

**MESTO BANSKÁ BYSTRICA**

Číslo

OVZ-SU 71423/11112/2024/FUF

Vybavuje / tel. č.

Ing. Ľuboslava Fufaľová

+421 48 4330 422

Banská Bystrica

22. 03. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA**OZNÁMENIE**

**o začatí konania o dodatočnom povolení stavby
a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**

Na Mesto Banská Bystrica zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona bol dňa 11.01.2023 doručený záver štátneho stavebného dohľadu (ďalej „ŠSD“), vykonaného vo veci preverenia nelegálnej stavby „**Prístrešku**“, ktorá je zrealizovaná bez stavebného povolenia, pri bytovom dome, na ulici Medená 10, 12 v Banskej Bystrici, na pozemku parc. KN-C č. 3681/395 v k. ú. Radvaň spolu s napojením na inžinierske siete, v súčasnosti vo vlastníctve spoločnosti AgroMed, s. r. o., Zvolenská cesta 14, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 620 165.

Šetrením ŠSD a na miestnom zisťovaní bolo zistené, že došlo k porušeniu stavebného zákona. Stavba bola realizovaná bez stavebného povolenia.

Stavebník, Ing. Dušan Hraško, Medená ulica č. 12, 974 05 Banská Bystrica, v zastúpení spoločnosťou REAL+, s. r. o., Dolná 54, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 738 093, podal dňa 22. 09.2023 a naposledy doplnil dňa 05. 02. 2024 na mesto Banská Bystrica, stavebný odbor - stavebný úrad, na základe výzvy OVZ-SU 17674/11052/2023/2023/FUF, Ev. č.: 84/2023 zo dňa 09. 02. 2023 ku konaniu o dodatočnom povolení realizovanej časti stavby: „**PRÍSTREŠOK**“, na pozemku parc. KN-C č. 3681/395 v k. ú. Radvaň. V zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov pokiaľ sa konanie začína na podnet správneho orgánu, je konanie začaté dňom, keď tento orgán urobil voči účastníkovi konania prvý úkon.

Účastníci konania: Dušan Hraško, Medená ulica č. 12, Banská Bystrica, REAL+, s. r. o., Dolná 54, Banská Bystrica, AgroMed, s. r. o., Zvolenská cesta 14, Banská Bystrica, T&T staving, a.s., Vranovská 6, Bratislava, Dušan Noga, Bronzová 25, Banská Bystrica, Ing. Eva Nogová, Bronzová 25, Banská Bystrica, JUDr. Juraj Džmura, Bronzová 23, Banská Bystrica, Ing. Ján Bednár, Bronzová 21, Banská Bystrica, Mgr. Jana Bednárová, Bronzová 21, Banská Bystrica, Ing. Roman Šinský, Bronzová 19, Banská Bystrica, MUDr. Markéta Šinská, Bronzová 19, Banská Bystrica, JUDr. Jana Urbánková, Bronzová 17, Banská Bystrica, MBB, a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, JUDr. Pavlína Zlochová, Kremeňová 27, Banská Bystrica, Mgr. Michal Budinský, Kremeňová 28, Banská Bystrica, Mgr. Richard Školiak, Kremeňová 1, Banská Bystrica, Erika Školiaková, Kremeňová 1, Banská Bystrica, Ing. Martin Minár, PhD., Medená 12, Banská Bystrica, Ing. Martina Minárová, PhD., Medená 12, Banská Bystrica, Eduard Genserek, Medená 10, Banská Bystrica,



Ing. Miroslav Juráš, Častkov 96, Častkov, Ing. Ľuboš Čevela, ČSL brigády 1878/15, Liptovský Mikuláš, Rastislav Leško, Trieda Hradca Králové 1, Banská Bystrica, Mgr. Jana Lešková, Trieda Hradca Králové 1, Banská Bystrica, Jaroslava Miklóšová, Lučatín 69, Lučatín, Matej Hraško, Brusnec 13, Brusno, Andrea Hrašková, Medená 12, Banská Bystrica, Ján Kurkin, Mankovce 47, Hostšovce, Anna Kurkinová, Mankovce 47, Hostšovce, Darina Šadibolová, Vychylovka 757, Nová Bystrica, Stanislava Hrčková, M. Chrásienka 507/15, Žiar nad Hronom, František Slobodník, Ružová 3698/1, Banská Bystrica, TATRAPRESS SLOVAKIA s. r. o., Medená 10, Banská Bystrica, PhDr. Branislav Kováčik, Medená 10, Banská Bystrica, Tünde Bajová, Medená 12, Banská Bystrica, Pavol Maslen, Ábelová 34, Ábelová, Mgr. Anna Maslenová, Laurínska 111, Badín, Matej Hraško, Medená 12, Banská Bystrica, Andrea Hraško, Medená 12, Banská Bystrica, Júlia Kováčová, Robotnícka 15, Banská Bystrica, Mgr. Dana Šadibolová, Vychylovka 757, Nová Bystrica, Jakub Kliment, Hronská 28, Banská Bystrica, Ing. Miloš Jedľovský, Králická 85, Králiky, MUDr. Bohuslav Gíblák, Vrbov 255, Vrbov, MUDr. Martina Gíbláková, Vrbov 255, Vrbov, Ing. Katarína Šepeľová, Petra Jilemnického 16, Michalovce, Štefan Šidlovský, Jegorovova 29A, Banská Bystrica, Ing. Tina Mišurová, Tulská 83, Banská Bystrica, Adam Karkoška, Chabenecká 2, Banská Bystrica, Radoslav Myroshnychenko, Radvanská 12, Banská Bystrica, Iryna Myroshnychenko, Radvanská 12, Banská Bystrica, Ing. Slavomír Mitický, Prof. Sáru 3C, Banská Bystrica a ďalší účastníci konania, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona **oznamuje** v súlade s § 88a vo väzbe na § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 61 stavebného zákona a podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku známym účastníkom konania a dotknutým orgánom **začatie** konania o dodatočnom povolení predmetnej stavby. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie horeuvedenej stavby, v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská uplatniť **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na MsÚ Banská Bystrica, ČSA 26 – stavebný úrad, 2. posch. m. č. 205, vo vyhradených hodinách konzultačných dní stavebného úradu (pondelok – 9:00-12:00 hod. a streda 9:00-12:00 a 13:00-15:00 hod.). V ostatných pracovných dňoch len na základe vopred dohodnutého termínu (tel. č. 048/4330 422).

Dotknuté orgány štátnej a verejnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia, a že ich stanovisko k predmetnej stavbe je kladné. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť, určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V konaní o dodatočnom povolení stavby sa stavebný úrad riadi primerane ustanoveniami § 58 až § 66 stavebného zákona.



Na vedomie:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
4. StVS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 26 Bratislava
6. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Ministerstvo vnútra SR, OTI, 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
8. MICHLOVSKÝ, s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
9. O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
10. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
11. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
12. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
13. Spoje, s.r.o., Horná Strieborná 8, 974 01 Banská Bystrica
14. Okresný úrad – OSŽP-OPaK, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
15. Mesto BB, OVZ-ZP, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

Na vedomie (bez účinku doručenia):

1. REAL+, s. r. o., Dolná 54, 974 01 Banská Bystrica

