



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Informácia o schválení návrhu zámeru

Návrh zámeru bol schválený primátorkou mesta Prievidza v súlade s 5. Článkom, bod 5.1, 5.1.1, ods. (2) IS 131 Zásady hospodárenia s mestom Prievidza dňa 13.08.2026 a primátorka mesta Prievidza súhlasí s jeho zverejnením.

Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Prievidza v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom nájmu je dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, priestor nachádzajúci sa v budove súp. č. 501 (evidovaná na LV č. 1) na pozemku parc. registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² (evidovaný na LV č. 9041), v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. K. Novackého), v rozsahu 21,40 m², **pre spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, Prievidza 971 01 , IČO: 36 325 961**, Ona účel umiestnenia a prevádzkovania výmenníkovej stanice tepla a TÚV, vrátane akýchkoľvek a všetkých činností obvykle spojených s umiestnením a prevádzkou (na doloženom pôdoryse označený ako strojovňa), za podmienok:

- nájomné vo výške 7,64 €/m²/rok
- na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
- so zmluvnou pokutou so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
- ku dňu skončenia nájmu vypratať priestory na vlastné náklady a uviesť ich do pôvodného stavu bez nároku na náhradu vynaložených nákladov,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.3 ods. (2) písm.





Prievidza

a) a písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako

- prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 100 m²
- prenájmy majetku podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný záujem

Všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 7,35 €/m²/rok

Schválenie samotného nájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 31.08.2026.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: