

*

OBEC HORNÁ POTÔŇ

930 36 Horná Potôň

Číslo: 432/2026–02/OcÚ

V Hornej Potôni 04.09.2026

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA podľa ust. § 51 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

Obec Horná Potôň ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 14 ods. 1 písm. g), § 15 ods. 1 a § 16 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon),

o z n a m u j e verejnou vyhláškou

v zmysle ust. § 51 ods. 3 stavebného zákona začatie konania vo veci vydania rozhodnutia o stavebnom zámere. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 53 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Dňa 31.08.2026 podalo **Mesto Šamorín, sídlom Hlavná 37, 931 0 Šamorín, IČO 00305723** (žiadateľ a stavebník), na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej stavebný zákon) na stavbu „**Rozšírenie Čilistovskej ul. a rekonštrukcia križovatky Čilistovská / Hlboká**“. Stavba sa nachádza na pozemkoch CKN parcelné č. **1666/1,2,7,9,10,11,12,18,19,20, 1921/102, 1719, 1915/4, 1914/3**, v k.ú. **Šamorín**, obec **Šamorín**.

Navrhovaná stavba: **Rozšírenie Čilistovskej ul. a rekonštrukcia križovatky Čilistovská / Hlboká**,
ID stavby: 26b372
ID kód stavby: 2114

Členenie stavby: Chodník, cesta, zelený pás a terénne úpravy.

Typ stavby: Inžinierska stavba - líniová.

Charakter stavby: nová stavba - trvalá

Popis stavby:

Dokumentácia projektu stavby na horeuvedenú akciu rieši rozšírenie miestnej cesty Čilistovská ul. v dĺžke cca 173m a rekonštrukciu existujúcej križovatky Čilistovská/Hlboká s výškovou úpravou napájacieho úseku Hlbokej ul. v dĺžke cca 70m v meste Šamorín.

SO 01.1 – Rozšírenie miestnej cesty

vozovka V1 komunikácie z AB – 670,36m²

vozovka V2 dopravných ostrovčekov zo ZD – 0m²

vozovka CH1 chodníkov zo ZD – 155,18m²

vozovka CH2 vjazdov a prejazdov chodníkom zo ZD – 49,14m²

zeleň a terénne úpravy – 98,76m²

SO 01.2 – Rekonštrukcia križovatky

vozovka V1 komunikácie z AB – 981,26m²

vozovka V2 dopravných ostrovčekov zo ZD – 38,22m²

vozovka CH1 chodníkov zo ZD – 216,42m²

vozovka CH2 vjazdov a prejazdov chodníkom zo ZD – 0m²

zeleň a terénne úpravy – 222,29m²

SO 02 - Odhadované bilancie dažďových vôd z plochy

ročné množstvo – 71,13m³/rok

prípojky - PVC DN200/SN8 – 23,43 m

uličná vpust UV50 bet. DN500 - 5 ks

SO 03 – Základné údaje VO:

Napät'ová sústava: NN - 3 + PEN AC 50 Hz 400 V/TN-C

NN strana 3+PEN, AC 50 Hz, 230 / 400 V / TN – C

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie:

Podľa STN 34 16 10 je stupeň dôležitosti - dodávka 3. stupňa.

- Verejné osvetlenie – kábel AYKY-J 4x16 mm²

- preložky NN nadzemných vedení ZSDIS a.s.

Druh a spôsob uzemnenia:

- uzemnenie stožiarov VO do 15 ohmov

Uzemnenie oceľových stožiarov verejného osvetlenia sa realizuje pásom FeZn 30x4 mm a pomocou tyčí Fe-Zn, ktoré budú prepojené svorkami typu SRO3 so zemniacou páskou.

SO03.1 Verejné osvetlenie (časť: elektroinštalácia)

Vonkajšie rozvody verejného osvetlenia č.1 pre osvetlenie prechodu pre chodcov sa zrealizujú silovým káblom typu AYKY-J s prierezom 4Bx16 mm². Tento nový rozvod sa napojí od existujúcej sústavy verejného osvetlenia v presnom súlade s priloženým výkresom číslo D03.1.002. Káble pre toto verejné osvetlenie budú napojené cez jeden kus bezpätkového bezpäticového osvetľovacieho stožiara typu ELV OS UD 89/06P1, ktorý bude osadený jednoramenným výložníkom typu V1T-20-D. Na výložníku bude namontovaný 1 kus LED svietidlo určeného špeciálne pre osvetlenie prechodov pre chodcov typu TECEO S/24LED/8000lm/54W/NW/5120-ASY/D60mm/GeSmFl/OB.

Vonkajšie rozvody verejného osvetlenia č.2 pre ďalší prechod pre chodcov sa rovnako zrealizujú silovým káblom typu AYKY-J s prierezom 4Bx16 mm². Celý rozvod pre toto verejné osvetlenie č.2 sa napojí od existujúcej siete verejného osvetlenia na základe trasovania uvedeného vo výkrese číslo D03.1.002. Napájacie káble budú zakončené v jednom kuse osvetľovacieho stožiara typu ELV OS UD 89/06P1, ktorý je vybavený jednoramenným výložníkom typu V1T-20-D. Svetelno-technické zabezpečenie prechodu zaistí 1 kus svietidla s označením TECEO S/24LED/8000lm/54W/NW/5120-ASY/D60mm/GeSmFl/OB, ktoré garantuje optimálne svetelné parametre pre bezpečnosť chodcov.

Všetky navrhované káblkové vedenia budú uložené v káblovej ryhe s rozmermi 40 x 80 cm, pričom káble sa uložia do vyrovnaného pieskového lôžka. Proti prípadnému mechanickému poškodeniu v zemi budú rozvody chránené súvislým zakrytím ochrannými plastovými platňami. V miestach, kde trasa križuje existujúcu cestnú komunikáciu, sa káble uložia do ohybnej ochrannej chráničky typu PE FXKV 63. Pri súbehu viacerých káblových vedení s napätím do 1 kV sa musí bezpodmienečne dodržať minimálna vzdialenosť päť centimetrov v zvislom priemete ich vonkajších plášťov. V spoločnej káblovej ryhe bude súčasne uložený aj spoločný uzemňovací vodič neutrálnej sústavy z pásovej pozinkovanej ocele FeZn s rozmermi 30x4 mm, ku ktorému sa spoľahlivo pripoja všetky neživé oceľové časti a konštrukcie oboch osvetľovacích stožiarov.

SO-03.2 Preložky el. vedení (časť: elektroinštalácia), PRELOŽKY NN NADZEMNÝCH VEDENÍ SPRÁVCU SIETE ZSDIS A.S.

Účelom tohto stavebného objektu je realizácia preložky existujúceho vzdušného NN vedenia, ktoré sa nachádza v kolízii s plánovaným rozšírením Čilistovskej ulice a celkovou rekonštrukciou križovatky s Hlbokou ulicou. Cieľom navrhovaných úprav je uvoľniť priestor pre zemné práce a novú trasu komunikácie pri súčasnom zabezpečení nepretržitej a bezpečnej distribúcie elektrickej energie pre všetky dotknuté nehnuteľnosti v tejto lokalite.

V rámci stavby sa zrealizuje preorientovanie 1 kV prípojok – Nová 1 kV prípojka pre RD č.d. 24 bude realizovaná od podperného bodu č. 395 vzdušného NN vedenia v danej lokalite káblom NAYY-J 4Bx25 mm² do poistkovej skrini SPP-3xPN000/50 A. Od SPP bude realizované nové NN podzemné vedenie káblom NAYY-J 4x25 mm². Navrhovaný kábel pri demontovanom stĺpe bude naspojovaný NN spojkou odpojeným káblom, smerujúc do existujúceho RE pre RD s č.d.: 24, pričom celková dĺžka tohto nového úseku podzemného kábla bude približne 92 metrov.

Na základe požiadavky SITEL s.r.o., č.260615-1255 z 23.06.2026 dopĺňame:

„v úseku približne od km 0,020 po km 0,065 ulice Čilistovská požadujeme existujúcu trasu EKS preložiť mimo vsakovacej drenážnej ryhy. Stranová preložka je možná po kompletnom odkopaní kritickej dĺžky v dotknutom území.“

„Nakoľko sa MT CETIN nachádza v HDPE rúre Rainside je potrebné požiadať o vyjadrenie spoločnosť Rainside ako vlastníka tejto HDPE rúry a odsúhlasiť s nimi navrhovaný postup preložky. Ochrana/preložka/vytýčenie EKS musí byť vykonané pred začatím iných stavebných prác. Ochranu/preložku/vytýčenie EKS vykoná spoločnosť Rainside alebo SITEL s.r.o. (po vzájomnej dohode), v zmysle schválenej cenovej kalkulácie na základe objednávky a na náklady investora stavby.“

V súlade s § 51 ods. 3 stavebného zákona: Ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, alebo ak konaniu predchádzal proces posudzovania vplyvov na životné prostredie alebo ak účastník konania alebo pobyt účastníkov konania nie je správnomu orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou; týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

V súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona sa nenariaďuje ústne konanie a miestna obhliadka. V súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona môžu účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby uplatniť svoje návrhy, pripomienky a námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia (t.j. zvesenia oznámenia). Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby sa môžu oboznámiť s podkladmi pre vydanie rozhodnutia na obecnom úrade v Hornej Potôni (Obecný úrad, Hlavná 1, 930 36 Horná Potôň) – spoločný stavebný úrad, kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie v stránkových dňoch (streda a piatok).

Bc. Tivadar Sidó
starosta obce Horná Potôň

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Horná Potôň a Mesta Šamorín + web.

Vyvesené: 04.09.2026

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Rozdeľovník (účastníci a dotknuté orgány):

1. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín (00305723)
2. Ing. Róbert Hatos, Gazdovský rad 49A, 931 01 Šamorín – (51873052) - zodp. Projektant
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (36361518)
4. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44B, 825 11 Bratislava (35910739)
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 2, 817 62 Bratislava (35763469)
6. Západoslovenská vodárenská spol. a. s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda (36550949)
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda (00151866)
8. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda (00151866)
9. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda (00151866)
10. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava (35971967)
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava (35697270)
12. SITEL s.r.o., Kopčiasnka 18, Bratislava (31668305)
13. Slovanet a.s., Galvaniho 19, Bratislava (35954612)
14. Technická inšpekcia a.s., Tomášikova 64, Bratislava (36653004)
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava (31755194)
16. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Dunajská Streda, Múzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
17. Rainside s.r.o., Mlynské Nivy 5, 821 09 Bratislava (31386946)
18. SVP š.p., Martinská 49, Bratislava (36022047)
19. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb – doručuje sa verejnou vyhláškou
20. a/a – obec Horná Potôň

Kontakt:

vybavuje: Ing. Ján Ravasz

e-mail: stavebnyurad@hornapoton.sk

kontakt: 0918 915 208 (dni konzultácií: streda a piatok)