



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list

Naše poradové číslo
**MAGS ODP 42493/2026/
591011**

Vybavuje / Linka
**Ing. Ivana Černá
+421 2 59356 486**

V Bratislave
21.09.2026

VEC:

**„Nadstavba a prístavba distribučného centra“, SO 03.1 Rekonštrukcia združeného
cyklochodníka – oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov na základe § 84 ods. 4 stavebného zákona, podľa ustanovenia § 36 ods. 1, ods. 4 a § 61 ods. 1, ods. 4 pôvodného stavebného zákona, s použitím § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“),

o z n a m u j e
začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom a účastníkom konania, na základe žiadosti o stavebné povolenie, ktorú dňa 27.03.2025 podal

stavebník

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481, v zastúpení splnomocneným zástupcom Bjoern s.r.o., Kožušnícka 391/3, 851 10 Bratislava, IČO: 35 897 759, v substitučnom zastúpení DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, IČO: 46 967 311 (ďalej len „stavebník“)

na stavbu

„Nadstavba a prístavba distribučného centra“

v rozsahu stavebného objektu

SO 03.1 Rekonštrukcia združeného cyklochodníka

miesto stavby

ulica Galvaniho, pozemky reg. C-KN parc. č. 16952/12, 16952/86, 16952/89, 22139/1, 22247/9 a pozemok reg. E-KN parc. č. 22247/301 v kat. území Trnávka v Bratislave

účel stavby

inžinierska stavba – chodník a cyklistická cestička

druh stavby

trvalá líniová stavba – zmena dokončenej stavby

Predmetom stavby je novonavrhovaný cyklochodník v šírke 3 m a úprava jestvujúceho chodníka šírky 2 m na miestnej ceste II. triedy ulici Galvaniho. Odvodnenie povrchu chodníka a cyklochodníka ako aj zemnej pláne je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom.

Vzhľadom k tomu, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania, pričom dňom doručenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je pätnásty deň odo dňa vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Ružinov a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia a projektovej dokumentácie možno nahliadnuť na špeciálnom stavebnom úrade, Primaciálne nám. 1, miestnosť č. 306, po telefonickom dohovore na tel. č. 02/59 356 486.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Mgr. Michal Daniel
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Príloha : Situácia

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 pôvodného stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, v z. Bjoern s.r.o., Kožušnícka 391/3, 851 10 Bratislava, IČO: 35 897 759, v z. DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, IČO: 46 967 311 (stavebník)
- NEVIANO Design s.r.o., Račianska 26/D, 831 02 Bratislava, Ing. Gabriel Bálint, autorizovaný stavebný inžinier, SKSI reg. č. 5048*I2 (projektant)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
 - katastrálne územie Trnávka v Bratislave – pozemky reg. C-KN parc. č. 16952/12, 16952/86, 16952/89, 22139/1, 22247/9 a pozemok reg. E-KN parc. č. 22247/301
 - o Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - SSÚC
 - OUIČ
 - OTMZ
 - CSO
2. Okresný úrad Bratislava,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 - referát odpadového hospodárstva
 - ochrana prírody a krajiny
 - štátna vodná správa
3. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava
4. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
10. Slovanet, a.s., Galvaniho 19, 821 04 Bratislava
11. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
12. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
13. Sitel s.r.o., Kopčianska 2489/18, 851 04 Bratislava, IČO: 31 668 305
14. Türk Telekom International SK, s.r.o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 35 805 544
15. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, v z. Bjoern s.r.o., Kožušnícka 391/3, 851 10 Bratislava, IČO: 35 897 759, v z. DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, IČO: 46 967 311 (stavebník)
- NEVIANO Design s.r.o., Račianska 26/D, 831 02 Bratislava, Ing. Gabriel Bálint, autorizovaný stavebný inžinier, SKSI reg. č. 5048*12 (projektant)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

- Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 288/21, 827 05 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: