



●  
● Podľa rozdeľovníka ●  
●

Váš list číslo/zo dňa

28.01.2026

Naše číslo

OU-NM-OSZP-2026/003842-002

Vybavuje/linka

Ing. Šinkovič

Nové Mesto nad Váhom

03. 02. 2026

Vec

Verejná vyhláška – Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 29.01.2026 podal žiadateľ AVILA Team s.r.o., Teodora Tekela 6920/13, 917 01 Trnava, IČO: 54678757 na tunajší úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení v súlade s § 60 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") na vodnú stavbu - objekt: SO 06 – ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU budovaný v rámci stavby: „Hrnčiarové – Rozšírenie verejného vodovodu“ na pozemkoch parcela reg. E-KN č. 8062/1 a 5589/1 v k. ú. Lubina.

V rámci navrhovanej stavby dôjde k vybudovaniu objektu SO 06 Rozšírenia verejného vodovodu pre novonavrhovanú IBV – Hrnčiarové v k. ú. Lubina.

Novonavrhovaný vodovod HDPE-D110 bude napojený na vybudovaný verejný vodovod PVC-DN100 vetva „E-1“ v stávajúcej miestnej komunikácii. Novonavrhovaný verejný vodovod SO 06 HDPE-D110 vetva „E-1-2“ bude napojený na existujúci vodovod PVC-DN100 vetva „E-1“ výrezom so vsadením prírubovej odbočky T-100/100 s osadením trasového uzáveru DN100 so zemnou súpravou, na ktorý sa tvarovkou EFL-110/100 a elektrotvarovkou MB-110 pripojí novonavrhovaný rozvod HDPE-D110. Bude osadený obdobný trasový uzáver i na vetvu „E-1“.

Vlastný vodovod bude z rúr HDPE-SDR17-PN10Ø110x6,5 mm STN 64 3041, rúry priame – výr. dĺžky 6 m, ktoré budú spájané bezpečnostnými elektrotvarovkami FRIALEN SDR11 – podľa technologických predpisov výrobcov a príslušných noriem. Na potrubí sú osadené odbočky T-100/80 pre pripojenie podzemných hydrantov vo funkcii kalníka resp. vzdušníka DN80.

Celková dĺžka rozšírenia verejného vodovodu PE100-SDR17Ø110x6,5mm- PN10 bude cca 158,25 m, spolu s dvoma podzemnými hydrantmi a trasovými uzávermi DN100 so zemnou súpravou.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov, v súlade s § 61 vodného zákona a špeciálny stavebný úrad v zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona v súlade s § 12 písm. d) a § 16 stavebného zákona o z n a m u j e podľa § 51 ods. 1 stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Stavebný úrad žiada účastníkov konania, aby svoje pripomienky a námietky uplatnili do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa nebude prihliadať.

V rovnakej lehote žiada dotknuté orgány, dotknuté právnické osoby a dotknuté fyzické osoby o oznámenie svojich záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení k predmetu tohto konania. Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, v čase od 8.00 do 12.00 hod. po telefonickom dohovore.

Odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania (§52 ods. 2).

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Zároveň v súlade s § 33 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní Vám oznamujeme, že správny orgán zhromaždil všetky podklady potrebné pre vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia verejnou vyhláškou. Oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom susedných pozemkov a susedných nehnuteľností.

Ing. Ľubica Hrušovská  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

#### Rozdeľovník k číslu OU-NM-OSZP-2026/003842-002

AVILA Team s.r.o., Ulica Teodora Tekela 6920/13, Trnava

Obec Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282, Trenčín

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18