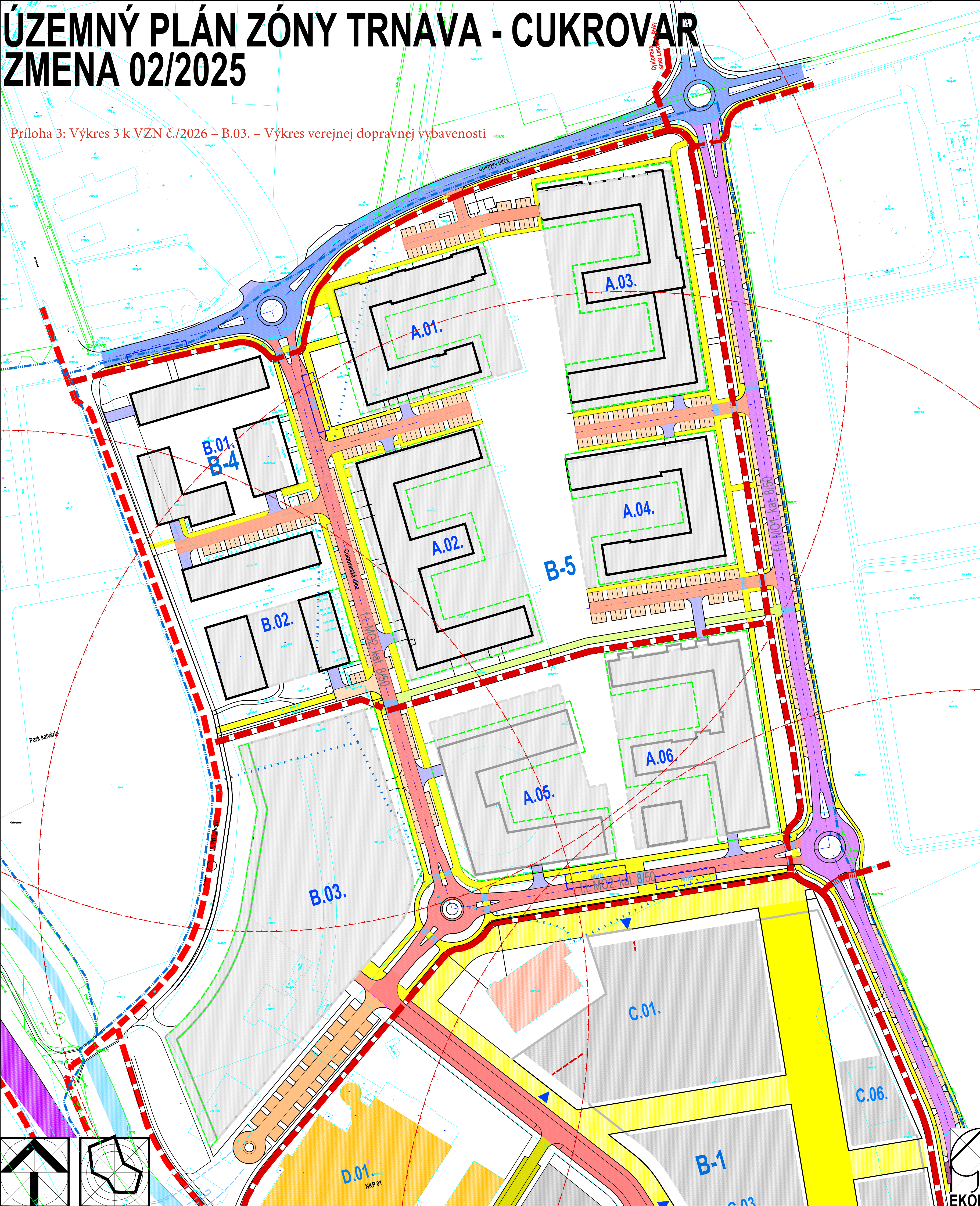


ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY TRNAVA - CUKROVAR

ZMENA 02/2025

Príloha 3: Výkres 3 k VZN č./2026 – B.03. – Výkres verejnej dopravnej vybavenosti



Územný plán zóny Trnava - Cukrovar Zmena 02/2025

B.03 Výkres verejnej dopravnej vybavenosti

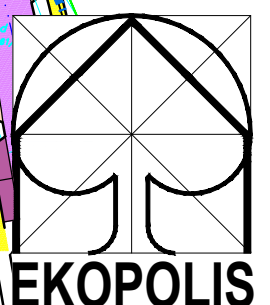
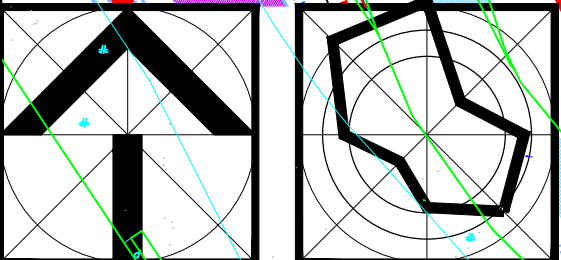
	Hranica riešeného územia zóny Trnava - Cukrovar
	Hranica areálu Cukrovar
	Vodné plochy a toky
	Hranice Mestskej pamiatkovej rezervácie
	Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Trnava a NKP Cukrovar a Budova administratívna Trnava
	Hranica územného podielu OP PR Trnava a a NKP Cukrovar a Budova administratívna Trnava
	Označenie územného podielu OP PR Trnava a a NKP Cukrovar a Budova administratívna Trnava
	Objekty v riešenom území vyhlásené za NKP
B-1	- Cukrovar
NKP 01	- Sklad cukru
NKP 02	- Budova administratívna
NKP 03	- Sklad cukru II
NKP 04	- Komunikácia funkčnej triedy B2
	- Komunikácia funkčnej triedy B3
	- Komunikácia funkčnej triedy C1
	- Komunikácia funkčnej triedy C2
	- Komunikácia funkčnej triedy C3
	- Komunikácia funkčnej triedy D1
	- Pešia zóna (vedľajšie - doplnkové verejné pešie priestory)
	- Hlavná cyklotrasa
MAD	Zastávky MAD
	Hromadné parkovacie priestory pod objektami a stavebnými blokmi
	- alt. spojenie priestorov
	Vjazdy do hromadných parkovacích priestorov - bytové domy
	Vjazdy do hromadných parkovacích priestorov - mestotvorná polyfunkcia
	Chodníky
	Zmena ÚP zóny Trnava - Cukrovar
	Nádhod pre chodcov na Rybníckovej ul.
	Vymedzenie územnej rezervy pre dobudovanie komunikácií na vnútornom okruhu mesta Trnava (v prípade nárastu intenzity dopravy v prognóznom období)

Zmeny 02/2025 ÚPN zóny Trnava - Cukrovar

	Hranica riešeného územia zóny Trnava - Cukrovar
	Hranica areálu Cukrovar
	Objekty v riešenom území zapísané do zoznamu pamätihodnosti mesta Trnava
	Označenie blokov zastávky
A.01.	Objekty nad terénom jestvujúce / vyprojektované
	Objekty nad terénom predpokladané
	Predpokladané vymedzenie podzemných podlaží
	Hromadné parkovacie priestory pod objektami a stavebnými blokmi
	Vjazdy do hromadných parkovacích priestorov - bytové domy
	Miestna zberná cesta - MZ3
	Miestna obslužná cesta - MO1
	Miestna obslužná cesta - MO2
	Miestna obslužná cesta - MO3
	Plochy parkovísk na teréne
	Miestna nemotoristická cesta - MN1 (cesta s prvkami upokojenia)
	Miestna nemotoristická cesta - MN2 (cesta pre cyklistov)
	Miestna nemotoristická cesta - MN3 (cesta pre chodcov)
MHD	Zastávka MAD
	Izochrona zastávok MAD 300 m

Lokality Zmeny 02/2025 ÚPN zóny Trnava - Cukrovar

Lokalita 01	Úprava vymedzenia blokov a lokalizácie objektov BD v sektore A, B
Lokalita 02	Priemiet realizovanej výstavby a vydaných územných rozhodnutí / stavebných povolení v riešenom území
Lokalita 03	Doplnenie / úprava regulatívo v súlade s aktuálnym znením ÚPN mesta Trnava
Lokalita 04	Priemiet aktuálnej KM a vlastníckych pomerov
Lokalita 05	Úprava regulatívo pre MAD so zohľadnením postupu výstavby
Lokalita 06	Zrušenie napojenia riešeného územia na plynovodnú sieť
Lokalita 07	Priemiet realizovanej rekonštrukcie priestoru Cukrovej ul.
Lokalita 08	Úprava označenia ciest podľa novej legislatívy
Lokalita 09	Označenie bývalej mechanizačnej dielne ako pamätihodnosti mesta Trnava
Lokalita 10	Zrušenie označených plôch a objektov určených na asanáciu
Lokalita 11	Úprava definovania regulatívo výškového osadenia objektov BD v sektore A



Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania	
Vajnorská 88/J, 831 04 Bratislava	
E-mail: zibin.ekopolis@chello.sk, Mobil: 00421 905 628 155	
Názov úlohy:	Územný plán zóny Trnava - Cukrovar
Obstarávateľ:	Mesto Trnava, Mestský úrad, Trhová 3, Trnava
Objednávateľ:	UNITED Real Estate, s.r.o., Šafárikovo nám. 4, Bratislava
Spracovateľ:	Ing.arch. Peter Zibin, PhD.
Názov výkresu:	Výkres verejnej dopravnej vybavenosti
1:1 000	Č.vykr.: B.03.
	Dátum: 07/2026