



EXEKÚTORSKÝ ÚRAD

Ventúrska 16, 811 01 Bratislava

JUDr. Peter Baranay, súdny exekútor

IČO: 44955774, e-mail: info@baranay.sk

Tel.: 02/3810 3546, č. účtu: SK94 5600 0000 0018 8897 3001

362EX 70/25



0000000903219

V Bratislave, 07. september 2026

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI

V zmysle ust. § 135 ods. 1 písm. a) a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len EP) a na základe:

1. vykonateľného exekučného titulu - rozhodnutie súdu č.27Ro/1277/2014 zo dňa 08.10.2014, ktorý vydal Okresný súd Bratislava V
2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie
3. poverenia na vykonanie exekúcie sp. zn. 78Ek/309/2025, č. 6125223849, zo dňa 20.02.2025, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica

V á s u p o v e d o m u j e m

Že exekúciu na vymożenie pohľadávky:

- istiny a jej príslušenstva v celkovej výške 16.180,77 EUR,
- trov exekúcie v celkovej výške 4.020,30 EUR,

Spolu ku dňu 07.09.2026 vo výške 20.201,07 EUR

a dopočítaný úrok z omeškania do zaplataenia

v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO: 35724803, Prievozská 2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov, v zast. Remedium Legal, s.r.o., Prievozská 2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov

v neprospech povinného: Soňa Turnerová, nar. 01.03.1979, Tupolevova 1028/22, 851 01 Bratislava-Petržalka

vykonám

predajom nasledovných nehnuteľností v spoluvlastníctve povinného, a to:

Zapísané na LV č. 6690, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, okres Bratislava IV, obec Bratislava-Devínska Nová Ves, k.ú. Devínska Nová Ves, ako:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4052	571	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ventúrska 16, 811 01 Bratislava 1

Tel.: 02/3810 3546, info@baranay.sk, www.baranay.sk

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník		Počet vlastníkov: 1
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	Turnerová Soňa r. Turnerová, Tupolevova 1028/22, Bratislava, PSČ 851 01, SR, Dátum narodenia: 01.03.1979	223/1716

V súlade s ust. § 134 ods. 1 EP a § 135 ods. 1 písmeno b) EP týmto žiadam oprávneného o udelenie súhlasu k predaju vyššie označených nehnuteľností.

V zmysle ust. § 135 ods. 1 písmeno c) EP týmto zakazujem povinnému, aby nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo aby ju zaťažil.

V zmysle ust. § 135 ods. 1 písmeno d) EP týmto ukladám povinnému, aby mi do troch dní od doručenia tohto Upovedomenia o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti oznámil, či a kto má k nehnuteľnosti predkupné právo. Súčasne povinného upozorňujem, že ak si uvedenú povinnosť nesplní, zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobí.

V zmysle ust. § 134 ods. 3 EP sa exekúcia predajom nehnuteľnosti vzťahuje na nehnuteľnosť aj s jej súčasťami a s príslušenstvom.

Poučenie: Proti tomuto upovedomeniu nie je prípustný opravný prostriedok.

JUDr. Peter Baranay
súdny exekútor

Upovedomenie začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti sa doručuje (osoby a orgány podľa ust. § 135 ods. 2 EP):

- Remedium Legal, s.r.o. (právny zástupca oprávneného)
- Soňa Turnerová (povinný)
- Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor
- Daňový úrad
- Ministerstvo financií Slovenskej republiky
- Mesto Bratislava-Devínska Nová Ves
- Okresný úrad Bratislava
- Hlavenková Viera r. Vlašičová (spoluvlastník podiel 122/572)
- Krajíková Zuzana r. Vlašičová (spoluvlastník podiel 51/572)
- Turečková Darina r. Vlašičová (spoluvlastník podiel 51/572)
- Vlašič Ludovít (spoluvlastník podiel 29/572)
- Turner František (spoluvlastník podiel 174/572)
- Turner Vladimír, Ing. (spoluvlastník podiel 29/572)
- Turnerová Anna (spoluvlastník podiel 29/572)
- Turner Ferdinand (spoluvlastník podiel 19/1716)
- Zemanová Zuzana r. Turnerová (spoluvlastník podiel 19/1716)