OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu
OU-TT-OSZP3-2026/086188-006

Trnava
19. 10. 2026

Obec Križovany nad Dudváhom
Obecný úrad
Dátum: 22. 10. 2026
číslo záznamu: 3279
číslo spisu: 3
prílohy:
vybavuje: ZH

Rozhodnutie

(Verejná vyhláška)

Povolenie na užívanie vodnej stavby (Kolaudačné rozhodnutie)

Popis konania / Účastníci konania

Účastníci konania:
1. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
2. Obec Križovany nad Dudváhom

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ - ŠVS"), ako príslušný orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon") a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon"), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok") a § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. v znení neskorších predpisov vydáva

stavebníkovi: Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484

POVOLENIE NA UŽÍVANIE VODNEJ STAVBY

„SO 02 Vodovod a SO 03 Splašková kanalizácia",

realizovanej v rámci hlavnej stavby: „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa" podľa ustanovenia § 26 ods. 3 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 76, § 81 a § 82 stavebného zákona.

Uvedenú vodnú stavbu povolil Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2024/022880-008 zo dňa 19.11.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.12.2024.

Miesto stavby: parc. Reg. „C" KN č.: 2289/610 a 2291/207 v k. ú.: Križovany nad Dudváhom, obec Križovany nad Dudváhom.

Účel stavby:
SO 02 Vodovod bude slúžiť na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, SO 03 Splašková tlaková kanalizácia bude slúžiť na hromadné odvádzanie odpadových vôd, v zmysle § 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VV a VK").

Podmienky povolenia:
1. Povolenie sa vzťahuje na objekty:
SO 02 Vodovod
Vetva V1 - potrubie z HDPE D 110 – dĺžka 141,36 m
Vetva V2 - potrubie z HDPE D 110 – dĺžka 555,78 m
Vetva V3 - potrubie z HDPE D 110 – dĺžka 233,10 m
podzemný hydrant DN 80 – 11 ks
vodovodné odbočky – 86 ks, potrubie z HDPE D 32

SO 03 Splašková tlaková kanalizácia
Vetva S1 - tlakové potrubie z HDPE D 90 – dĺžka 141,18 m
Vetva S2 - tlakové potrubie z HDPE D 90 – dĺžka 358,43 m
Vetva S3 - tlakové potrubie z HDPE D 90 – dĺžka 235,12 m
Vetva S4 - tlakové potrubie z HDPE D 90 – dĺžka 187,71 m
kanalizačné odbočky pre RD – 86 ks, potrubie z HDPE D 40

Zmena stavby podľa § 81 ods. 4 stavebného zákona:
- Drobné zmeny v dĺžkach potrubí.

2. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.
3. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.
4. Užívateľ zabezpečí pravidelnú údržbu a reviziu zariadenia a odborné prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle § 15 ods. 3 a § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Na OÚ – ŠVS bol dňa 12.06.2026 doručený návrh spoločnosti IBV Zemianska stráň, s.r.o., Cukrová 10, 917 01 Trnava, IČO: 52 875 016 na vydanie povolenia na trvalé užívanie vodných stavieb „SO 02 Vodovod a SO 03 Splašková kanalizácia", realizovaných v rámci hlavnej stavby „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa" v k. ú. Križovany nad Dudváhom.

OÚ - ŠVS oznámil začatie vodoprávneho konania oznámením verejnou vyhláškou č. OU-TT-OSZP3-2026/086188-002 zo dňa 22.06.2026 a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 06.08.2026.

Na miestnom zisťovaní konanom dňa 06.08.2026 OÚ - ŠVS preskúmal zmeny stavby v kolaudačnom konaní spojenom s konaním o zmene stavby v zmysle § 81 ods. 4 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením zmien vodnej stavby nie je ohrozený verejný záujem a nie sú neprimerane ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, preto tieto zmeny povolil v kolaudačnom konaní.
Doklady o odstránení nedostatkov stavby a zvyšné chýbajúce doklady boli na OÚ – ŠVS doručené dňa 05.10.2026.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:
1. stavebné povolenie na uvedenú stavbu - OU-TT-OSZP3-2024/022880-008 zo dňa 19.11.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.12.2024,
2. preberací protokol o odovzdaní stavby,
3. porealizačné zameranie stavby,
4. prevádzkový poriadok,

5. projekt skutočného vyhotovenia,
6. zmluva o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe č. 207/2026 zo dňa 30.09.2026 (SO 02 Vodovod),
7. zmluva o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe č. 208/2026 zo dňa 30.09.2026 (SO 03 Splašková kanalizácia),
8. dokumentácia kvality stavby (obsahuje certifikáty a vyhlásenia zhody použitých stavebných výrobkov, zápisy o tlakovej skúške vodovodného potrubia, zápis o dezinfekcii vodovodného potrubia, protokol z preskúšania armatúr, zápis o preskúšaní vodivosti a spojitosti vyhľadávacieho vodiča na potrubí).

Správny poplatok, vystavený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, položky č. 60 písm. g) (2 x 500 €) v celkovej výške 1 000 € a zákona č. 465/2008 Z. z. ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike bol uhradený na účet v banke dňa 12.08.2026.

Nakoľko v priebehu kolaudačného konania došlo k zmene vlastníctva predmetných vodných stavieb na subjekt verejného práva, v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, kolaudačné rozhodnutie bolo vydané na nového vlastníka.

Kolaudačné konanie vo veci predmetnej stavby sa vedie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025, v súlade s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z., keďže bolo vydané územné rozhodnutie podľa predchádzajúcich predpisov.

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas kolaudačného konania neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na užívanie vodnej stavby.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Križovany nad Dudváhom a OÚ – ŠVS (https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=5&odbor=10&sekcia= uradna-tabula# popis, https://cuet.slovensko.sk/). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

22. 10. 2026
.....
vyvesené dňa (pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa (pečiatka, podpis)

Ing. Rudolf Kormúth

8
19138614
001_20261020_190/45 GM: 8 BS: 23
3/3
Rozhodnutie D001-01_Rozhodnutie.xml
List 3/3

vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátený názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, 921 01 Piešťany, Slovenská republika

Obec Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 1, 919 24 Križovany nad Dudváhom, Slovenská republika

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

IBV ZEMIANSKA STRÁŇ s.r.o., Cukrová 5900/10, Trnava