

## SPRÁVA o výsledku kontroly

Podľa §18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení a na základe plánu kontrolnej činnosti som vykonala **kontrolu prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce**, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Predmet kontroly:

- preveriť hospodárenie s nehnuteľným majetkom obce – skontrolovať vykonávanie prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur
- skontrolovať, či sú prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce realizované v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Cieľom kontroly:

- overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s majetkom obce.

Miesto vykonanej kontroly: Obec Golianovo – Obecný úrad

Kontrolované obdobie: rok 2024

Dňa 01.11.2023 nadobudla účinnosť novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) zákonom č. 137/2023 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Novela“.

Novela priniesla okrem iného rozšírenie povinností hlavného kontrolóra obce o novú povinnosť upravenú v § 18 f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení. Podľa uvedeného ustanovenia je hlavný kontrolór povinný vykonávať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Kontrolou bolo zistené, že v priebehu roka 2024 boli zrealizované celkom:

- 3 prevody majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa – všetky prevody sa týkali rozlohou malých plôch o rozmeroch 18 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> a 50 m<sup>2</sup>,
- 1 prevod majetku na základe zámennej zmluvy

Výsledok kontroly

Záverom konštatujem, že v roku 2024 Obec Golianovo nevykonala prevod nehnuteľného majetku (predaj a zámenu) nad hodnotu 20 000 Eur.

Dátum vyhotovenia správy: 24.02.2025