



JUDr. Svätoslav Mruškovič – súdny exekútor

Exekútorský úrad Prešov

Námestie mieru 1, 080 01 Prešov, IČO: 37787691

telefón: 051/7720808, e-mail: svatoslav.mruskovic@ske.sk

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK57 5600 0000 0088 3229 4001, SWIFT: KOMASK2X

0000004927167



Naša zn.: 121EX 121/22

Ladislav Makula
Kendice 143
082 01 Kendice

UPOVEDOMENIE O SPÔSOBE VYKONANIA EXEKÚCIE

Podľa ustanovenia § 135 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a na základe

- 1) vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie platobný rozkaz č.37Up/1216/2021 zo dňa 27.10.2021, ktorý vydal Okresný súd Banská Bystrica, ktorým sa ukladá povinnému Ladislav Makula, Kendice 143, 082 01 Kendice, nar. xxxxxxxxx zaplatiť pohľadávku 4 280,32 EUR s príslušenstvom oprávnenému Home Credit Slovakia, a.s., Krajinská 2954/32, 921 01 Piešťany, IČO: 36234176, DIČ: 2020170218, zast.: Advokátska kancelária GOLIAŠOVÁ GABRIELA s.r.o., Krajinská 2954/32, 921 01 Piešťany
- 2) návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č.k. 121EX 121/22
- 3) poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie číslo 6122217762 zo dňa 02.02.2022
- 4) súhlasu oprávneného s vykonaním exekúcie predajom nehnuteľnosti

Vás upovedomujem, že exekúciu na vymoženie

Istina	4 280,32 EUR
úrok	498,13 EUR
úrok z omeškania 5% ročne	
zo sumy 4 280,32 EUR od 15.09.2021 do zaplataenia	967,47 EUR
náklady spojené s uplatnením pohľadávky	710,91 EUR
vydanie poverenia	16,50 EUR
trovy právneho zastúpenia v exekučnom konaní	209,17 EUR
trovy exekúcie	1 718,31 EUR

Celkový vymáhaný nárok k 23.03.2026 = 8 400,81 EUR

vykonám predajom nehnuteľnosti povinného

vedené Okresným úradom Prešov, Katastrálny odbor

LV č. 2405, Prešovský kraj, okres Prešov, obec Kendice, katastrálne územie 823775 - Kendice

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

- parc. č. 715/7 o výmere 20 m² - Zastavaná plocha a nádvorie

- parc. č. 786/5 o výmere 17 m² - Zastavaná plocha a nádvorie

STAVBY evidované na katastrálnej mape

- súp. č. 143 na parc. č. 715/14 a na parc. č. 786/5 - rodinný dom

VLASTNÍCI

- pod B 1) – Ladislav Makula r. Makula, nar. xxxxxxxxxxxxxx, 082 01 Kendice 143 - spoluvlastnícky podiel 1/1.

Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojím majetkom, ktorý podľa Exekučného poriadku podlieha exekúcii, najmä aby nehnuteľnosti previedol na inú osobu alebo ju zaťažil.

Ukladám povinnému, aby do 3 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie oznámil exekútorovi, či a kto má k nehnuteľnostiam predkupné právo. Pri neoznámení tejto skutočnosti zodpovedá povinný za škodu tým spôsobenú.

Zároveň Vás vyzývám, aby ste nám v prípade, ak Vám v konaní o určenie vlastníctva podľa osobitného predpisu vykonateľným predbežným opatrením bola, resp. kedykoľvek v priebehu exekučného konania bude uložená povinnosť zdržať sa prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, toto bezodkladne nášmu exekútorškému úradu oznámili.

P o u č e n i e: Proti tomuto upovedomeniu o spôsobe nie je prípustný opravný prostriedok.

Prešov, 23. marec 2026

JUDr. Svätoslav Mruškovič
súdny exekútor

Za správnosť vyhotovenia: Mgr. Jana Kormošová

Upovedomenie o spôsobe sa doručuje:

- povinnému
- oprávnenému k sp. zn. 2076047
- Okresný úrad, Katastrálny odbor
- Daňový úrad
- Ministerstvo financií SR
- Obec Kendice
- Okresný úrad
- Home Credit Slovakia, a.s., zast. Advokátska kancelária GOLIAŠOVÁ GABRIELA s.r.o. (121EX 141/22, 121EX 151/22)