



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
29.09.2026

Naše číslo
16439/362/2026/SU-LU

Vybavuje/linka
Ing. Lúčanová/49112491

Bratislava
12.10.2026

Žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov - odpoveď

Mestská časť Bratislava-Rača prijala dňa 29.09.2026 žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov ku konaniu o umiestnení stavby v spojení so stavebným konaním

stavba

rekreačný objekt

v objektovej skladbe SO 01 rekreačný objekt

SO 02 prestrešenie vjazdu na pozemok – zazelenená plocha

SO 03 systém dažďovej kanalizácie

SO 04 spevnené plochy

SO 05 schodiská

SO 06 NN prípojka

SO 07 prekládka areálového rozvodu vody

stavebníci

Vladimír Tomaško a Kvetoslava Tomašková, Grösslingova 33, 811 09 Bratislava

miesto stavby

lokalita Nová hora

na pozemkoch parcelné číslo 2310/5 a 2311/11, katastrálne územie Rača, vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 12073, vo vlastníctve stavebníkov

druh stavby

novostavba

účel stavby

nebytová budova – rekreačný účel

Mestská časť Bratislava-Rača ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. (1) zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v súlade s § 7a ods. (2) písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 2 písm. e) a § 4 ods. (4) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 27.05.2025 vydala rozhodnutie č.j. 9800/426/2025/SU-LU o prerušení konania a vyzvala stavebníkov, aby najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia doplnili žiadosť o náležitosti v zmysle stavebného zákona a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z.

Stavebný úrad listom č. 14208/426/2025/SU-LU zo dňa 06.08.2025 lehotu na doplnenie podania predĺžil do 31.12.2025, listom č. 302/362/2026/SU-LU zo dňa 08.01.2026 lehotu na doplnenie podania predĺžil do 31.03.2026. Na základe žiadosti o predĺženie lehoty na doplnenie podania stavebný úrad listom č. 5085/369/2026/SU-LU zo dňa 30.03.2026 lehotu na doplnenie podania predĺžil do 31.07.2026. Na základe žiadosti stavebníkov zo dňa 20.07.2026 stavebný úrad listom č. 11886/362/2026/SU-LU zo dňa 22.07.2026 a verejnou vyhláškou č. 13366/362/2026/SU-LU zo dňa 24.08.2026 lehotu na doplnenie podania predĺžil do 30.09.2026.

V žiadosti o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov zo dňa 29.09.2026 stavebníci ako dôvod uviedli, že žiadajú o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov z dôvodu, že Záväzné stanovisko mestskej časti Bratislava-Rača ako orgánu územného plánovania im ešte nebolo doručené.

Stavebný úrad týmto listom oznamuje že predlžuje lehotu na doplnenie dokladov k uvedenému konaniu na uvedenú stavbu **do termínu 30.11.2026**. Ostatné náležitosti rozhodnutia č.j. 9800/426/2025/SU-LU zo dňa 27.05.2025 zostávajú v platnosti.

Mgr. Michal Drotován
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

1. Vladimír Tomaško, Grösslingova 33, 811 09 Bratislava
2. Kvetoslava Tomašková, Grösslingova 33, 811 09 Bratislava
3. Ing. František Paldan, Koniarkova 2, 831 07 Bratislava
4. Anna Paldanová, Koniarkova 2, 831 07 Bratislava
5. Ing. Zuzana Bérešová, Alstrova 6572/2A, 831 06 Bratislava
6. Ing. Adriena Litomerická, Detvianska 2A, 831 06 Bratislava
7. Martin Magáth, Jókaiho 23, 821 06 Bratislava
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 814 99 Bratislava
9. MAKKI – architekt, s.r.o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava – Ing. Kristína Vaňová, (projektant)
10. Domnelým dedičom po Tiborovi Andrašovičovi, Komárnická 18, 821 03 Bratislava

Ďalej sa doručuje:

11. Mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Rača a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
12. Mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu **15 dní** na webovom sídle (na internetovej stránke)

Kópia : Mestská časť Bratislava-Rača spis 2x

Podľa § 26 ods (1) správneho poriadku „Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.“

Podľa § 26 ods. (2) správneho poriadku „Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.“

Na vedomie: (nemá účinky doručenia)

1. Vladimír Tomaško, Grösslingova 33, 811 09 Bratislava
2. Kvetoslava Tomašková, Grösslingova 33, 811 09 Bratislava
3. Ing. František Paldan, Koniarkova 2, 831 07 Bratislava
4. Anna Paldanová, Koniarkova 2, 831 07 Bratislava
5. Ing. Zuzana Bérešová, Alstrova 6572/2A, 831 06 Bratislava
6. Ing. Adriena Litomerická, Detvianska 2A, 831 06 Bratislava
7. Martin Magáth, Jókaiho 23, 821 06 Bratislava
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 814 99 Bratislava
9. MAKKI – architekt, s.r.o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava – Ing. Kristína Vaňová, (projektant)

Potvrdenie o vyvesení a zvesení vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: