



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

OU-BA-OCDPK2-2026/
587222-002

Ing. Darina Raczkoová/114

06. 10. 2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o predĺženie platnosti stavebného povolenia - BUSINESS CENTER BAJKAL 2,
Bajkalská ulica, Bratislava - Dopravné napojenie

Stavebník – SLOVKARPATIA s.r.o., Bajkalská 25/A, 825 03 Bratislava, zastúpená spoločnosťou INGPROJEKT s.r.o., Dunajská 48, 811 08 Bratislava podal na Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavebný objekt „SO012 Dopravné napojenie-Bajkalská ulica“ v rámci stavby "BUSINESS CENTER BAJKAL2" (ďalej len "stavba").

Na stavbu bolo Okresným úradom Bratislava odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydané stavebné povolenie č. OU-BA-OCDPK2-2022/103984-2 zo dňa 16.11.2022, právoplatné dňa 27.12.2022, predĺžené rozhodnutím č. OU-BA-OCDPK2-2024/499804-002 zo dňa 21.10.2024, právoplatné dňa 13.12.2024.

Dňom podania žiadosti začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia stavby.

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy v zmysle § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 69 ods.1, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona, podľa predpisov účinných do 31.03.2025,

oznamuje

začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia predmetnej stavby.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie predĺženia platnosti stavebného povolenia, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania o predĺžení platnosti predmetného stavebného povolenia môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a organizácie. Na neskoršie podané námietky a stanoviská nemusí stavebný úrad prihliadnuť.

Do podkladov konania pred vydaním rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Bratislava odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, 1. poschodie, č. dv. 1.A.56, v stránkových hodinách, prípadne v inom dohodnutom termíne na tel. č. 0961046542.

Toto oznámenie sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa: Podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie sa doručuje účastníkom konania podľa § 78 ods.1 stavebného zákona.

Oznámenie sa doručuje:

so žiadosťou o vyvesenie a vrátenie oznámenia po uplynutí lehoty:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. MČ Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Na vedomie

INGPROJECT s.r.o., Dunajská 48, 811 08 Bratislava 1

JUDr. Janina Bíróová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BA-OCDPK2-2026/587222-002

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, SSUC, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava-Ružinov

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejkárska 1, Bratislava

BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava 1