



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nové Mesto nad Váhom

OU-NM-OSZP-2026/005672-010 Ing. Tomišová/0961245962

21. 10. 2026

Vec

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 04. 03. 2026 podal žiadateľ STAT-KON s.r.o., Námestie sv. Anny č. 352/9, 911 01 Trenčín, IČO: 46 864 784 („ďalej len „žiadateľ“) v zastúpení stavebníka Grand Tn – Reality, s.r.o., Palackého č. 3477, 911 01 Trenčín, IČO: 36 326 658 („ďalej len „stavebník“) na tunajší úrad žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) na vodné stavby - objekty: SO 012.2 Úprava vodovodných potrubí, SO 012.3 Úprava dažďovej kanalizácie, SO 012.4 Úprava splaškovej kanalizácie budované v rámci stavby: "Logisticko výrobný areál BECKOV" na pozemkoch parcela reg. C č. 1602/4, 1602/14, 1602/15, 1602/17 a 1602/24 v k. ú. Beckov.

Dňom podania žiadosti začalo v zmysle § 18 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“) vodoprávne konanie.

V rámci navrhovanej stavby z dôvodu presunutia vrátnice dôjde k vybudovaniu vodovodného potrubia PE100 SDR 17, D32x2,0 mm o dĺžke 47,68 m, splaškovej kanalizácie STOKY S PVC SN8 D250x7,3 mm o dĺžke 59,82 m a dažďovej kanalizácia STOKY D1, D2, ktorá bude odvádzať vody z povrchového odtoku z upravených spevnených plôch, komunikácie pri novej vrátnici a z časti kruhovej križovatky do podzemných vôd – vsakovacieho objektu č. 1 a dažďovej kanalizácia STOKY O1, O2, ktorá bude odvádzať vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch a parkoviska po ich prečistení v ORL typ PURECO ENVIA TNC 50 S-II do podzemných vôd – vsakovacieho objektu č. 2.

Po preskúmaní podanej žiadosti a doložených dokladov Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie skonštatoval, že žiadosť pre vydanie vodoprávneho povolenia na vyššie uvedenú stavbu nie je úplná a konanie prerušil dňa 09. 03. 2026 pod č. j. OU-NM-OSZP-2026/005672-002 na dobu 90 dní na doplnenie podania o požadované doklady. Na základe žiadosti zo dňa 10. 06. 2026 a zo dňa 15. 09. 2026 od žiadateľa v zastúpení stavebníka o predĺženie lehoty na doplnenie podania o požadované doklady tunajší úrad konanie opätovne prerušil dňa 12. 06. 2026 pod č. j. OU-NM-OSZP-2026/005672-005 a dňa 16. 09. 2026 pod č. j. OU-NM-OSZP-2026/005672-007 na dobu 90 dní.

Po doložení všetkých požadovaných dokladov dňa 15. 10. 2026 Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 61 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z.

vodného zákona a špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 stavebného zákona, v súlade s § 18, § 32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní o z n a m u j e podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie konanie dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predloženej veci ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 17. 11. 2026 o 09. 00. hod.

so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie, VIII. poschodie č. dv. 809.

Zároveň v súlade s § 33 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní Vám oznamujeme, že správny orgán zhromaždil všetky podklady potrebné pre vydanie vodoprávneho rozhodnutia.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu pred konaním nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova č. 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, v čase od 8.00 do 12.00 hod. po telefonickom dohovore.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať.

V prípade, že sa niektorý účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca splnomocnenie na zastupovanie.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NM-OSZP-2026/005672-010

STAT-KON s. r. o., žiadateľ aj projektant, Nám. sv. Anny 352/9, 911 01 Trenčín 1
Grand Tn - Reality s.r.o., Palackého 3477, 911 01 Trenčín 1
TESCO STORES SR, a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava - Ružinov
HELLA Slovakia Lighting s.r.o., Kočovce 228, 916 31 Kočovce
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka
Ing. Jozef Šimlovič, Rakoluby 678, 916 31 Kočovce
PhDr. Lenka Romančíková, Rakoluby 238, 916 31 Kočovce
PhDr. Ondrej Turza PhD., Martina Granca 3451/10, 841 02 Bratislava 42
Juraj Lipka, Smetanova 2593/16, Priekopa, 038 61 Vrútky
Obec Kočovce, Kočovce 280, 916 31 Kočovce
Obec Beckov, Beckov 180, 916 38 Beckov
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Ministerstvo obrany SR Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2 2, 832 47 Bratislava 3
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Slobody 6, Bratislava 15, Bratislava
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 39, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom
Spoločný úrad samosprávy Mesto Nové Mesto nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18