



# M E S T O P O L T Á R

Mestský úrad Poltár  
Železničná 489/1, Poltár 987 01

Č. STÚ/S2024/01096/175-005

Poltár, 17.12.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

**Navrhovateľ:** Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podal dňa 29.05.2024 na Mestskom úrade v Poltári návrh o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „14123 – Poltár – Zelené – Rekonštrukcia TS 440/ts/zelené\_lazy a NNS“ na pozemkoch vedených v CKN parc.č. 354/1, 351, 354/5, 354/6, 354/11, 358/2, 359/2, 359/1, 360, 365/2, 365/3, 365/1, 445, 380, 446, 374, 373, 372 a 371 v katastrálnom území Zelené. Dňom podania bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Pretože žiadosť spolu s prílohami neobsahovala všetky doklady potrebné na posúdenie navrhovanej stavby bolo konanie prerušené rozhodnutím č. STU/S2024/01096/175-002 zo dňa 04.06.2024. Po doplnení chýbajúcich dokladov sa v konaní pokračuje

Účastníci konania: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina + ostatní vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka územného konania vyplýva z ust. § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Nakoľko je predmetom územného konania umiestnenie líniovej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, je uvedené konanie v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou

1. Mesto Poltár, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 a Čl. IX zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom ustanoveným v § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, podľa § 3 vyhl.č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vykonávací vyhláška“), zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi, vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe výsledkov územného konania podľa § 46 a § 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení (ďalej len „správny poriadok“) rozhodol takto:

### **líniová stavba „14123 – Poltár – Zelené – Rekonštrukcia TS 440/ts/zelené\_lazy a NNS “**

v katastrálnom území Zelené

sa podľa § 39a stavebného zákona a podľa § 4 vykonávacej vyhlášky

**povoľuje umiestniť.**

2. Mesto Poltár podľa § 43 ods. 2 písm. a), b), c), d) a e) zákona č. 251/2012 Z.z. zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## u r č u j e

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí

- a) od 1 kV do 35 kV vrátane
  1. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvlsých lesných priesekoch 7 m,
  2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvlsých lesných priesekoch 2 m,
  3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20m,
- d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
- e) nad 400 kV 35 m.

**Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú v zmysle § 39a ods. 2 stavebného zákona tieto záväzné podmienky:**

Stavba bude umiestnená na pozemkoch v CKN parc. č. 354/1, 351, 354/5, 354/6, 354/11, 358/2, 359/2, 359/1, 360, 365/2, 365/3, 365/1, 445, 380, 446, 374, 373, 372 a 371 v katastrálnom území Zelené, tak ako je zakreslené v projektovej dokumentácii, ktorú vypracovala v mesiaci 05/2024 spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, zodpovedný projektant Ing. Juraj Šveda - autorizovaný stavebný inžinier, číslo opr. 6889\*A2.

**Popis stavby:** Projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) rieši rekonštrukciu nadzemného NN vedenia, umiestnenie nového nadzemného VN a NN vedenia, demontáž starej trafostanice a umiestnenie novej trafostanice. Stavba je členená na:

- PS 01 Nová trafostanica
- SO 01 Demontáž starej trafostanice
- SO 02 Nové nadzemné VN vedenie
- SO 03 Nové nadzemné NN vedenie
- SO 04 Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia
- PS 01 Nová trafostanica

**PS 01 Nová trafostanica:** Technologické zariadenie TS bude pripojené na nový betónový podperný bod 12/20. Daná TS bude vybavená skriňou SVS-B, v ktorej bude umiestnený 6-vývodový RST. Rozvádzač bude dimenzovaný na transformátor 250kVA. Zvody od TR do rozvádzača RST budú vedené káblami 4x(NSGAFOU 1x240 mm<sup>2</sup>) dimenzované na TR 250kVA.

**SO 01 Demontáž starej trafostanice:** PD rieši demontáž existujúcej stožiarovej trafostanice ako celok vrátane trmeňových väzov, ukončení, vodičov, izolátov a konzol.

**SO 02 Nové nadzemné VN vedenie:** PD rieši nové 22 kV vedenie, ktoré bude začínať na stĺpe p.b.č. 1/TS po rekonštruovaný p.b.č. 9/JB. Na p.b.č. 2 bude umiestnený úsekový odpojovač pod vedenie. Nové vedenie, dĺžka trasy 711 m je od p.b.č. 1/TS po p.b.č. 9/JB riešené 3xAlFe 70-AL1-ST1A. Základy betónových stožiarov sú riešené ako monolitické betónové hranolové z betónu C12/15. V dotknutých úsekoch sa zdemontuje betónový stĺp a drevené stĺpy vrátane trmeňových väzov, ukončení, vodičov, izolátorov a konzol.

**SO 03 Nové nadzemné NN vedenie:** Navrhované nadzemné vedenie, dĺžka trasy 60 m, NF A2X 4x120 bude začínať od nového p.b.č. 10 po novú trafostanicu na p.b.č. 17,20, podperné body betónové.

**SO 04 Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia:** Rekonštrukcia pozostáva v tom, že všetky holé nadzemné vedenia sa nahradia novým izolovaným vodičom pre nadzemné vedenie NFA2X 4x120 a podperné body, ktoré vevyhovujú sa vymenia za nové. Rekonštrukcia začína od nového p.b.č. 10 po p.b.č. 20. Dĺžka trasy 686 m. V dotknutých úsekoch sa zdemontujú betónové stĺpy a drevené stĺpy vrátane trmeňových väzov, ukončení, vodičov, izolátorov a konzol.

PD rieši aj rekonštrukciu NN prípojok. V súčasnosti sú prípojky riešené závesnými holými Alfe vodičmi, závesnými káblami AYKYz a káblom AYKY uloženými v zemi. Pri výmene podperných bodov môže dôjsť k miernemu posunu, preto sa všetky vzdušné prípojky vystroja novými závesnými káblami NFA2X. Všetky prípojky tvorené káblami uloženými v zemi sa vystroja len novými istiacimi skriňami SPP na podperných bodoch.

1. Rešpektovať požiadavky vyplývajúce z chránených území a ich ochranných pásiem a ochranných pásiem verejného dopravného a technického vybavenia územia.
2. Rešpektovať a zabezpečiť podmienky ochrany a prevádzky zariadení existujúceho verejného dopravného a technického vybavenia v záujmovom území navrhovanej stavby, ktoré sú uvedené v nasledovných zákonných predpisoch a technických normách:
  - 2.1 Pre ochranné pásmo verejného rozvodu elektrického prúdu podľa ust. § 43 zákona NRSR č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov + STN 73 6005.
  - 2.2 Pre pásmo ochrany zariadení verejného rozvodu vody a verejnej kanalizácie podľa ust. § 19 ods. 2 zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov + STN 73 6005.
  - 2.3 Pre ochranné pásma elektronických komunikačných sietí podľa ust. § 23 zákona NRSR č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a zároveň je potrebné dodržiavať aj ust. § 108 citovaného zákona.
  - 2.4 Pre ochranné pásma a bezpečnostné pásma zariadení verejného rozvodu plynu podľa ust. § 79 a § 80 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov + STN 73 6005 , STN 73 3050 a TPP 906 01.
  - 2.5 Ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
3. Požiadavky vyplývajúce so záväzných stanovísk dotknutých orgánov – vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia (viď ust. § 139a ods. 10 stavebného zákona + § 140a ods. 1 písm. c) stavebného zákona)  
V plnom rozsahu **dodržať** požiadavky uvedené v nasledovných stanoviskách, vyjadreniach a záväzných stanoviskách dotknutých orgánov – vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia:
  - 3.1 Vo vyjadrení Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica zo dňa 27.02.2024 pod č. 579/2024: v predmetnej lokalite podľa priloženej situácie sa nenachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzke StVPS, a.s..
  - 3.2 Vo vyjadrení Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Žilina zo dňa 27.05.2024 pod č. SW 14123:
    1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.  
Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

PS 01 Nová trafostanica:	1 ks
SO 01 Dementáž starej trafostanice:	1 ks
SO 02 Nové nadzemné VN vedenie:	711 m
SO 03 Nové nadzemné VN vedenie:	60 m
SO 04 Rekonštrukcia nadzemného NN vedenia:	686 m
    2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma navrhovaných elektroenergetických zariadení.
    3. Žiadame, aby v návrhu na vydanie územného rozhodnutia a v samotnom právoplatnom územnom rozhodnutí bol uvedený opis prebiehajúcich hraníc územia vrátane nových ochranných pásiem stavby.
    4. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
    5. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.
  - 3.3 Vo vyjadrení Slovenského plynárenského priemyslu - distribúcia, a.s., Bratislava zo dňa 9.2.2024 pod č. TD/NS/0057/2024/Ve: súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu a toto vyjadrenie je zároveň súhlasným vyjadrením pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení za dodržania všeobecných a osobitných podmienok.

- 3.4 Vo vyjadrení Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., Banská Bystrica zo dňa 8.3.2023 pod č. BBRSC/01794/2024: s realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácii súhlasí za splnenia nasledovných podmienok:
1. Realizácia prác v telese ciest III. triedy podlieha povoleniu na zvláštne užívanie cesty od Okresného úradu Lučenec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
  2. V prípade zriadenia pracovného miesta na ceste je potrebné OÚ CDPK požiadať o zvláštne užívanie cesty a čiastočnú uzávierku príslušného úseku cesty na nevyhnutú dobu.
  3. Počas prác žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí dotknutý úsek dočasným dopravným značením určeným OÚ CDPK, ktoré odsúhlasí OR PZ – ODI v Lučenci, resp. zabezpečí riadenie dopravy odborne spôsobilou osobou.
  4. Práce zorganizovať v úsekoch max. dĺžky 50 m tak, aby zostal voľný jeden jazdný pruh pre striedavé obojsmerné vedenie cestnej premávky; premávku musí usmerňovať na to spôsobilá osoba.
  5. Počas realizácie stavby – do odovzdania úsekov ciest preberacím protokolom správcovi cesty, za bezpečnosť na cestách zodpovedá zhotoviteľ stavby.
  6. Stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie a jej vybavenia (odvodňovacie zariadenia, priepusty, DZ, zvodidlá,...).
  7. Pri znečistení vozovky je nutné okamžite zabezpečiť jej očistenie na náklady zhotoviteľa.
  8. Mechanizmy nesmú pri prácach zbytočne stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky.
  9. Po ukončení prác je potrebné dotknutý úsek cesty uviesť do požadovaného stavu a zápisnične preberacím protokolom odovzdať do 10 pracovných dní zodpovednému zástupcovi BBRSC, a.s. Banská Bystrica. Do odovzdania uvedených úsekov ciest za všetky škody spôsobené vlastníčkovi a správcovi cesty ako aj tretím osobám znáša investor stavby.
  10. Na zrealizovaný zásah do cestného telesa a následnú úpravu cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác.
  11. V prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správne mu orgánu a správcovi cesty.
  12. Pri realizácii stavebných prác v plnej miere žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
  13. Stavbu je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
  14. V prípade, že si záujmy vlastníka cesty vyžadujú v budúcnosti pri nejakých jeho záujmoch prekládku VN a NN, vlastníka inžinierskych sietí toto vykoná na vlastné náklady na základe výzvy vlastníka cesty.
  15. V prípade, že pri správe a údržbe cesty dôjde k poškodeniu vedenia uloženého mimo telesa a v telese cesty, nebude si správca vedenia, resp. vlastníka vedenia uplatňovať náhradu škody.
  16. BBRSC, a.s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada všeobecný záujem.
- 3.5 Vo vyjadrení Slovak Telekom, a.s., Bratislava zo dňa 08.04.2024 pod č. 6612409921, nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- 3.6 V záväznom stanovisku UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava zo dňa 7.2.2024 pod č. 216240210: súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou, pretože v lokalite stavby nedôjde k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.
- 3.7 Vo vyjadrení Energotel, a.s., Bratislava zo dňa 8.4.2024 pod č. 620240810: v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti .
- 3.8 Vo vyjadrení O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava zo dňa február/2024 pod č. bez čísla: v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe CETIN Networks, s.r.o..
- 3.9 Vo vyjadrení MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Piešťany zo dňa 26.2.2024: nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Bratislava.
- 3.10 Vo vyjadrení DTnet Detva s.r.o., Lučenec zo dňa 13.08.2024 pod č. 13082424: na Vami definovanom území sa nenachádza telekomunikačné vedenie/rádiové zariadenie.

3.11 Vo vyjadrení HYDROMELIORÁCII, š.p., Bratislava zo dňa 20.06.2024 pod č. 6236-2/342/2024: po preverení predloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov oznamujeme, že v území navrhovanej stavby neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v práve Hydromeliorácie š.p..

4. Požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov – orgánov verejnej správy, ktoré sú správnyimi orgánmi vo veciach ochrany záujmov podľa osobitných predpisov (viď § 126 ods. 1 + § 140a ods. 1 písm. a) stavebného zákona)
- 4.1. Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 11.03.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000336-002 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia za rešpektovania nasledovných podmienok:
  1. So stavebnými odpadmi počas stavby nakladať v zmysle hierarchie v odpadovom hospodárstve (§6, § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch), t.j. pre odpad s katalógovým číslom 17 05 04 je potrebné prednostne zabezpečiť jeho zhodnotenie. Odpad, pre ktorý nie je možné zabezpečiť zhodnotenie, je potrebné zabezpečiť zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch.
  2. Pôvodca odpadu (právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu) zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch je povinný plniť aj povinnosti vyplývajúce z § 77 ods. 3 zákona o odpadoch, ktoré sa naňho vzťahujú.
3. Stavebník je povinný:
  - a) najneskôr tri pracovné dni vopred písomne ohlásiť tunajšiemu úradu termín začatia prác spojených s predmetnou stavbou,
  - b) v termíne najneskôr do 90 dní po ukončení prác doručiť tunajšiemu úradu kópie dokladov (kópie faktúr, vážnych lístkov, resp. kópie iných dokladov od oprávnených osôb na nakladanie so vzniknutými odpadmi) o zabezpečení spôsobu nakladania pre všetky druhy odpadov, ktoré vznikli počas realizácie predmetnej stavby, príp. fotodokumentáciu, či kópie dokladov na preukázanie materiálového zhodnotenia odpadov alebo využitia výstupu z recyklácie v mieste realizácie stavby (podľa § 77 ods. 3 písm. c) zákona o odpadoch).
- 4.2. Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy zo dňa 09.04.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000340-002: tunajší úrad preštudoval predložený projekt a konštatuje, že navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a súhlasí s navrhovaným riešením za nasledovnej podmienky:
  1. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby používané stavebné a dopravné stroje, mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a so znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia podľa § 39 vodného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd, alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
- 4.3 Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu ochrany ovzdušia zo dňa 22.03.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000370-002: Tunajší úrad predloženú žiadosť preštudoval a konštatuje, že realizáciou predmetnej stavby nevznikne stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, preto nie je potrebné vydať súhlas orgánu ochrany ovzdušia podľa § 26 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“).
- 4.4 V stanovisku Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 20.03.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000337-005, určuje podľa § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny podmienky, za dodržania ktorých súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu, a to nasledovné:
  - V prípade, že realizácia plánovanej činnosti si bude vyžadovať aj výrub drevín rastúcich mimo lesa a súvislých krovitých porastov rastúcich mimo lesa, ktorý je možné vykonať len na základe súhlasu orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, je stavebník povinný doložiť stavebnému úradu pred vydaním územného rozhodnutia právoplatný súhlas na takýto výrub drevín vydaný príslušným orgánom ochrany prírody.
  - Stavebník je povinný doložiť stavebnému úradu k stavebnému konaniu záväzné stanovisko

podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny vydané tunajším úradom, orgánom ochrany prírody ako dotknutým orgánom v stavebnom konaní.

- 4.5 V stanovisku Okresného úradu Lučenec, pozemkového a lesného odboru zo dňa 04.07.2024 pod č. OU-LC-PLO1-2024/008120-002: s realizáciou pripravovaného zámeru a s vydaním územného rozhodnutia na poľnohospodárskej pôde tunajší úrad súhlasí. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať tunajší úrad podľa § 17 o odňatie poľnohospodárskej pôdy a podľa § 18 o dočasné vyňatie poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.
- 4.6 V stanovisku Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci zo dňa 25.3.2024 pod č. ORHZ-LC-2024/000087-004: súhlasí bez pripomienok.
- 4.7 V záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica zo dňa 01.03.2024 pod č. S-PUSR-004857/2024, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so zámerom investora realizovať líniovú stavbu, ktorá sa nenachádza v pamiatkovom území s nasledovnou podmienkou:
1. každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Neboli vznesené.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Toto územné rozhodnutie je v zmysle § 40 ods. 3 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

## **O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ: Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podal dňa 29.05.2024 na Mestskom úrade v Poltári návrh o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „14123 – Poltár – Zelené – Rekonštrukcia TS 440/ts/zelené\_lazy a NNS“ na pozemkoch vedených v CKN parc.č. 354/1, 351, 354/5, 354/6, 354/11, 358/2, 359/2, 359/1, 360, 365/2, 365/3, 365/1, 445, 380, 446, 374, 373, 372 a 371 v katastrálnom území Zelené. Dňom podania bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Pretože žiadosť spolu s prílohami neobsahovala všetky doklady potrebné na posúdenie navrhovanej stavby bolo konanie prerušené rozhodnutím č. STU/S2024/01096/175-002 zo dňa 04.06.2024. Po doplnení chýbajúcich dokladov sa v konaní pokračuje.

Účastníci konania: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina + ostatní vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka územného konania vyplýva z ust. § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Nakoľko je predmetom územného konania umiestnenie líniovej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, je uvedené konanie v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Projektovú dokumentáciu stavby pre územné konanie vypracovala v mesiaci 05/2024 spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, zodpovedný projektant Ing. Juraj Šveda - autorizovaný stavebný inžinier, číslo opr. 6889\*A2.

Mesto Poltár, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 a Čl. IX zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a § 36 ods.4 stavebného zákona oznámil oznámením zo dňa 31.10.2024 začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám a v súlade s § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. Dotknuté orgány mohli svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu primerane predĺžil pred jej

uplynutím. Ak dotknutý orgán vyrozumený o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov konania bolo možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Poltári, Železničná 489/1.

Toto oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov bolo toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia tohto oznámenia. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej Mesta Poltár.

V konaní pre umiestnenie stavby dali písomné stanoviská: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica zo dňa 27.02.2024 pod č. 579/2024, Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina zo dňa 27.05.2024 pod č. SW 14123, Slovenský plynárenský podnik - distribúcia, a.s., Bratislava zo dňa 9.2.2024 pod č. TD/NS/0057/2024/Ve, Slovak Telekom a.s., Bratislava zo dňa 08.04.2024 pod č. 6612409921, DTnet Detva s.r.o., Lučenec zo dňa 13.08.2024 pod č. 13082424, Energotel, a.s., Bratislava zo dňa 8.4.2024 pod č. 620240810, O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava zo dňa február/2024 pod č. bez čísla, Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica zo dňa 8.3.2023 pod č. BBRSC/01794/2024, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava zo dňa 7.2.2024 pod č. 216240210, MICHLOVSKY, spol. s r.o., Piešťany (Orange Slovensko a.s. Bratislava) zo dňa 26.2.2024 pod č. BB-0489/2024, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 11.03.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000336-002, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy zo dňa 09.04.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000340-002, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 20.03.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000337-005, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany ovzdušia zo dňa 22.03.2024 pod č. OU-PT-OSZP-2024/000370-002, Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor zo dňa 04.07.2024 pod č. OU-LC-PLO1-2024/008120-002, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica zo dňa 01.03.2024 pod č. S-PUSR-004857/2024, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci zo dňa 25.3.2024 pod č. ORHZ-LC1-2024/000087-004.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania sú vo vzájomnom súlade. Ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie nie je v rozpore s verejným záujmom a účastníkov konania a neohrozuje životné prostredie. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z. z. Pri rozhodovaní stavebný úrad vychádzal zo spoľahlivo zisteného skutkového a právneho stavu v území. V uskutočnenom územnom konaní o umiestnení stavby stavebný úrad preskúmal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadiska jeho súladu s podkladmi uvedenými v ust. § 37 ods. 1 stavebného zákona a vo vzťahu k predchádzajúcim právoplatným rozhodnutiam o území. Stavebný úrad posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov. Stavebný úrad posúdil návrh z hľadiska jeho súladu so všeobecne platnými právnymi predpismi v danej veci aplikovateľnými, najmä z hľadiska dodržania podmienok hygienických, protipožiarnych, bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod. V uskutočnenom územnom konaní stavebný úrad skúmal aj dodržanie ustanovenia § 38 stavebného zákona. V uskutočnenom konaní si účastníci konania a dotknuté orgány štátnej a verejnej správy uplatnili požiadavky k umiestneniu stavby podľa posudzovanému návrhu, ktoré boli zapracované do podmienok územného rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností a na podklade výsledkov uskutočneného územného konania tunajší stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol uhradený na účet v zmysle položky 59 písm. a) bod 2. zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

**P o u č e n i e :**

Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle § 53, § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

**Peter S i t o r**  
primátor mesta

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a noviel. Doručenie tohto rozhodnutia sa uskutoční vyvesením tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania.**

**V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej tabuli správneho orgánu.**

**Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Ostatní účastníci konania - vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka územného konania vyplýva z ust. § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona

**Na vedomie:**

1. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
2. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
3. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná č. 8, 975 65 Banská Bystrica
4. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Novomeského 3, 984 03 Lučenec
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
7. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. MICHLOVSKÝ, spol, s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
9. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
10. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava 5
14. DTnet Detva s.r.o., Adyho 14, 984 01 Lučenec



Vyvesené dňa:

.....

odtlačok pečiatky, podpis

Zvesené dňa:

.....

odtlačok pečiatky, podpis