoltaických panelov, čím zvýši ich efektívnosť.
6. Strešnú konštrukciu stavebného objektu administratívno-prevádzkovej časti riešiť ako extenzívnu vegetačnú strechu.
7. Na mieste na to vhodnom umiestniť stojany pre bicykle.
8. Sadové úpravy realizovať zo vzrastlých a geograficky pôvodných, domácich drevín s minimálnou výškou nasadenia koruny 3,0 m. Pri ich výsadbe použiť prekoreňovacie moduly, ktoré umožnia dobrý vývin ich koreňovej sústavy.
9. Za účelom riešiť celkovú biodiverzitu územia zmeny navrhovanej činnosti „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby - výroba automobilových karosérií a ich častí - fáza III.“, sadovnícke úpravy plynule nadviazať na existujúce zelené plochy.
10. V rámci sadových úprav založiť kvitnúcu lúku (z rôznych druhov lúčnych rastlín strednej výšky napodobujúce svojím tvarom spoločenstvá rastlín s bohatou druhovou biodiverzitou v otvorenej prírode), ktorá bude vyňatá z plánovanej kosby za účelom adaptácie na klimatické zmeny a zvýšenia biodiverzity.
11. V rámci plôch so zeleňou osadiť tzv. „hmyzí hotel“ s minimálnou veľkosťou 60 x 60 cm so strieškou proti dažďu a inštalovaním pletiva proti vtákom.
12. Retencovať zrážkovú vodu a využívať ju za účelom polievania v rámci sadových úprav, resp. blízkeho okolia.
13. Znečistené a zaolejované vody z povrchového odtoku vedené do dažďovej kanalizácie prečistiť účinným odlučovačom ropných látok.
14. V celom procese realizácie zmeny navrhovanej činnosti „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby - výroba automobilových karosérií a ich častí - fáza III.“, ako aj jej následnej prevádzky zabezpečiť vhodné technologické postupy, resp. organizačné pokyny na minimalizáciu rizika znečistenia dotknutých vodných útvarov povrchových a podzemných vôd.

15. Pri výstavbe uprednostniť použitie materiálov zo zhodnocovaných odpadov.

16. Počas etapy výstavby dôsledne realizovať a vykonávať opatrenia za účelom minimalizovania znečistenia ovzdušia a ciest, t. j. čistenie kolies dopravných a stavebných mechanizmov pri výjazde z nespevnených na spevnené cesty, v prípade potreby bezodkladným vyčistením znečistených ciest, zaplachtením alebo kapotážou sypkých materiálov pri preprave a skladovaní, v prípade potreby aj ich kropením.

29) Splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

Obec Horná Streda, záväzné stanovisko č. OCUHS/S2024/00427 zo dňa 18.06.2024:

Obec Horná Streda súhlasí s realizáciou stavby investora Porsche Smart Battery Shop, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Obec Horná Streda, záväzné stanovisko č. A/2024/00960/Cho vydané podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona zo dňa 15.08.2024:

Obec Horná Streda, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovení § 120 ods. 2 stavebného zákona súhlasí s vydaním rozhodnutia o povolení stavby „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“, stavebné objekty: SO 09 Vodovodná prípojka a studňa, SO 10 Požiarňový vodovod, SO 10.1 Požiarňový vodovod DN500 pre SHZ, SO 11 Splašková kanalizácia, SO 12 Dažďová kanalizácia a vsakovací systém, SO 13 Dažďová kanalizácia zaolejšovaná + ORL na pozemkoch parcela reg. C č. 1402, 1407, 620/171, 620/89, v k. ú. Horná Streda za nasledovných podmienok:

- Stavba bude umiestnená v zmysle územného rozhodnutia vydaného obcou Horná Streda dňa 04.04.2022 pod č. A/2022/00437/Cho.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-NM-OSZP-2024/010612-002 zo dňa 09.07.2024:

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva s realizáciou stavby súhlasíme s týmito pripomienkami:

1) Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch (triedenie odpadov podľa druhu, vedenie evidencie o odpadoch, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).

2) Upozorňujeme pôvodcu, resp. držiteľa odpadov na § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktorý upravuje hierarchiu v odpadovom hospodárstve a povinnosť zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle tejto hierarchie (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie).

Zabezpečiť zhodnotenie odpadov – výkopová zemina (ak nebude využitá na pozemku stavby), betón, tehly, obkladový materiál príp. iných odpadov u subjektov oprávnených na zhodnocovanie stavebných odpadov. Držiteľ odpadov je povinný odpady triediť a zabezpečiť ich zhodnotenie – plasty, obaly z papiera a lepenky, obaly z plastov, železo a oceľ, káble.

3) Pôvodca odpadu je povinný dodržiavať ustanovenia § 77 ods. 3 zákona o odpadoch, najmä:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI. druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy

- stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú

- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzďávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

4) Držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s § 14 a § 25 zákona o odpadoch.

5) Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, aby nedošlo k znečisteniu životného prostredia.

6) V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie/zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

7) Na využívanie odpadu - výkopovej zeminy mimo miesta vzniku - na spätné zasypávanie, musí byť udelený súhlas pre vlastníka pozemku podľa § 97 ods.1 písm. s) zákona o odpadoch, ktorý udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

8) Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o ŽP vyjadruje aj k dokumentácii predkladanej ku kolaudačnému konaniu. Požadujeme do tejto dokumentácie priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-NM-OSZP-2024/010602-002 zo dňa 28.06.2024:

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán ochrany prírody s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Stavba môže byť realizovaná len v prípade, že táto stavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPD) obce.
2. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.
3. Pri budúcej výsadbe na pozemkoch uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín t. j. využívať autochtónne (lokálne pôvodné) druhy, aby sa tak zabránilo narušeniu ekologickej stability širšieho riešeného územia zavliekaním nepôvodných rastlinných druhov.
4. V súvislosti výsadbou a údržbou pozemkov dotknutých stavbou, podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.
5. Žiadame dodržať podmienky územného rozhodnutia.
6. V ďalšej etape projektovej prípravy, tam kde nebudú umiestnené technológie, aplikovať zelené strechy s vegetačným krytom s porastom rozchodníka. Uvedenej požiadavke je potrebné prispôbiť statiku budov;
7. V prípade presklenných častí fasády/výplní okenných a dverových otvorov na objektoch tieto zabezpečiť antireflexnou úpravou, prípadne vhodným polepom antikolíznyimi nálepkami, aby nedochádzalo k nárazom a úhynu vtáctva (vzhľadom na situovanie navrhovanej činnosti v prírodnom prostredí s vysokou pravdepodobnosťou kolízií vtáctva s presklennými plochami zo strany od štrkoviska).

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, stanovisko č. OU-NM-OSZP-2024/010627-002 zo dňa 12.07.2024:

Z hľadiska sledovania záujmov úseku ochrany ovzdušia k projektovej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

- SHZ (Stabilné hasiace zariadenie) – v prípade poruchy hlavného požiarného čerpadla nastane zapnutie požiarného záložného čerpadla s diesel motorom. Nakoľko v rámci stavby FiBa 26 a FiBa 1 + 2 os „11-12“ je navrhnuté zariadenie SHZ taktiež s použitím dieselového spaľovacieho motora je potrebné požiadať okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie súhlasu orgánu ochrany ovzdušia na povolenie stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia – dieselové spaľovacie motory, v zmysle § 26 ods.1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nakoľko podľa uvedenia informácie v odbornom posudku predchádzajúcej stavby sa bude jednať o núdzové prevádzky do 500 h/rok je potrebné danú skutočnosť uviesť do projektovej dokumentácie príslušného prevádzkového súboru.

- v prípade činnosti nanášania lepidiel, tmelenia a vytvrdzovania podľa doplnenia potrebných informácií jednotlivých surovín pre lepenie, tmelenie a vytvrdzovanie a ich spotreby vyplýva, že pôjde o vznik malého zdroja znečisťovania ovzdušia - kategorizovaný ako 6.99.3 Ostatné priemyselné technológie, výroby, zariadenia na spracovanie, ktoré nie sú uvedené v prvom až piatom bode – členenie podľa bodu 2.99. Organické rozpúšťadlá sa bude nachádzať v tesniacej hmote s názvom TEROSON MS 9320 GY a MS 9371 B WH. Lepidlá s názvom BETA FORCE 2915 TC POLC Adhesive a 2915 TC ISOC Curative neobsahujú organické rozpúšťadlá, ale BETA FORCE 2915 TC ISOC Curative obsahuje zložky, ktoré sú označené rizikovou vetou H351 a je potrebné ho nahradiť menej škodlivými. Podľa projektovej dokumentácie látky na výplň medzier s názvom SEMICOSIL, 2 zložková pena Experimental

Foam Part a čistiaca kvapalina Resin-Clean nebudú obsahovať organické rozpúšťadlá. Súhlas na povolenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle § 26 ods.1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydá Obec Horná Streda.

- v prípade činnosti zvárania zo zvaracích boxov, ktoré budú vybavené svojim vlastným lokálnym odsávaním a filtráciou a vedením odsávanej vzdušiny do vonkajšieho ovzdušia budú taktiež malým zdrojom znečisťovania ovzdušia – kategorizovaný ako 2.99.3 Ostatné priemyselné výroby a spracovania kovov, ak podiel hmotnostného toku emisií znečisťujúcej látky pred odlučovačom a prahového hmotnostného toku znečisťujúcej látky, ktorý je uvedený v časť III. Prílohy č.12 – iné ZL: <1. Súhlas na povolenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle § 26 ods.1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydá Obec Horná Streda.

- prevádzkovateľ vykonávajúci vybranú osobitnú činnosť je povinný postupovať v zmysle § 36 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 35 Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, stanovisko č. ORHZ-NM1-2024/000352-002 zo dňa 08.08.2024:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom mesta nad Váhom posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“ súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, stanovisko č. CDP 013293/2024 zo dňa 15.08.2024:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. nemá k projektovej dokumentácii výhrady a s vydaním stavebného povolenia súhlasí. Zároveň konštatujeme, že pripojenie predmetnej stavby je v projektovej dokumentácii riešené z budúcich vnútro-areálových rozvodov, ktoré budú pripojené do distribučnej sústavy cez existujúcu odberateľskú transformačnú stanicu číslo 0016-016, kde deliacim miestom medzi zariadením odberateľa a prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. sú 22 kV káblové koncovky na privodných kábloch v poliach číslo, 1, 2 a 4 VN rozvádzača transformačnej stanice číslo 0016-016. Navýšenie maximálnej rezervovanej kapacity na existujúcom odbernom mieste v TS 0016-016 nie je požadované. V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

Slovak Telekom, a.s, Bratislava, vyjadrenie č. 6612422515 zo dňa 12.08.2024:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840; František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0517/2024/Ga zo dňa 12.07.2024:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obsypu nízkotlakového (ďalej len NTL) plynovodu a stredotlakového (ďalej len STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obsypu vysokotlakového (ďalej len VTL) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové práce, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obsypu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obsypu VTL plynovodu iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a tiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prácach bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond, vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obsypu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran Jozef, e-mail: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže vo všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozenia prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 10, STN EN 12 186
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať min. odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Osobitné podmienky:

- Rešpektovať vyjadrenie SPP-D (výnimka) č. 3528/060722/NM/MM.

Michlovský, spol. s r.o. Orange Slovensko a.s., Piešťany, vyjadrenie č. BA-2928 2024 zo dňa 31.07.2024:

V rámci stavebnej akcie Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza FiBa2 – OS „12-20“ v k. ú. Horná Streda dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

- 1) Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
 - 2) Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a.s. a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia
- Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi).
 - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohu odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodná náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ.
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 - Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
 - Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme.
 - Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.

- Pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/7732032, mobil 0907 721 378.
- Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).
- Pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany, stanovisko č. SVP 13217/2024/2, CZ 51434/2024 zo dňa 01.07.2024:

Z pohľadu správcu vodných tokov a správcu povodia, k predloženému projektu pre stavebné povolenie (Ing. Bukovan, 05/2024, Ing. Knapp, 05/2024) uvádzame nasledovné:

Z hľadiska technicko-prevádzkového:

- Výstavba projektu nie je v dotyku s vodným tokom ani iným majetkom v správe našej organizácie.
- K vybudovaniu objektov stavby a ich napojeniu na existujúce rozvody nemáme výhrady
- S odvádzaním dažďových vôd zo striech, komunikácií a parkovísk do navrhovaného vsakovacieho systému, na pozemku stavebníka, súhlasíme.
- Zriadenie vodných stavieb (SO 12 a SO 13) podlieha vydaniu povolenia OÚ Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o ŽP podľa ustanovenia § 26 ods. 4 vodného zákona, v rámci ktorého bude vydané aj povolenie na osobitné užívanie vôd (§ 21 ods. 1 písm. d) citovaného zákona).
- Upozorňujeme, že správca vodných tokov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.

Z hľadiska kvality vody:

- S osadením plnoprietokového ORL od výrobcu KLARTEC typ KL 125-sll, o prietoku 125 l.s-1, s garantovaný výstupom NEL do 0,1 mg/l súhlasíme. Pri prevádzke ORL žiadame dodržiavať prevádzkový poriadok zariadenia, z dôvodu ochrany kvality podzemnej vody.

S vydaním stavebného povolenia na zriadenie danej stavby, za dodržania podmienok nášho vyjadrenia, súhlasíme. Platnosť tohto stanoviska resp. vyjadrenia je maximálne 2 roky.

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, stanovisko č. S20798-2024-IKŽ-2 zo dňa 09.07.2024: Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriedel z hľadiska ochrany prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a vzhľadom na charakter a lokalizáciu stavby a v nadväznosti na ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.“) si k vydaniu stavebného povolenia stavby „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“ na pozemkoch v k. ú. Horná Streda, na základe predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej: BF Partners s.r.o., Slávičie údolie 106, 811 02 Bratislava, uplatňuje nasledovné podmienky a požiadavky:

1. Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie práce okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z. z., hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriedel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.
2. Pri vykonávaní zemných prác budú počas manipulácie so strojnými mechanizmami prijaté účinné opatrenia na zamedzenie znečistenia podzemných vôd ropnými látkami a na okamžité riešenie prípadných havarijných stavov; je potrebné vyhotoviť havarijný plán v súlade s príslušným predpisom.
3. Štátna kúpeľná komisia zdôrazňuje potrebu rešpektovania a zohľadnenia ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z., v zmysle ktorého je v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov a taktiež rešpektovať časť B prílohy č. 4 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z., v zmysle ktorej sa v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch zakazujú tieto činnosti:
 1. vykonávanie lesohospodárskej činnosti inak ako odborným hospodárením v lesoch,
 2. letecká aplikácia hnojív, prípravkov na ochranu rastlín a biocídnych výrobkov,
 3. zriaďovanie skládok odpadov,
 4. spaľovanie nebezpečných odpadov,
 5. vykonávanie banskej činnosti a činnosti vykonávanej bankským spôsobom a geologických prác bez posúdenia, ktorým sa preukáže neovplyvnenie prírodných liečivých zdrojov, vypracovanej oprávnenou osobou,

6. povoľovanie odberu podzemných vôd bez kladného posúdenia vplyvu na prírodné liečivé zdroje, vypracovaného oprávnenou osobou,
7. vypúšťanie neupravených odpadových vôd do ľavostranných prítokov Obtokového ramena Váhu (Vápenický potok, Hraničný potok, Silničný potok).
4. Objekt trafostanice musí byť zabezpečený tak, aby sa zamedzilo úniku ropných látok do podlažia. Zároveň je potrebné pred kolaudáciou stavby spracovať prevádzkový poriadok a havarijný plán k tomuto objektu.
5. Odľučovače ropných látok a vsakovacie systémy budú mať pred kolaudáciou stavby vypracovaný prevádzkový poriadok v súlade s príslušnými predpismi na úseku vodného a odpadového hospodárstva.
6. V nadväznosti na body 3. a 4. tohto stanoviska požadujeme navrhovať a použiť také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany podzemných vôd a aby sa zamedzilo prípadnému úniku ropných a iných látok, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody, so zohľadnením hydrogeologických pomerov, samočistiacej schopnosti pôdy a horninového prostredia.
7. Likvidáciu vzniknutého odpadu je potrebné zabezpečiť v súlade s príslušnými predpismi na úseku odpadového hospodárstva.
8. Pri využívaní existujúceho zdroja pitnej vody – vrtu V-100 v rámci rozvodov pitnej a úžitkovej vody, bude dodržané povolené odberné množstvo a exploatačná podmienky určené rozhodnutím Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom – odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2022/007681-004 zo dňa 29.06.2022, na základe rozhodnutia Ministerstva životného prostredia SR Por. Č. 663/2022, Sp. Č.: 5884/2022-5.1, Ev. č.: 10537/2022 zo dňa 02.03.2022 a účel využitia podzemnej vody.
9. Pred uvedením stavby do prevádzky budú v nadväznosti na bod 5. tohto listu vykonané všetky predpísané skúšky a merania a predložené príslušnému správneému orgánu doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov; uvedené sa týka i dokladov podľa bodu 4. a 5.
10. Všetky práce budú vykonávané podľa predloženého projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny zásadného charakteru budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR.
11. V prípade, že by si stavba vyžiadala realizáciu ešte ďalších prác alebo činností podľa § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z. resp. podľa časti B. prílohy č. 4 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z. (citované v bode 3 tohto listu), bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušnej dokumentácie.
12. Toto stanovisko nenahrádza stanoviská Ministerstva zdravotníctva SR podľa bodov 10. a 11. tohto listu.
13. Toto stanovisko sa netýka čerpaceho vrtu pre tepelné čerpadlo s označením HC-1, ktorý je navrhovaný ako zdroj úžitkovej vody pre dopĺňovanie nádrží SHZ. Ako sa v posudzovanej projektovej dokumentácii uvádza, čerpací vrt HC-1 je súčasťou inej projektovej dokumentácie, ku ktorej bolo v rámci povoľovacieho procesu vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. A/2024/00261/Cho a v súčasnosti prebieha stavebné konanie.

Uvedené podmienky sú stanovené z dôvodu zabezpečenia ochrany hydrogeologickej štruktúry prírodných liečivých zdrojov v súlade s ustanoveniami zákona č. 538/2005 Z. z. V ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov (§ 28 ods. 3 zákona č. 538/2005 Z. z.).

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, stanovisko č. S24918-2024-IKŽ-2 zo dňa 30.09.2024: Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriedel si Vám dovoľuje oznámiť, že v predmetnej veci sa vyjadrilo na žiadosť o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie stavby: „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“ (Výroba podlahových Li-iontových batériových modulov)“ na pozemkoch register „C“ parc. č. 620/89, 620/171, 1402, 1407 v k. ú. Horná Streda listom číslo S20798-2024-IKŽ-2 zo dňa 09.007.2024.

Slovenská správa ciest, stanovisko č. SSC/6857/2024/2320/26388 zo dňa 10.07.2024:

K predloženej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. Upozorňujeme, že dopravné napojenie priemyselného areálu na cestu I/61 stykovou križovatkou bez pruhu na odbočenie vpravo je dočasné napojenie na obdobie do 31.12.2025. Do tohto termínu bude existujúca styková križovatka prebudovaná na stykovú križovátku so samostatným pruhom pre odbočenie vpravo.
2. Všetky nadzemné objekty pevne spojené so zemou sú umiestnené min. 50,0 m mimo ochranné pásmo cesty I/61 – súhlasíme.
3. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/61.

4. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/61 a prípadne znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
5. V súvislosti s realizáciou predmetnej stavby nebudú zriadené nové dopravné napojenia na cestu I/61, ani dočasné.
6. Termín realizácie prác v dotyku s cestou I/61 žiadame nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC – Ing. Bielik, tel.: 0903 464 472 min. 3 dni pred zahájením.
7. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na cestnom telese cesty I/16 a jej príslušenstve počas výstavby. Za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor. Investor stavby je zodpovedný za prípadné škody vzniknuté na cestnom telese cesty I/61 a za prípadné škody vzniknuté stavbou tretím osobám. Investor je povinný na vlastné náklady vykonať nápravu.
8. Vlastníci/správcovia inžinierskych sietí a objektov umiestnených v ochrannom pásme cesty I/16 si nebudú voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme inžinierskych sietí, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.
9. V prípade investičných zámerov správcu cesty I/61 sa investor zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce na stavbe, prípadne bezodkladne odstrániť časť stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/61.
10. S udelením výnimky na práce v ochrannom pásme cesty I/61, taktiež s umiestnením stavebných objektov SO 12 dažďová kanalizácia a vsakovací systém č. 2.2 vrátane napojenia na vsakovací systém č. 2 a SO 14 Areálové VN rozvody v ochrannom pásme cesty I/61 podľa predloženej DSP súhlasíme.
11. Stavebník ani jeho právni nástupcovia si nebudú uplatňovať dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy z cesty I/61.
12. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.
13. SSC si súčasne vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.
14. O stanovisko je potrebné požiadať Okresný úrad Trnava, odbor CD a PK, resp. Okresný úrad Trenčín, odbor CD a PK (podľa úseku cesty I/61).
15. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

S vydaním stavebného povolenia stavby „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“ podľa predloženej dokumentácie súhlasíme za podmienky, že naše pripomienky budú uvedené v stavebnom povolení, a rešpektované pri realizácii stavby.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, stanovisko č. 5452/40103/2024 e. č. 64865 zo dňa 23.07.2024:

NDS ako vlastníka a správcu diaľnice D1 a jej súčastí, po preštudovaní Vašej žiadosti a predloženej DSP súhlasí s realizáciou predmetnej stavby za splnenia nasledovných podmienok:

- 1) Stavba bude realizovaná v zmysle predloženej DSP – zodp. projektant Ing. Dušan Bukovan z 05/2024.
- 2) V prípade zmeny, resp. doplnenia Stavby požadujeme vopred predložiť žiadosť na posúdenia NDS s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
- 3) Investorovi je vzhľadom na blízkosť predmetnej Stavby a diaľnice D1 a jej súčastí známa situácia a jej s ňou uzrozmene a nebude si nárokovat' voči NDS žiadne dodatočné opatrenia.
- 4) Súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti prevádzkových diaľnic musia byť navrhnuté opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov prevádzky diaľnice D1 z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov na navrhovanú Stavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity, resp. maximálnej intenzity dopravy na prevádzkovanvej diaľnici D1 a zároveň je nevyhnutné pri návrhu opatrení komplexne posúdiť negatívne účinky v celom objekte nie len v jeho časti nachádzajúcej sa najbližšie k telesu diaľnice. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor predmetnej Stavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na samotnom telese diaľnice. Po realizácii Stavby v uvedenom území si jej vlastníci nebudú voči prevádzkovateľovi diaľnice D1 uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov z jej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou Stavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy dopravy diaľnice v čase realizácie predmetnej Stavby boli známe.
- 5) Začiatok a ukončenie prác v cestnom ochrannom pásme diaľnice D1 oznámite NDS, Stredisku správy a údržby diaľnice 4 Trenčín – Zlatovce (SSÚD 4), Na Vinohrady 1022, vedúci SSÚD 4 Ing. Ivan Králik, tel. č. 0903 782 381 a budete sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním povereného pracovníka SSÚD.

- 6) Požadujeme rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti diaľnice D1 a jej súčastí, ktoré je investor Stavby povinný vytýčiť ešte pred zahájením prác. NDS nevytyčuje a nezameriava inžinierske siete, pretože NDS nemá zariadenia potrebné na vytýčenie inžinierskych sietí. Z tohto dôvodu túto službu neposkytujeme. Informácie o existencii inžinierskych sietí vo vlastníctve iných subjektov Vám nemôžeme poskytnúť, nakoľko týmito údajmi nedisponujeme. Upozorňujeme, že v blízkosti navrhovanej Stavby sa nachádza trasa dažďovej kanalizácie spolu s kanalizačnými šachtami a dažďová nádrž (stavebná a tech. časť).
- 7) Požadujeme, aby bol prístup k stavbe zriadený mimo cestný pozemok a bol umožnený prístup pre vykonávanie údržby diaľnice D1 a jej súčastí počas prác, ako aj po ukončení prác.
- 8) Investor Stavby zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na diaľnici D1, aby nedošlo k poškodeniu diaľnice D1 a jej súčastí a bol dodržiavaný zákaz stáť mechanizmov Stavby a zákaz pohybu peších na diaľnici D1 a jej súčastiach.
- 9) V prípade vzniku škody na majetku NDS, je investor povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi SSÚD 4, prípadne prekonzultuje spôsob s postup pri odstránení škody.
- 10) Svojou činnosťou nebude investor Stavby ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky na diaľnici D1 (napr. zvýšenou prašnosťou a pod.)
- 11) Stavba nebude nijakým spôsobom napojená na inžinierske siete v majetku a správe NDS.
- 12) NDS nebude súhlasiť s osadením žiadnych dopravných značiek na diaľnici D1 ako aj na jej súčastiach.
- 13) Požadujeme dodržať § 3 Vyhlášky č. 200/2018 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- 14) Osvetlenie Stavby nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na diaľnici D1 a jej súčastiach.
- 15) Na stavbe a jej častiach, oplotení a dotknutých pozemkoch nebudú umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z diaľnice D1, okrem loga (názvu) predmetnej prevádzky.
- 16) Po ukončení prác zabezpečíte, aby všetky úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.
- 17) Stavba bude v súlade s legislatívou SR a budú dodržané svetlé vzdialenosti ochranných pásiem pre jednotlivé druhy inžinierskych sietí.
- 18) Dotknuté a okolité komunikácie požadujeme udržiavať v čistote a ich znečistenie počas realizácie prác bezodkladne odstraňovať.
- 19) V prípade, že si Stavba vyžiada obmedzenie premávky na diaľnici D1, je práce možné začať až po vydaní určenia použitia dočasného dopravného značenia, na základe predloženého projektu dočasného dopravného značenia, ktorý musí byť najprv odsúhlasený NDS a príslušným dopravným inšpektorátom.
- 20) Po ukončení realizačných prác NDS požaduje odovzdať – oddeleniu majetkovej správy projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme DGN (v dvoch vyhotoveniach). Táto podmienka musí byť splnená pred vydaním kolaudačného rozhodnutia a to doložením potvrdenia o odovzdaní požadovaných dokladov. V prípade, že táto podmienka nebude splnená NDS nebude súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Dopravný úrad SR, záväzné stanovisko č. 24706/2024/ROP-003-V/61393 zo dňa 04.09.2024:

Dopravný úrad s vydaním stavebného povolenia stavby súhlasí s tým, že do jeho výrokovej časti žiada zapracovať nasledovné podmienky:

I. Stavebník je povinný pri umiestnení a realizácii stavby plniť nasledovné podmienky:

1. Najvyšší bod stavby, vrátane všetkých zariadení umiestnených na streche haly, resp. daného objektu (napr. komíny, vzduchotechnika, antény, technológie, konštrukcie, logá/ reklamné zariadenia a pod.), stožiarov vonkajšieho osvetlenia, reklamné zariadenia (vlajkosláva), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území a maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a pod., nesmie prekročiť obmedzujúcu nadmorskú výšku – 181,0 m n.m. Bpv, t. j. výšku cca 14,9 m od úrovne ±0,0 (najkritickejšie výškové obmedzenie určené ochranným pásmom (ďalej len „OP“) vzletového a približovacieho priestoru Letiska Piešťany (ďalej len „letisko“) pre najbližší bod stavby voči letisku) bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.
2. Najvyšší bod stavebných mechanizmov (ďalej len „SM“) použitých pri realizácii stavby svojou najvyššou časťou (najvyšší bod, resp. maximálny zdvih ramena mobilného žeriava, betónpumpy, pilotážnej súpravy a pod.), nesmie prekročiť nadmorskú výšku 204,2 m n.m. Bpv, t. j. výšku cca 38,1 m od úrovne ±0,0 bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu a koordinácie s prevádzkovateľom letiska. SM s výškou 28,0 m a viac od úrovne terénu na stavenisku nie je možné použiť skôr, ako budú odkonzultované a odsúhlasené s prevádzkovateľom letiska.

3. V riešenom území (OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám letiska) je stavebník povinný:
- použiť na povrchovú úpravu haly, resp. daného objektu, prípadne na povrchovú úpravu iných objektov a zariadení materiály a farby s nereflexnou úpravou, resp. použiť takú úpravu, ktorá by svojím charakterom nemohla odpútať pozornosť posádky lietadiel, príp. ich oslepiť;
 - pri fotovoltických paneloch príp. inštalovaných na streche haly, resp. daného objektu použiť úpravu s antireflexnou technológiou; ak sa v priebehu realizácie alebo užívania danej fotovoltiky zistí jej negatívny vplyv na leteckú prevádzku, je stavebník, resp. jej vlastník povinný bezodkladne prijať opatrenia na eliminovanie tohto negatívneho vplyvu na bezpečnosť leteckej prevádzky, a to na vlastné náklady;
 - svetelný lúč svetidiel použitých na osvetlenie haly, resp. daného objektu, areálu/staveniska, spevnených plôch a pod. nasmerovať priamo na povrch osvetľovanej plochy a to tak, aby nemohlo dôjsť k osleповaniu a klamaníu posádok lietadiel. V tomto priestore je taktiež zakázané použitie silných svetelných zdrojov a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.
4. Písomne oznámiť Dopravnému úradu a prevádzkovateľovi letiska minimálne 7 dní vopred začatie stavby s predpokladaným harmonogramom výstavby a termínom použitia výškových SM na stavenisku s výškou 15,0 m a viac od úrovne terénu, popis s uvedením ich presných typov spolu s ich výškami (najvyšší bod, resp. maximálny zdvih) vrátane zakresu ich pohybu s polomerom ramena žeriava, betónpumpy a doby ich použitia, aby mohol Dopravný úrad stanoviť presné podmienky leteckého prekážkového značenia (ďalej len „LPZ“) SM, resp. iné opatrenia na zaistenie požadovanej úrovne bezpečnosti leteckej prevádzky (stačí zaslať elektronicky na adresu marek.izarik@nsat.sk, v kópii na adresu ochranne.pasma@nsat.sk - Dopravný úrad a na adresu bohumil.kleack@airport-piestany.sk, v kópii na adresu handling@airport-piestany.sk - prevádzkovateľ letiska)
5. Minimálne 3 dni vopred potvrdiť Dopravnému úradu a prevádzkovateľovi letiska termín umiestnenia, resp. použitia jednotlivých SM na stavenisku v rámci danej časti stavby s výškou 28,0 m a viac od úrovne terénu, ako aj dobu jeho/ich použitia spolu s jeho/ich výškami a zakresu ich pohybu s polomerom ramena žeriava (stačí oznámiť elektronicky na adresy uvedené v podmienke časť I. ods. 4).
6. Preukázateľne informovať osobu zodpovednú za uskutočňovanie stavby o maximálnom výškovom obmedzení použitia výškových SM, o povinnosti prijatia potrebných opatrení na nepresiahnutie povolenej výšky a podmienkach Dopravného úradu.
7. Ihneď po dosiahnutí najvyššieho bodu najvyššieho SM presahujúcich výšku 28,0 m od úrovne terénu na stavenisku v rámci danej časti stavby predložiť Dopravnému úradu a prevádzkovateľovi letiska správu, ktorá bude obsahovať fotodokumentáciu zachytávajúcu letecké prekážkové značenie (ďalej len „LPZ“) SM spolu so záberom na realizovanú stavbu vrátane detailu na návestidlo a údaje dokladujúce splnenie podmienok Dopravného úradu (stačí zaslať elektronicky na adresy uvedené v podmienke časť I. ods. 4). Presné podmienky budú upresnené pri odsúhlasení realizačného projektu organizácie výstavby.
8. Ihneď oznámiť Dopravnému úradu a prevádzkovateľovi letiska ukončenie prác pomocou SM s výškou 28,0 m a viac od úrovne terénu zo staveniska v rámci danej časti stavby (stačí oznámiť elektronicky na adresy uvedené v podmienke časť I. ods. 4).
9. Predložiť Dopravnému úradu najneskôr do 7 dní od ukončenia stavby písomnú správu, ktorá bude obsahovať:
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú oprávnenou osobou (stačí elektronicky – situáciu a rez, resp. pohľad s popisom výšok jednotlivých hál);
 - fotodokumentáciu zachytávajúcu pohľad na celú stavbu, strechu haly a daného objektu vrátane všetkých zariadení umiestnených na streche a širšie okolie s preukázaním splnenia podmienok a požiadaviek Dopravného úradu (stačí elektronicky);
 - geodetický elaborát spracovaný a overený autorizovaným geodetom (pozn.: autorizačné overenie v rozsahu podľa ustanovenia § 6 písm. d) až j) zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii), ktorý musí obsahovať nasledujúce údaje stavby (SO 03 Výrobná - skladová hala, FiBa 2 – os „12-20“ a SO 04 Administratívna - prevádzkový objekt – os „12-12.3“):
 - rovinné súradnice Y,X v systéme S-JTSK (rohy, resp. body vystihujúce pôdorys haly/ objektu, stred opísanej kružnice pôdorysu haly/objektu s jej polomerom a údaje požadované v bode iii);
 - zemepisné súradnice B, L v systéme WGS-84 (údaje požadované v bode i, resp. iii);
 - skutočne zamerané nadmorské výšky (Bpv) päty, atiky/strechy, najvyššieho bodu haly/objektu (vrátane všetkých zariadení umiestnených na jeho streche) a najvyššieho bodu ochrany pred bleskom vrátane popisu jeho parametrov. Geodetické práce požadujeme vykonať podľa „Postupu Dopravného úradu pre vykonávanie geodetických prác v civilnom letectve“, ktorého aktuálna verzia je zverejnená na internetovej stránke Dopravného úradu (viď link – <http://letectvo.nsat.sk/letiska-a-stavby/geodeticke-prace-2/>) podľa bodu 3.16 „Zamerania pre potreby Dopravného úradu“, bez potreby dodania formulára údajov a metaúdajov.

Podklady predložiť v listinnej, ale aj v elektronickej podobe vo formáte *.pdf a situáciu stavby georeferencovanú v S-JTSK vo formáte *.dgn/*.dwg.

Dopravný úrad SR, záväzné stanovisko č. 26568/2024/ROP-002-P/67025 zo dňa 20.09.2024:

Dopravný úrad určil v liste č. 24706/2024/ROP-003-V/61393 zo dňa 04.09.2024 podmienky pre umiestnenie a realizáciu stavby. Dopravný úrad žiada do rozhodnutia o povolení vodnej stavby zapracovať nasledovné podmienky:

1) Najvyšší bod stavebných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území a maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a pod., nesmie prekročiť obmedzujúcu nadmorskú výšku – 181,0 m n.m. Bpv, t. j. výšku cca 14,9 m od úrovne $\pm 0,0$ (najkritickejšie výškové obmedzenie určené ochranným pásmom (ďalej len „OP“) vzletového a približovacieho priestoru Letiska Piešťany (ďalej len „letisko“) pre najbližší bod stavby voči letisku) bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.

2) Najvyšší bod stavebných mechanizmov (ďalej len „SM“) použitých pri realizácii stavby svojou najvyššou časťou (najvyšší bod, resp. maximálny zdvih ramena mobilného žeriava, betónpumpy, pilotážnej súpravy a pod.), nesmie prekročiť nadmorskú výšku 204,2 m n.m. Bpv, t. j. výšku cca 38,1 m od úrovne $\pm 0,0$ bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu a koordinácie s prevádzkovateľom letiska. SM s výškou 28,0 m a viac od úrovne terénu na stavenisku nie je možné použiť skôr, ako budú odkonzultované a odsúhlasené s prevádzkovateľom letiska.

3) V riešenom území (OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám letiska) je stavebník povinný:

a. použiť na povrchovú úpravu haly, resp. daného objektu, prípadne na povrchovú úpravu iných objektov a zariadení materiály a farby s nereflexnou úpravou, resp. použiť takú úpravu, ktorá by svojím charakterom nemohla odpútať pozornosť posádky lietadiel, príp. ich oslepiť;

b. svetelný lúč svetidiel použitých na osvetlenie haly, resp. daného objektu, areálu/staveniska, spevnených plôch a pod. nasmerovať priamo na povrch osvetľovanej plochy a to tak, aby nemohlo dôjsť k osleповaniu a klamanu posádok lietadiel. V tomto priestore je taktiež zakázané použitie silných svetelných zdrojov a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

4) Preukázateľne informovať osobu zodpovednú za uskutočňovanie stavby o maximálnom výškovom obmedzení použitia výškových SM, o povinnosti prijatia potrebných opatrení na nepresiahnutie povolenej výšky a podmienkach Dopravného úradu.

Okresné riaditeľstvo PZ, okresný dopravný inšpektorát stanovisko č. ORPZ-NM-ODI1-22-014/2024-ING zo dňa 26.09.2024:

Dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia:

DI súhlasí s návrhom dočasných DZ a dopravných zariadení za nasledovných podmienok:

1. Podľa PD, vypracovala p. Ing. Milada Gabajová 05/2024, overenej DI,

2. Zvislé DZ budú v strednom rozmerovom formáte – veľkosť 2, v reflexnej úprave, na pozinkovanej konštrukcii – stĺpkoch sivej farby na gumených podložkách, vyhotovenie DZ a DZr bude v súlade s Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky (ďalej len „VL 6.1“), podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.4 Vodiace dopravné zariadenia (ďalej len „VL 6.4“) a v súlade s TP č. 117/2023 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení (ďalej len „TP č. 117/2023“),

3. Stavebník zabezpečí, aby všetky vozidlá boli pred výjazdom zo staveniska na miestnu cestu a na cestu I/61 bezpodmienečne riadne očistené tak, aby neznečisťovali miestnu cestu a cestu I/61,

4. Za zníženej viditeľnosti bude prekážka osvetlená žltými výstražnými svetlami,

5. Všetky výkopy budú ohradené a zabezpečené prekrytím pred vpadnutím chodcov,

6. Použitie a umiestnenie dočasných DZ a dopravných zariadení bude v súlade s § 61 ods. 1) zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podľa TP č. 069/2022 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,

7. Zhotoviteľ stavby zabezpečí informovanie účastníkov cestnej premávky o realizácii stavby v masovokomunikačných prostriedkoch a v obci Horná Streda spôsobom v mieste obvyklom a vydanie príslušných povolení od cestných správnych orgánov,

8. V prípade, ak si to vyžiada dopravná situácia alebo iný dôležitý verejný záujem, DI si vyhradzuje právo zmeniť podmienky použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení.

Určujúcim orgánom pre dopravné značky a dopravné zariadenia pre miestne a účelové cesty je obec. Vydané určenie použitia trvalých dopravných značiek a dopravných zariadení je nutné zaslať DI na vedomie (najneskôr v deň kolaudácie SO 07 Areálové komunikácie, spevnené plochy a parkoviská).

Pred začatím prác (min. 14 kalendárnych dní) je nutní na DI predložiť žiadosť o súhlas s vydaním rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a povolenia na čiastočnú uzávierku komunikácie, s uvedením termínu prác (od-do), meno + priezvisko zodpovednej osoby, názov a sídlo organizácie, ktorú táto osoby zastupuje a kontaktného mobilného telefónneho čísla na túto osobu.

Technický skúšobný ústav Piešťany, Odborné stanovisko č. 240600732/09/2024/PD zo dňa 02.10.2024:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť v procese výstavby:

Stavebné práce a úpravy v rámci projektu je potrebné vykonávať s rešpektovaním požiadaviek vyhlášky č. 147/2013 Z. z. v znení vyhlášky č. 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z..

E/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Podmienky a pripomienky uvedené v stanoviskách a vyjadreniach jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach tohto rozhodnutia vo výrokovvej časti.

Odôvodnenie

Dňa 12.08.2024 podal žiadateľ OBKONS, s.r.o., 916 24 Horná Streda č. 103, IČO: 48 213 098 v zastúpení stavebníka: Porsche Smart Battery Shop, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 54 260 272 na tunajší úrad žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) na vodnú stavbu: – objekt: „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby Horná Streda - II. etapa – Výroba automobilových karosérií a ich častí, I. fáza – FiBa2 – os „12-20“ (Výroba podlahových Li-iontových batériových modulov)", stavebné objekty: SO 09 Vodovodná prípojka a studňa, SO 10 Požiarňový vodovod, SO 10.1 Požiarňový vodovod DN500 pre SHZ, SO 11 Splašková kanalizácia, SO 12 Dažďová kanalizácia a vsakovací systém, SO 13 Dažďová kanalizácia zaolejšovaná + ORL na pozemkoch parcela reg. C č. 1402, 1407, 620/171, 620/89, v k. ú. Horná Streda a súčasne požiadal o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na osobitné užívanie vôd – na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životného prostredie, orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. ako povoľujúci orgán vo vzťahu k povoľovaniu navrhovanej činnosti zverejnil dňa 18.09.2024 Oznámením o zverejnení žiadosti pod č. j. OU-NM-OSZP-2024/013024-002 žiadosť žiadateľa OBKONS, s.r.o., 916 24 Horná Streda č. 103, IČO: 48 213 098 v zastúpení stavebníka Porsche Smart Battery Shop, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 54 260 272 o vodoprávne povolenie na vyššie uvedenú stavbu na verejnej tabuli Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, na príslušných webových stránkach s odkazom o sprístupnení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní pod č. 6412/2024-11.1.2/jo-R, 23711/2024, 23712/2024-int zo dňa 24.04.2024, ktoré vydalo Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Bratislava v súlade s postupom podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona.

Dňa 18.09.2024 pod č. j. OU-NM-OSZP-2024/013024-003 správny orgán oznámil podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začatie vodoprávneho konania o povolení vodnej stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska tunajší úrad upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky k predmetu pojednávania uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámili svoje stanoviská dotknuté orgány, ak tak neurobili má sa za to, že s umiestnením a vybudovaným navrhovanej vodnej stavby z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Zároveň v súlade s § 33 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní správny orgán oznámil, že zhromaždil všetky podklady potrebné pre vydanie vodoprávneho rozhodnutia. K podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia sa bolo možné vyjadriť v lehote do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, v čase od 8.00 do 12.00 hod. po telefonickej dohovore. V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli okresného úradu dňa 19.09.2024 a zvesené bolo dňa 04.10.2024.

Stavebník k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia doložil nasledovné stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov:

Rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Horná Streda zo dňa 04.04.2022 pod zn. A/2022/00437/Cho, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.05.2022, záväzné stanovisko obce Horná Streda č. OCUHS/S2024/00427 zo dňa 18.06.2024; záväzné stanovisko vydané podľa § 120 stavebného zákona, ktoré vydala Obec Horná dňa 15.08.2024 pod č. A/2024/00960/Cho; vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-NM-OSZP-2024/010612-002 zo dňa 09.07.2024; vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-NM-OSZP-2024/010602-002 zo dňa 28.06.2024; stanovisko Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-NM-OSZP-2024/010627-002 zo dňa 12.07.2024; stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, č. ORHZ-NM1-2024/000352-002 zo dňa 08.08.2024; stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava, č. CDP 013293/2024 zo dňa 15.08.2024; vyjadrenie Slovak Telekom, a.s, Bratislava, č. 6612422515 zo dňa 12.08.2024; vyjadrenie Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia a.s., Bratislava, č. TD/NS/0517/2024/Ga zo dňa 12.07.2024; vyjadrenie Michlovský, spol. s r.o. Orange Slovensko a.s., Piešťany, č. BA-2928 2024 zo dňa 31.07.2024; stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany, č. SVP 13217/2024/2, CZ 51434/2024 zo dňa 01.07.2024; stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriedel, č. S20798-2024-IKŽ-2 zo dňa 09.07.2024; stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriedel, č. S24918-2024-IKŽ-2 zo dňa 30.09.2024; stanovisko Slovenskej správy ciest, č. SSC/6857/2024/2320/26388 zo dňa 10.07.2024; stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, č. 5452/40103/2024 e. č. 64865 zo dňa 23.07.2024; stanovisko záväzné Dopravného úradu SR, č. 24706/2024/ROP-003-V/61393 zo dňa 04.09.2024; záväzné stanovisko Dopravného úradu SR, č. 26568/2024/ROP-002-P/67025 zo dňa 20.09.2024; stanovisko Okresného riaditeľstva PZ, okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-NM-ODI1-22-014/2024-ING zo dňa 26.09.2024; Odborné stanovisko Technického skúšobného ústavu Piešťany, č. 240600732/09/2024/PD zo dňa 02.10.2024.

Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka uzatvorenú dňa 25.10.2023 medzi postupcom - Porsche Werkzeugbau, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 47 258 152 a postupníkom - Porsche Smart Battery Shop, s.r.o., Štúrova č. 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 54 260 272.

V zmysle § 126 stavebného zákona, stavebný úrad rozhodol na základe doložených záväzných stanovisk dotknutých orgánov podľa § 140a stavebného zákona, ktorým sa uplatňujú požiadavky dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov.

Podmienky a pripomienky uvedené v jednotlivých záväzných stanoviskách a vyjadreniach jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach tohto rozhodnutia vo výrokovej časti.

V priebehu vodoprávneho pojednávania nenašiel orgán štátnej vodnej správy také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dňa 25.09.2024 bol žiadateľovi vystavený platobný predpis č. M00-250924-2220 v zmysle položky 60 písm. e) zákona č. 439/2012 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v celkovej sume 300,00 €. Správny poplatok nebol uhradený do dátumu platnosti, z uvedeného dôvodu expiroval. Dňa 14.10.2024 bol žiadateľovi vystavený nový platobný predpis č. M00-141024-7141, na úhradu správneho poplatku v celkovej sume 300,00 €. Správny poplatok bol uhradený bankovým prevodom dňa 17.10.2024.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných

dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou. Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom susedných pozemkov a susedných nehnuteľností.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

OBKONS, s. r. o., Horná Streda 103, 916 24 Horná Streda, Slovenská republika
Porsche Smart Battery Shop s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
Porsche Werkzeugbau s. r. o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
Obec Horná Streda, Horná Streda 407, 916 24 Horná Streda, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika
Pozemkové spoločenstvo Urbár Horná Streda, Horná Streda 291, 916 24 Horná Streda, Slovenská republika
Spoločenstvo prídelcov, Horná Streda 277, 916 24 Horná Streda, Slovenská republika
AZ-PROJEKT spol. s r.o., Ing. Juraj Knapp - projektant, Braneckého 8, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Orange Slovensko, a. s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na ŽP, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44A, 827 15 Bratislava, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Novom Meste nad Váhom, okresný dopravný inšpektorát, Bzinská 1, Hviezdoslavova 38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia,
Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika