

Z Á P I S N I C A

Z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernom Balogu,
konaného dňa 24. augusta 2023

Prítomní: 9 poslancov podľa priloženej prezenčnej listiny
Mgr. Michal Vetrák, starosta obce
Mgr. Róbert Hlaváčik, prednosta obecného úradu
Jozef Turňa,

Ospravedlnení: PhDr. Tatiana Jancurová – hlavná kontrolórka obce, Tadeáš Ambros,
Ing. Lenka Nováková, Jozef Švantner, Ing. Peter Úradník, PhD.

Hostia, obyvatelia obce: Jozef Turňa - vedúci príspevkovej organizácie Zahorka, Pavol Datko.

Ôsme zasadnutie obecného zastupiteľstva sa konalo na Obecnom úrade v Čiernom Balogu so začiatkom o 16,15 h. Starosta obce Mgr. Michal Vetrák otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal prítomných poslancov a hostí. Ospravedlnili sa PhDr. Tatiana Jancurová – hlavná kontrolórka obce, poslanci - pán poslanec Tadeáš Ambros, pán poslanec Ing. Peter Úradník, PhD., pani poslankyňa Ing. Lenka Nováková, pán poslanec Jozef Švantner. Neskorší príchod nahlásil pán poslanec Bc. Ján Vránsky. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je schopné sa právoplatne uznášať.

Zasadnutie bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva.
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov správnosti zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole podľa plánu na 1. polrok 2023
5. Vyhodnotenie plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čierny Balog na roky 2016-2025 k 31.12.2023
6. Informácia o hospodárení spoločnosti Sekológ, s. r. o. za rok 2022, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
7. Informácia o hospodárení združenia obcí EKOLÓG za rok 2022, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
8. Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu obce k 30.06.2023, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
9. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2023 Rozpočtovým opatrením č. 7/2023, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
10. Návrh vyhlásenie hnutel'ného majetku obce za neupotrebitel'ný – osobný automobil Škoda Fabia, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
11. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia obce Čierny Balog č. 4/2020 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a v školských zariadeniach zriadených obcou Čierny Balog, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce a Komisie rozvoja školstva a vzdelávania.
12. Majetkové veci – odporúčania a stanoviská Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia:
 - a) Františka Kováčiková a ďalší spoluvlastníci, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 o výmere 97 m² za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)
 - b) Pavol Giertl s manželkou, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 a časti pozemku parc. CKN č. 3499/2za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)

- c) Milan Zemko s manželkou – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)
- d) Ján Syč, Č. Balog - žiadosť o odpredaj alebo dlhodobý prenájom časti pozemku parc. CKN č. 9895/25 (ul. Bexel' pod cestou, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)
- e) Pavol Auxt, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3534/1 zast. Pl. a nádvorie (ul. Závodie)
- f) Marián Muránsky, Č. Balog – návrh na zámenu časti pozemku parc. CKN č. 167 zast. pl. a nádvorie s časťou pozemku parc. CKN č. 3534/1 (cestný pozemok, ul. Závodie)
- 13. Žiadosti o prenájom priestorov vo vlastníctve obce:
 - a) Lucia Belková, Č. Balog – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska (prerokovanie po zverejnení zámeru)
- 14. Rôzne, interpelácie a odpovede.
- 15. Záver

BOD 2 : Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov správnosti zápisnice

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Program vám bol zaslaný. Máte návrh na doplnenie, zmenu programu?

Pripomienky ani návrhy neboli.

Dal hlasovať o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 2 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 109/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Čierny Balog

I/ schvaľuje

program ôsmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva vo volebnom období 2022-2026 nasledovne:

1. Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva.
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov správnosti zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole podľa plánu na 1. polrok 2023
5. Vyhodnotenie plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čierny Balog na roky 2016-2025 k 31.12.2023
6. Informácia o hospodárení spoločnosti Sekológ, s. r. o. za rok 2022, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
7. Informácia o hospodárení združenia obcí EKOLÓG za rok 2022, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
8. Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu obce k 30.06.2023, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
9. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2023 Rozpočtovým opatrením č. 7/2023, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
10. Návrh vyhlásenie hnutelného majetku obce za neupotrebitelný – osobný automobil Škoda Fabia, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
11. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie obce Čierny Balog č. 4/2020 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a v školských zariadeniach zriadených obcou Čierny Balog, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce a Komisie rozvoja školstva a vzdelávania.
12. Majetkové veci – odporúčania a stanoviská Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia:
 - a) Františka Kováčiková a ďalší spoluvlastníci, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 o výmere 97 m² za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)

- b) Pavol Giertl s manželkou, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 a časti pozemku parc. CKN č. 3499/2za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)
 - c) Milan Zemko s manželkou – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)
 - d) Ján Syč, Č. Balog - žiadosť o odpredaj alebo dlhodobý prenájom časti pozemku parc. CKN č. 9895/25 (ul. Bexel' pod cestou, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)
 - e) Pavol Auxt, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3534/1 zast. Pl. a nádvorie (ul. Závodie)
 - f) Marián Muránsky, Č. Balog – návrh na zámenu časti pozemku parc. CKN č. 167 zast. pl. a nádvorie s časťou pozemku parc. CKN č. 3534/1 (cestný pozemok, ul. Závodie)
13. Žiadosti o prenájom priestorov vo vlastníctve obce:
- a) Lucia Belková, Č. Balog – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska (prerokovanie po zverejnení zámeru)
14. Rôzne, interpelácie a odpovede.
15. Záver

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	8 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 8 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: -

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 8 poslancov je 8 za. Konštatujem, že program bol schválený.

Určil zapisovateľa zápisnice, predložil návrh členov návrhovej komisie a overovateľov správnosti zápisnice.

K bodu 2 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 110/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Čierny Balog

I/ berie na vedomie

určenie p. Márie Muránskej za zapisovateľku zápisnice

II/ volí

- a) za členov návrhovej komisie Vincenta Budinského a Petra Giertla

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	8 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 6 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: 2 poslanci (V. Budinský, P. Giertl)

- b) za overovateľov správnosti zápisnice Ing. Martina Pjatera a Ing. Milana Potkányho

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	8 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 6 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: 2 poslanci (M. Pjater, M. Potkány)

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Konštatujem, že návrhová komisia a overovatelia správnosti zápisnice, boli zvolení.

BOD 3: Kontrola plnenia uznesení.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Prehľad plnenia uznesení bol v materiáloch na zasadnutie.

K uzn. č. 50/2021 – korekcia pri výstavbe kanalizácie. V rámci nášho konania sa ani po našej výzve nedialo nič, takže sme 10.8. zaslali advokátskej kancelárii mail, kde sme vyzvali advokátsku kanceláriu aby sa obrátil na predsedu súdu Bratislava 1 s tým, že máme dôvodnú obavu, že dochádza v tomto konaní k prieťahom. Ale ako som spomínal, nie je to len naše konanie, ale všetky na súde Bratislava 1. Táto vec sa ťahá už rok od podania žaloby, a ako som sa informoval u Dr. Krnáča, nedošlo k žiadnemu posunu.

Uzn. č. 83/2022 odpredaj časti pozemku pani Bartošovej v miestnej časti Pusté, máme to v sledovaní, lebo sa čakalo na vyhotovenie znaleckého posudku. Dnes bol doručený návrh znaleckého posudku. Pre vašu informáciu, posudok sa bude týkať troch parciel po 300 m², ktoré sa nachádzajú v osade Pusté, ktoré sú v rámci nášho územného plánu určené na výstavbu. Pán Ing. Králik, znalec vyhotovil znalecký posudok, pán znalec vychádzal zo súčasnej ceny nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú na území našej obce. Môžem povedať že výsledná suma je 19,09 za m². Napočíta sa cena koeficientmi, ktoré určí znalec. A pre našu obec v rámci toho, ako určoval uviedol, že základná hodnota pozemku bez akýchkoľvek obmedzujúcich faktorov v našej obci by bola v rozhraní 30 - 40 EUR/m². Nebol tam žiaden obmedzujúci faktor, čo by ovplyvnil výšku ceny. Je to zo znaleckého posudku, ktorý mal byť vyhotovený k dnešnému dňu. My vieme, že sú tam obmedzujúce faktory, potom ako to vyhodnotil z hľadiska koeficientov, tak mu vyšla cena 19,09 EUR/m². Podotýkam, že toto je cena určená znaleckým posudkom. Tejto ceny by sme sa museli držať, ak by sme pozemky predávali priamym predajom a znalecký posudok nemôže byť starší ako 6 mesiacov. Do budúceho zastupiteľstva vám budú predložené podmienky verejnej obchodnej súťaže, keďže sme sa bavili, že pôjdeme OVS, cena nemusí byť podľa znaleckého posudku, cenu budete určovať vy. Znalecký posudok budeme mať v elektronickej podobe, môžem vám ho poslať, aby ste si to mohli pozrieť.

Návrh pani kontrolórky:

Spoločnosť KK-Dental, s.r.o. odstúpila od záujmu o prenájom priestorov. Pani doktorka nemá záujem o prenájom, preto navrhuje uznesenie č. 102/2023 zrušiť.

Dal hlasovať o návrhu zrušiť uzn. č. 102/2023

K bodu 3 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 111/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Čierny Balog

I/ berie na vedomie

návrh na zrušenie uznesenia č. 102/2023 z dňa 22.06.2023, ktorým bol schválený prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska, ul. Závodie 5/5 pre spoločnosť KK-Dental, s.r.o.

II./ zrušuje

uznesenie č. 102/2023

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	8 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali: za:	8 poslancov
proti:	-
zdržali sa:	-

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 8 poslancov je 8 za. Konštatujem, že uznesenie bolo zrušené.

BOD 4: Správa hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole podľa plánu na 1. polrok 2023

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Správa HK obce o vykonanej kontrole podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023 bola v materiáloch na rokovanie. Súčasťou sú aj navrhované opatrenia na nápravu nedostatkov, prípadne obecné zastupiteľstvo môže k správe prijať uznesenie v súvislosti s obsahom a zisteniami vyplývajúcim zo správy.

Otázky?

Neboli žiadne otázky.

Zobrali na vedomie.

BOD 5: Vyhodnotenie plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čierny Balog na roky 2016-2025 k 31.12.2023

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Vyhodnotenie PHSR bol v materiáloch na zasadnutie. Je to jeden zo základných strategických rozvojových dokumentov obce, ktorý musí mať obec vypracovaný. Jeho schválenie je podmienkou čerpania eurofondov. Súčasne platný PHSR je schválený do roku 2025. Vyhodnotenie bolo prerokované v jednotlivých relevantných komisiách.

Ing. Milan Potkány – člen finančnej komisie

Finančná komisia sa oboznámila so Správou o plnení PHSR k 31.12.2022. Komisia zobrala tento rozsiahly materiál na vedomie skonštatovala, že na jeho napĺňanie je potrebné obrovské množstvo finančných príspevkov a úsilia.

Mgr. Katarína Giertlová – predsedníčka komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej

Komisia mala materiál na zasadnutí a zobrali sme na vedomie bez akýchkoľvek pripomienok.

Ing. Gabriel Giertl. PhD. – predseda komisie cestovného ruchu a člen stavebnej komisie

Dokument sme si prešli na stavebnej komisii bez pripomienok.

Za komisiu cestovného ruchu sme tam mali drobné pripomienky k aktivitám, ktoré nebudú realizované, či ich vypustíme, alebo ich necháme a spracujeme do ďalšieho PHSR, malo by to byť v zápise.

Mgr. Róbert Hlaváčik - prednosta obecného úradu

Môžeme vypracovať dodatok. Pre nových poslancov – je to dokument, ktorý obsahuje plán aktivít, všetko čo v ňom je musí schváliť zastupiteľstvo, keď dôjde k realizácii. Keď sme ho spracovávali sú tam aktivity, ktoré sa netýkajú len aktivít obce ale aj iných subjektov, tie ktoré ľudia najviac potrebujú. Program bol schvaľovaný na 10 rokov, čo je dosť dlhá doba. Na začiatku je téma aktuálna a potom sa veci zmenia, preto nie všetko je už aktuálne. S vašim odporúčaním môžeme pripraviť, že sa niečo vypúšťa. Je to živý dokument, ak by bola potreba, vždy sa dá niečo doplniť. V roku 2025 budeme riešiť nový. Bude to spoločná úloha aj pre komisie.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Pozrieme, či je to v zápise.

Neboli žiadne iné dotazy, ani pripomienky.

Zobrali na vedomie.

BOD 6: Informácia o hospodárení spoločnosti Sekológ, s. r. o. za rok 2022, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Sekológ, s.r.o. je spoločnosť založená združením obce Ekológ hlavne za účelom prevádzkovania skládky odpadov v Brezne. Informácia o hospodárení spoločnosti Sekológ, s.r.o. bola v materiáloch na zasadnutie. Výsledovku z účtovnej závierky sme poslali len e-mailom.

Ing. Milan Potkány – člen finančnej komisie

BOD 6 a BOD 7 môžeme spojiť.

Finančná komisia sa oboznámila zo správami, účtovnými výkazmi a prehľadmi o uložení odpadov spoločností Sekológ s.r.o. a Ekológ za rok 2022. FK skonštatovala pomerne priaznivý vývoj v množstve odpadu na obyvateľa obce Čierny Balog 150,46 kg/os.. FK zobrala materiál na vedomie. U spoločnosti Sekológ by komisia uvítala prehľadnejšiu správu o činnosti, nie len zameranú na prehľad odpadov.

Mgr. Róbert Hlaváčik - prednosta obecného úradu

Sekológ prevádzkuje skládku odpadov, aj mne tam chýba dôležitá informácia, že v akom stave je skládka, akú má kapacitu, aké má výhľady, dokedy sa môže použiť a pod.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Ja čo mám informáciu, že táto skládka bude realizovať stavbu ešte jednej kazety, čo by predĺžilo životnosť skládky. Na valnom zhromaždení, pán primátor prezentoval víziu mesta Brezna o inej forme likvidácie odpadu, majú estónsky model spaľovne. Mesto Brezno má záujem realizovať takúto veľkú investíciu s tým, že by to pokrývalo likvidáciu odpadu celého regiónu Horehronia.

K správe - je podávaná ako každý rok, len čísla sa menia, ale dáme to ako pripomienku, aby konateľ to v správe doplnil pre budúci rok, s tým, že máme problém s odvozom skla. Trochu ma hnevalo, že pri tvorbe harmonogramu odvozu nám vznikla medzera v mesiacoch máj - jún, na jeseň budeme mať dva krát k v mesiaci. Takýto výpadok v lete v plnej sezónne sa to nemôže stať, to budeme musieť riešiť prídavkom kontajnerov, čo je tiež komplikované. Ak by bol lepšie zrealizovaný harmonogram tento rok, by sme týmto problémom predchádzali. Počas letnej sezóny by chodili častejšie a mimo sezóny by sa nastavilo miesto 4- každých 6 týždňov. Uvidíme, ako sa to podarí, tvorí sa to teraz na jeseň. Potom vám to môžem posunúť, aby ste vedeli, ako sa to bude realizovať.

Mgr. Katarína Giertlová – predsedníčka komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej
Na Pustom nebol problém, ale tieto posledné mesiace...Minule tam pán vyhodil 8 vriec.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce
V prvom rade sú tam veci, ktoré tam nemajú čo hľadať.

Zobrali na vedomie.

16,35 h príchod poslanca Bc. Jána Vránskeho, počet poslancov 9.

BOD 7: Informácia o hospodárení združenia obcí EKOLÓG za rok 2022, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce
--

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Informácia o hospodárení združenia obcí Ekológ bola v materiáloch na zasadnutie. Výsledovku z účtovnej závierky sme poslali e-mailom.

Vincent Budinský

Hovorili sme na komisii cestovného ruchu, chceme znovu zvolať ubytovateľov, ktorých evidujeme, ale chceme tlačiť aj na ubytovávateľov, ktorí to robia na čierno a dotlačiť ich, aby platili poplatky. Ale ide aj o odpad, ktorý produkujú a neplatia ho. Odpad sa neplatí z rozpočtu, ale z poplatkov a takýmto platíme my. Poplatok máme smiešny 0,50 EUR za osobu. Treba hľadať systém, treba to sledovať. Poplatky pôjdu určite hore, navrhujem z komisii sa týmto zaoberať. Ľudia sa sťažujú, že to robia celoročne, robia hluk. Požiadal by som o prehľad, o množstve, koľko nám zaplatili. Koľko bolo ubytovaných.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Tieto informácie v rámci zastupiteľstva nemôžem poskytnúť, nakoľko je to verejné rokovanie. Tieto informácie sú predmetom verejného tajomstva, budeme to riešiť z pozície obce z dôvodu, že máme sťažnosti na niektorých ubytovávateľov. Vieme o ubytovávateľoch, ktorý poskytujú veľa prenocovaní počas roka a čo sa týka odvedenia dane z ubytovania je o do očí bijúce. Buď neodvádzajú vôbec, alebo 10 % z toho, čo reálne ubytujú. Máme dve možnosti, že vykonáme kontrolu my ako správca dane, alebo pani kontrolórka bude poverená takýmto druhom kontroly. My ako správca dane môžeme kontrolovať takým spôsobom, že oni ako poskytovatelia majú povinnosť viesť knihu ubytovaných a následne keď navštívime konkrétnu chatu, povieme: ukážte knihu ubytovaných, pozrieme si či to majú zaevidované. Alebo prídeme, ak bude na chate nadmerný hluk, budeme vidieť, koľko je tam reálne ľudí, či sú zapísaní, ak nie, bude to reálny problém, daňovému subjektu bude uložená sankcia.

Vincent Budinský

Nie verejne, myslel som, že poslanci dostanú podklad, môžem dostať informáciu mailom, alebo si urobíme zvlášť sedenie k tomu. Ako poslanci môžeme dostať napríklad údaj, koľko bolo kde ubytovaných, aby sme vedeli k tomu zaujať stanovisko.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Dáme urobiť tabuľku, myslím si, že je 17 ubytovávateľov v obci, a bude to tak, aby sme neporušili zákon.

Vincent Budinský

Ako zisťovali v iných obciach čiernych ubytovávateľov, treba sa informovať. Každý zdroj je dobrý do rozpočtu.

Máme hlásenia, že odvádzajú do prírody do závozu atď. Keď to bude nahlásené, budú s odpadom musieť riadne nakladať.

Mgr. Róbert Hlaváčik - prednosta obecného úradu

Budeme sa zaoberať nariadením o miestnom poplatku, je možnosť ísť aj na kapacitu zariadenia, teraz máme množstvom zber u ubytovávateľov, kde niektorí nemajú ani živnosť a využívajú svoju kukanádobu je to ťažko odkontrolovať. Potom je možnosť ísť na kapacitu na zariadenie napr. 10 osôb na noc sa poplatok môže stanoviť paušálne. Je to na rozhodnutí zastupiteľstva. Mali sme previerku prokurátora na ubytovanie a aj tam nám vyplynuli nejaké úlohy. Chcel by som aj vás poprosiť, nemáme oči všade, propagujú sa na portáloch kde ponúkajú ubytovanie. My máme databázu tých, čo sú u nás zaregistrovaní, platia. Ale ak viete, že niekto vo vašom okolí ubytúva, stačí nám dať echo, my potvrdíme, či o nich vieme, alebo nevieme. Ak nevieme, budeme ho riešiť.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Aj tí čo sú v databáze, tak výšku poplatku, čo priznajú - je to do očí bijúce, priznávajú 20% z toho, čo tam reálne majú. Máme dva porovnateľné objekty, jeden do roka zaplatí 700 eur a druhý 150 eur.

Vincent Budinský

Celé leto máme telefonáty, kde ubytovať ľudí, lebo všetko je plné. Potom príde, že má za ½ roka 10 ľudí ubytovaných, tak Treba sa tým zaoberať.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

U spomínaného ubytovávateľa sa urobí kontrola a zároveň bude upozornený, že musí dodržiavať povinnosť nočného kľudu.

Otázky? Pripomienky?

Neboli žiadne iné pripomienky, otázky.

Zobrali na vedomie.

BOD 8: Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu obce k 30.06.2023, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Čerpanie rozpočtu obce k 30.6.2023 bolo v materiáloch na zasadnutie.

Ing. Milan Potkány – člen finančnej komisie

Finančná komisia sa oboznámila s čerpaním rozpočtu k 30.06.2023. FK zobrala materiál na vedomie. Skonštatovala, že čerpanie je primerané k danému dátumu. Podielové dane prichádzajú obci v nižšej výške od mája 2023, Aktuálna júnová prognóza MF je vo výške 2 151 655 €. Komisia skonštatovala nízke čerpanie kapitálových výdavkov.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Čo sa týka podielových daní určite ste zachytili v médiách aký vplyv majú opatrenia bývalej vlády na rozpočty samospráv. Výpadok je viditeľný najmä v posledných mesiacoch. Dúfajme, že sa táto situácia v nadchádzajúcich parlamentných voľbách zlepší. Čo sa týka kapitálových výdavkov, máme v pláne nejaké projekty, ktoré budeme riešiť z nášho rozpočtu. Je to zateplenie pošty a na jeseň budeme realizovať asfaltovanie miestnych komunikácií. Dlhो sme čakali na schválenie príspevku od Lesov SR, s tým, že to môžeme použiť na úhradu konkrétneho úseku komunikácie. Oni trochu zmenili spôsob úhrady príspevku s tým, že nám nebudú dávať na úhradu konkrétneho úseku.

Otázky? Pripomienky?

Neboli žiadne iné pripomienky, otázky.

Zobrali na vedomie.

17,10h sa vybil diktafón.

Zápis pokračuje písomnou formou.

BOD 9: Návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2023 Rozpočtovým opatrením č. 7/2023, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Návrh úpravy rozpočtu s komentárom máte v materiáloch na rokovanie.

Ing. Milan Potkány – člen finančnej komisie

Finančná komisia sa oboznámila s návrhom rozpočtového opatrenia č. 07/2023, prešla si jednotlivé položky a odporúča obecnému zastupiteľstvu úpravu rozpočtu schváliť.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 9 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 112/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Čierny Balog

I./ berie na vedomie

návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2023 Rozpočtovým opatrením č. 7/2023 a stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce

II./ schvaľuje

úpravy rozpočtu obce na rok 2023 Rozpočtovým opatrením č. 7/2023 nasledovne:

Návrh na úpravu rozpočtu na r. 2023 k 24. 08. 2023:

Prijmy:

453 Prevod z fondu opráv - byty Dobroč + 3 645,00 €

Prijmy spolu: + 3 645,00 €

Výdavky:

634-0111 Dopravné výdavky, údržba voz. parku, PHM	+ 1 600,00 €
63*,64*-0111Ostatné služby hore neuvedené spolu	+ 7 000,00 €
63*,64*-0111Ostatné služby hore neuvedené spolu	- 3 700,00 €
635-0320 Údržba has. príst., budov	+ 500,00 €
633-0320 Výdavky na činnosť DHZ	- 500,00 €
635-0610 Údržba – byty Dobroč – fond opráv	+ 3 645,00 €
637004-0620 RES* v obci Č.B. - energ. audit budov - EU	- 450,00 €
637004-0620 RES v obci Č.B. - energ. audit budov spoluf.	+ 1 323,00 €
637-0620 Kúrenie a iné všeobecné služby	- 1 323,00 €
637-0620 Povinný prídela do SF, stravovanie aktivační	- 4 000,00 €
637-0830 Vydávanie časopisu Baločan, ost.všeob.slужby...	+ 1 600,00 €
637-09121 Služby pre ZŠ Jánošovka poistné	+ 500,00 €
637-1090 Povinný prídela do SF, stravné	- 3 000,00 €

Výdavky spolu: + 3 195,00 €

Úpravy rozpočtu boli prevedené rozpočtovým opatrením v zmysle § 14, ods. 2/, písm. b/, c/ zák. č. 583/2004 Z. z.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 9 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: -

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

BOD 10: Návrh vyhlásenie hnutelného majetku obce za neupotrebitelný – osobný automobil Škoda Fabia, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

V súlade s §11 Zásad hospodárenia s majetkom obce Čierny Balog obecné zastupiteľstvo obce rozhoduje o prebytočnosti a neupotrebitelnosti nehnuteľného majetku a hnutelného majetku v obstarávacej cene vyššej ako 1 000 €. Vozidlo Fabia bolo obstarané v roku 2002 v celkovej obstarávacej cene 12 062,67 €. Má najazdených cca 381 053 km, je bez platnej STK, z dôvodu vysoko neefektívnej náročnosti na opravu motora, karosérie a iných častí vozidla navrhuje správca majetku spoločnosť ZAHORKA jeho vyradenie z majetku a následnú likvidáciu.

Ing. Milan Potkány – člen finančnej komisie

Finančná komisia konštatovala, že predmetné vozidlo je silne opotrebované, súhlasí s jeho vyradením a odporúča OZ vyradenie schváliť v súlade so Zásadami. Poverila tajomníka komisie, aby informoval tajomníčku Vyradovacej, likvidačnej a škodovej komisie pri OZ Čierny Balog pani Mgr. Silviu Struhárovou, že je potrebné zvolať zasadnutie komisie, ktorá predloží návrh na vyradenie vozidla Fabia pre zasadnutie OZ dňa 24.08.2023.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak, ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 10 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 113/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Čierny Balog

I./ berie na vedomie

návrh vyhlásenie hnuiteľného majetku obce za neupotrebitelný – osobný automobil Škoda Fabia, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce

II./ vyhlasuje

hnuiteľný majetok obce – osobný automobil Škoda Fabia Combi, rok výroby 2002, EČV BR217AN za neupotrebitelný a súhlasí s jeho vyradením z majetku obce a následnou likvidáciou.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali: za:	9 poslancov
proti:	-
zdržali sa:	-

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

Jozef Turňa - vedúci príspevkovej organizácie Zahorka

Prišli tri Karavely, dve sú už pojazdné na značkách, jedna je na súčiastky, ale zistím čo by stála oprava. Najazdených majú 520 000, 400 000 km, ale sú v dobrom stave. Najlepšie by bolo, keby sa požičiavali.

Mgr. Róbert Hlaváčik – prednosta obecného úradu

Ak si chcú požičať futbalisti, mali by si požiadať.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Určite požiadajú všetci – futbalisti, biatlonisti, Kýčera aj základná škola. Vyjsť v ústrety budeme musieť všetkým, budú musieť byť stanovené pravidlá a bude potrebné preškoliť vodičov.

Vincent Budinský

Musí byť správca.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Bude určená zodpovedná osoba.

BOD 11: Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia obce Čierny Balog č. 4/2020 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a v školských zariadeniach zriadených obcou Čierny Balog, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce a Komisie rozvoja školstva a vzdelávania.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Návrh VZN s krátkou dôvodovou správou bola v materiáloch na zasadnutie. Pripomienky k návrhu neboli doručené.

Dôvod vypracovania návrhu VZN:

- Návrh riaditeľa základnej školy na zvýšenie poplatku z dôvodu vyšších nárokov na výdavky školského klubu detí.

Návrh VZN rieši len zvýšenie poplatku za ŠKD z 3 EUR na 5 EUR / mesiac za 1 dieťa.

Ing. Milan Potkány – člen finančnej komisie

Finančná komisia sa oboznámila s návrhom novely VZN č. 4/2020, ktorým sa mení výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí zo sumy 3 €/mesiac na 5 €/mesiac.

Finančná komisia súhlasí s návrhom úpravy VZN č. 4/2020 a odporúča OZ obce úpravu VZN schváliť.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Doplním, iniciátorom bola škola, dlhodobo nebol poplatok zvyšovaný. Preto navrhujeme mierne navýšenie.

Mgr. Róbert Hlaváčik – prednosta obecného úradu

Platiť to bude od 1.10. 2023.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 11 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 114/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Čierny Balog

I./ berie na vedomie

návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia obce Čierny Balog č. 4/2020 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a v školských zariadeniach zriadených obcou Čierny Balog, stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce a Komisie rozvoja školstva a vzdelávania.

II./ schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia obce Čierny Balog č. 4/2020 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a v školských zariadeniach zriadených obcou Čierny Balog podľa predloženého zverejneného návrhu.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 9 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: -

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že VZN bolo schválené.

K BODU 12: Majetkové veci – odporúčania a stanoviská Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia:

- a) *Františka Kováčiková a ďalší spoluvlastníci, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 o výmere 83 m² za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)*

Vincent Budinský – predseda stavebnej komisie

Prečítal návrh uznesenia. Opätovné prejednanie po zverejnení zámeru.

Žiadatelia predložili nový geometrický plán, v ktorom je časť pozemku zameraná v užívaní p. Zemka. Zámer bol schválený, zverejnený, ide o finálne schválenie odpredaja. S týmto bodom súvisia aj body b) a c).

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté:

K bodu 12 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 115/2023

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Balogu

I./ berie na vedomie

žiadosť p. Františky Kováčikovej a ďalších spoluvlastníkov, Č. Balog o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 o výmere 83 m² za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná) a po zverejnení zámeru podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

II./ schvaľuje

odpredaj časti pozemku parc. C – KN č. 3499/3 zastavaná plocha a nádvorie označenej geometrickým plánom č. 44353391-042/2023 ako novovytvorená parcela C - KN č. 3499/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m² pre kupujúcich:

- Františku Kováčikovou, rod. Čierny Balog v podiele 1/2 k celku
- Ľubomíra Kováčika, rod. Kováčik, nar. Čierny Balog v podiele 1/10 k celku
- Ivana Kováčika, rod Čierny Balog v podiele 1/10 k celku
- Martu Kupcovú, rod. nar. , Čierny Balog v podiele 1/10 k celku
- Jozefa Kováčika, rod. Čierny Balog v podiele 1/10 k celku
- Pavla Kováčika, rod , Čierny Balog v podiele 1/10 k celku.

Pozemok parc. CKN č. 3499/3 zast. pl. a nádvorie je evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 1360 v k. ú. Čierny Balog, výlučný vlastník Obec Čierny Balog.

Kúpna cena, podmienky a spôsob odpredaja boli stanovené Obecným zastupiteľstvom Obce Čierny Balog uznesením č. 93/2023 dňa 22.06.2023.

Podmienkou odpredaja je zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na odpredávaný pozemok v prospech obce Čierny Balog, Závodie 2/2, 97652 Čierny Balog, IČO: 00313343 ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia, prístupu mechanizmami a pešo za účelom vykonávania údržba a opráv verejnej kanalizácie a jej súčastí, ktoré vedú cez pozemok a sú vo vlastníctve obce Čierny Balog.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 9 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: -

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že odpredaj bol schválený.

b) Pavol Giertl s manželkou, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)

Vincent Budinský – predseda stavebnej komisie

Prečítal návrh uznesenia.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 12 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 116/2023

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Balogu

I./ berie na vedomie

žiadosť p. Pavla Giertla s manželkou o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná) a po zverejnení zámeru podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

II./ schvaľuje

odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/2 zast. pl. a nádvorie označenej geometrickým plánom č. 44353391-042/2023 ako diel „1“ o výmere 23 m² a časti pozemku parc. C – KN č. 3499/3 zastavaná plocha a nádvorie označenej tým istým geometrickým plánom ako diel č. „4“ o výmere 160 m², pričom diely č. 1 a č. 4 sa v uvedenom geometrickom pláne zlučujú do novovytvorenej parcely CKN č. 3499/6 zast. pl. o výmere 163 m² pre kupujúcich p. Pavla Giertla, , okr. Brezno a manž. Oľgu Giertlovú, rod. obaja bytom , Čierny Balog v podiele 1/1 k celku v režime BSM.

Pozemky parc. CKN č- 3499/2 zast. pl. a nádvorie a parc. CKN č. 3499/3 zast. pl. a nádvorie sú evidované v katastrí nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 1360 v k. ú. Čierny Balog, výlučný vlastník Obec Čierny Balog.

Kúpna cena, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku a podmienky odpredaja boli schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Čierny Balog uznesením č. 94/2023 dňa 22.06.2023.

Podmienkou odpredaja je zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na odpredávaný pozemok v prospech obce Čierny Balog, Závodie 2/2, 97652 Čierny Balog, IČO: 00313343 ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia, prístupu mechanizmami a pešo za účelom vykonávania údržba a opráv verejnej kanalizácie a jej súčastí, ktoré vedú cez pozemok a sú vo vlastníctve obce Čierny Balog.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali: za:	9 poslancov
proti:	-
zdržali sa:	-

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že odpredaj bol schválený.

c) *Milan Zemko s manželkou – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná, opätovné prerokovanie po zverejnení zámeru)*

Vincent Budinský – predseda stavebnej komisie

Prečítal návrh uznesenia.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 12 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 117/2023

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Balogu

I./ berie na vedomie

žiadosť p. Milana Zemku s manželkou o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3499/3 o výmere 14 m² za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva (ul. Družstevná) a po zverejnení zámeru podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

II./ súhlasí

s odpredajom pozemku parc. č. CKN č. 3499/3 zast. pl. a nádvoria v geometrickom pláne č. z. 44353391-042/2023 označenú ako diel „2“ o výmere 14 m² pre p. Milana Zemka, rod. a manželku Janku Zemkovú, rod. obaja bytom Čierny Balog, v režime BSM. Pozemok parc. CKN č-

3499/3 zast. pl. a nádvorie je evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 1360 v k. ú. Čierny Balog, výlučný vlastník Obec Čierny Balog.

Kúpna cena, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku a podmienky odpredaja boli schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Čierny Balog uznesením č. 95/2023 dňa 22.06.2023.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 9 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: -

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že odpredaj bol schválený.

d) *Ján Syč, Č. Balog - žiadosť o odpredaj alebo dlhodobý prenájom časti pozemku parc. CKN č. 9895/25 (ul. Bexel' pod cestou, prerokovanie po zverejnení zámeru)*

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Včera nám prišla žiadosť od pána Syča. Text: žiadam o zníženie ceny za prenájom pozemku na 0,20 EUR/m². Cena sa mi zdá vysoká, vzhľadom k tomu, že susedné pozemky mám v prenájme od Slovenského pozemkového fondu mám ročný nájom 32 EUR za výmeru 1 268 m². Ďalej Vás žiadam o úpravu výmery na prenájom podľa priloženej mapky z 594 m² na 350 m². Časť pozemku o výmere 244 m² nechcem do nájmu. Ako dôvod uvádzam, že táto časť pozemku je pre mňa nepoužiteľná, keďže sa na túto časť parcely neviem dostať z pozemkov, ktoré užívam.

Stále mení dôvod užívania chcel chovať hospodárske zvieratá, potom muflóny a znova hospodárske zvieratá. Bol proti odpredaju pre pani Vránku.

Máme dve možnosti-

- Môžeme znížiť výšku nájmu
- Zrušiť uznesenie na celú parcelu, dať vyhotoviť nový geometrický plán, aby sme vedeli určiť cenu zmenšenej parcely.

Vincent Budinský – predseda stavebnej komisie

Môj osobný názor a väčšina členov stavebnej komisie. 3 roky sa zoberáme ním, 3 x sme rušili uznesenie. Toto je posledná ponuka, čo dala stavebná komisia. Oстане výsek, o ktorý sa budeme musieť starať. Bude sa sťažovať. Sme proti odlúčeniu pozemku.

Prečítal návrh uznesenia.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 12 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 118/2023

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Balogu

I./ berie na vedomie

žiadosť p. Jána Syča, Č. Balog o odpredaj alebo dlhodobý prenájom časti pozemku parc. CKN č. 9895/25 zast. pl. a po zverejnení zámeru podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

II./ súhlasí

s prenájomom časti pozemku parc. CKN č. 9895/25 zast. pl. po zameraní geometrickým plánom č. 36639729-042/23 s výmerou 594 m² na účel kosenia a chovu hospodárskych zvierat na dobu neurčitú pre p. Jána Syča, rod. bytom Čierny Balog – . Výška nájmu bola stanovená uznesením č. 97/2023 dňa 22.06.2023.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 9 poslancov

proti: -
zdržali sa: -

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce
Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

e) *Pavol Auxt, Č. Balog – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3534/1 zast. Pl. a nádvorie*

Vincent Budinský – predseda stavebnej komisie
Prečítal návrh uznesenia.

Ide vysporiadanie užívaného pozemku na ul. Závodie. Cena bola dohodnutá 15 EUR/m².

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Je to pozemok kde bola drevenica, ktorú sme odkúpili. Náklady uhradí žiadateľ. O cene bola všeobecná dohoda.

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 12 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 119/2023

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Balogu

I./ berie na vedomie

žiadosť p. Pavla Auxta, Č. Balog o odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3534/1 zast. pl. a nádvorie

II./ konštatuje,

že ide o malú výmeru pozemku, ktorú žiadateľ a predchádzajúci vlastníci dlhodobo užívali, pozemky susedia priamo s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a odpredajom tretím osobám by došlo k obmedzeniu prístupu k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa a v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

III./ súhlasí

so zverejnením zámeru na odpredaj časti pozemku parc. CKN č. 3534/1 zast. pl. a nádvorie a stanovuje kúpnu cenu na 15 EUR/m². Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu a zverejnení zámeru na odpredaj pozemku. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a prevodom vlastníctva uhradí žiadateľ

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali: za:	9 poslancov
proti:	-
zdržali sa:	-

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce
Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

f) *Marián Muránsky, Č. Balog – návrh na zámenu časti pozemku parc. CKN č. 167 zast. pl. a nádvorie s časťou pozemku parc. CKN č. 3534/1 (cestný pozemok, ul. Závodie)*

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Ide o zámenu pozemkov na ul. Závodie, hneď vedľa predchádzajúcej žiadosti. Časť pozemku zasahuje do cesty, časť obecného pozemku naopak užíva žiadateľ.

Vincent Budinský – predseda stavebnej komisie
Prečítal návrh uznesenia.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Návrh: obe strany sa budú podieľať na poplatku + bez vzájomného vyrovnania.

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté po doplnení:

K bodu 12 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 120/2023

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Balogu

I./ berie na vedomie

na zámenu časti pozemku parc. CKN č. 167 zast. pl. a nádvorie vo vlastníctve p. Mariána Muránskeho, Č. Balog s časťou pozemku parc. CKN č. 3534/1 (cestný pozemok, ul. Závodie)

II./ konštatuje,

že ide o malú výmeru pozemku, ktorú žiadateľ dlhodobu užíva, na druhej strane časť pozemku vo vlastníctve žiadateľa je súčasťou obecnej cesty na ul. Závodie, zámenou dôjde k obojstranne prospešnému majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov, zamieňané pozemky majú približne rovnakú výmeru, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa a v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

III./ súhlasí

so zverejnením zámeru na zámenu časti pozemku parc. CKN č. 3534/1 zast. pl. a nádvorie vo vlastníctve obce Čierny Balog s časťou pozemku parc. CKN č. 167 zast. pl. a nádvorie bez vzájomného finančného vyrovnania. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu a zverejnení zámeru na zámenu pozemku. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a prevodom vlastníctva uhradia zmluvné strany rovným dielom.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali:	za: 9 poslancov
	proti: -
	zdržali sa: -

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K BODU 13: Žiadosti o prenájom priestorov vo vlastníctve obce:

a) *Lucia Belková, Č. Balog – žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska (prerokovanie po zverejnení zámeru)*

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Ide o priestor, čo sme rušili uznesenie pani Dr. Kováčikovej. V auguste sme riešili prenájom cez krátkodobý nájom.

Vincent Budinský – predseda stavebnej komisie

Prečítal návrh uznesenia.

Ing. Milan Potkány – člen finančnej komisie

Finančná komisia sa oboznámila so žiadosťou pani Lucie Belkovej a odporúča OZ schváliť návrh nájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska. Zámer bol zverejnený a na júlovom zasadnutí OZ boli poslanci o týchto skutočnostiach informovaní.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Výška nájmu ostáva pôvodná.

Iné návrhy, otázky?

Neboli žiadne ďalšie návrhy preto dal starosta obce hlasovať tak ako bolo navrhnuté v návrhu uznesení:

K bodu 13 OcZ p r i j a l o :

Uznesenie číslo 121/2023

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Balogu

I./ berie na vedomie

žiadosť p. Lucie Belkovej, Č. Balog o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska (prerokovanie po zverejnení zámeru)

II./ konštatuje,

že požadované priestory žiadateľka užívala formou podnájmu s bývalou nájomkyňou, ide o pokračovanie nájmu, obec neviduje iné žiadosti na tieto priestory, ktoré by inak zostali nevyužitú, čo považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa a po zverejnení zámeru podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

III./ súhlasí

s prenájomom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska, súp. č. 5 na ul. Závodie (bývalý kozmetický salón) na 2. nadzemnom podlaží spolu, o výmere 74,5 m², ktoré tvorí čakáreň 15,60 m²; prípravka 18,00 m²; hygienický box 5,90 m²; chodba 1,70 m²; 2x prezliekací box 1 m²; miestnosť 20,10 m²; spoločná chodba 1/5 7,84 m²; WC-ženy 3,34 m² pre p. Luciu Belkovú, , Čierny Balog a stanovuje výšku nájomného na 86 EUR/mesiac na dobu neurčitú na účel prevádzky kozmetického salóny (manikúra, pedikúra a pod.).

Hlasovanie:

Pritomných poslancov:	9 podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlasovali: za:	9 poslancov
proti:	-
zdržali sa:	-

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Z 9 poslancov je 9 za. Konštatujem, že prenájom bol schválený.

BOD 14: Rôzne, interpelácie a odpovede

Zapnutý diktafón – 18,10h.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Výzva modernizácia základných škôl – s pánom riaditeľom sme sa dohodli, že na tento projekt podáme žiadosť, projekt by sa mal riešiť modernizáciu kuchyne, modernizáciu zariadenia. Interaktívnej učebne – využívali by to učitelia v rámci výuky viacerých predmetov pre 24 žiakov, bol by tam interaktívny monitor, žiaci by sedeli samostatne, každý by mal k dispozícii tablet. Rozšírenie ihriska, bolo by to existujúce ihrisko, čo je pri I. stupni. Je pomerne staré. Hovorím vám to z dôvodu, že je tam spolufinancovanie vo výške 8 %, budeme musieť po schválení projektu nájsť finančné prostriedky na spolufinancovanie.

Poprosím host'a pána Datka.

Pavol Datko – hosť

Dobrý podvečer. Prišiel som s takou vecou, ktorá je historicky zanedbaná. Treba sa baločanom zamyslieť, konať. Ako viete, jeden z najvýznamnejších ľudí z Balogu je Jozef Dekrét Matejovie. Prežil tri systémy a doteraz je nie čestným občanom. Navrhoval som, aby sme mu udelili ocenenie In Memoriam – „Čestný občan“, lebo si to zaslúži. Nejedná sa o finančne nákladnú vec. Na budúci rok sa pripravuje k jeho 250 výročiu narodenia v Brezne umiestnenie prvej bronzovej sochy. Zabúdame všetci na neho. V bibliografii o Čiernom Balogu žiadna fotografia, žiadna zmienka, v knihe zo 74ho roku je zmienka na 67. strane aj to len v podtitulkoch. Svojich ľudí si musíme uctiť.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Je to na zvážení poslancov. V par. 11 zákona o obecnom zriadení je demonštratívny výpočet kompetencie poslancov a v písmene o) je definované čestné občianstvo schvaľujú poslanci obecného zastupiteľstva. Dávam do pozornosti, je to na zvážení, nemusíte teraz schvaľovať nič. Pán Jozef Dekrét Matejovie bude mať budúci rok 250. výročie narodenia, myslím si, že v rámci osláv narodenia bude priestor. Máte čas na zváženie, je to vaša kompetencia. Lesy SR plánujú realizovať k výročiu nejakú prístavbu v horárni vo Vydrovskej doline. Bola požiadavka, aby sa základná škola premenovala na generála M.R.Štefánika, preberali to na rade školy, táto možnosť sa im nepozdávala, že by sme mali školu generála M.R.Štefánika a na rade školy padli návrhy, aby sa premenovala na Základnú školu Jozefa Dekréta Matejovie, alebo na Základnú školu Ladislava Ťažkého. To je, čo sme sa bavili o rodákoch.

Žiadosť nám bola doručená a podaná v mene ČHŽ, podpísal to pán riaditeľ. Ak sa budú realizovať nejaké oslavy pri príležitosti 250. výročia narodenia, narodil sa 12.07. čiže pripadá to na leto 2024, je to po Dni stromu.

Pýtajte sa.

Ing. Gabriel Giertl, PhD.

Ako si ty povedal pán starosta, oplatí sa tým zaoberať. Mohli by sme sa niekedy na jar aktívnejšie okolo toho.

Pavol Datko – hosť

V Dobroči sa plánuje postaviť múzeum histórie Čierneho Balogu, ale už sa na tom pracuje. Bolo by dobre, aby sa to už na oslavách písalo v programoch, že čestný občan. Prišiel som s týmto návrhom, podporila ma železnička.

Vincent Budinský

Určite sa týmto budeme zaoberať, už či to budeme robiť na podnet pána Bílka je druhá vec, ale určite budeme za to a myšlienku podporíme, určite áno z mojej strany. Vyviníme aktivitu, spojíme to s Lesmi.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Prispôbime zastupiteľstvo, bude to slávnostné a môžeme považovať aj o cene starostu, čestné občianstvo a spojili by sme to aj s inými osobnosťami.

Mgr. Róbert Hlaváčik – prednosta obecného úradu

Pracujeme už dlhší čas na zozname čestných občanov, mne na tom záleží a pátrame do minulosti chceme to dať aj na internetovú stránku aj v Kultúrnom dome nejaký panel, aby sme aj my mali prehľad, kto d teraz dostal čestné občianstvo a začo, kto dostal cenu obce, kto dostal cenu starostu obce. Pokiaľ sme tu na úrade, tak si to pamätáme. Ale určite sa aj v minulosti tieto ceny odovzdávali. Je to ťažko vyhľadávať v kronikách, monografiách, ako pán Datko spomína. Určite je čestný občan Peter Jilemnický, čo uvádza monografia obce, no doklad o udelení na úrade nemáme.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Pátral som, aj niektorí partizáni.

Mgr. Róbert Hlaváčik – prednosta obecného úradu

Ale doklad, kto a kedy to schválil, to už neviem, či aj v archíve je. Podobne chceme aj chronológiu starostov aj s fotkami. Ak máte nejakú fotku staršiu starostov, richtárov, uvítame.

Vincent Budinský

Treba to dať do povedomia.

Mgr. Róbert Hlaváčik – prednosta obecného úradu

Len dodáme, že je to najvyššie ocenenie obce, nie je to len formalita, ukladá to štatút obce, čestné občianstvo sa musí slávnostným úkonom odovzdať, dať niekomu do rúk.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Najbližší určite Lesy SR.

Dohodli sme sa, skoorinujeme to.

Ďalej do rôzneho.

Ing. Gabriel Giertl, PhD.

Na komisii stavebnej aj cestovného ruchu aktívne sa zaoberáme problematikou parkovania v obci. Sťažnosť je strašne veľa. Vidím, že si to riešil priebežne, policajti už aj boli. Podnety od občanov boli aj čo sa týka parkovania pred Jednotou. Niektorí reagovali, že je to urážajúce. Riešili sme to , ako by to bolo vhodné. Zatiaľ sme navrhli, aby sa pred Jednotu osadila rampa.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Preruším. Téma parkovanie. Pán Bílek dával návrh na udelenie čestného občianstva. Musím povedať, že gro problémov s parkovaním nám robia návštevníci železničky v rámci obce. Nejakým spôsobom dostávajú návštevníci ČHŽ indície, alebo podnety, aby neparkovali na parkovisku, ktoré je na pozemkoch pána Garbiara. Zároveň nám prišla 211-tka týkajúca sa samotnej prevádzky parkoviska. Budeme to riešiť v rámci lehôt, ktoré máme, v zmysle zákona budeme na požiadavku reagovať. Musím povedať reálny stav, chodia nám sem občania nie Čierneho Balogu. Pred úradom zaparkoval autobus a bolo mu povedané na železnici, že ak nemáte kde zaparkovať , tak nech zaparkuje pri obecnom úrade. Na základe toho sme umiestnili tabule pri parkovisku, ktoré je určené pre zákazníkov pošty. Nerešpektujú to, môžu ísť na parkovisko pána Garbiara za max. 7 EUR, alebo zadarmo do Skanzenu. Parkovisko pred nákupným strediskom sme to riešili páskami, museli sme to riešiť operatívne. Parkovisko je na 28 miest, a keď sme to riešili, keď sme tam boli 16 miest bolo mimo áut zo značkami Brezno. Zo začiatku to rešpektovali, teraz už menej. Budeme musieť umiestniť tabule. Čo sa týka rampy, oslovili sme COOP Jednotu Brezno, ktorá je vlastníkom nákupného strediska. My sme vlastníkom parkoviska pred nákupným strediskom. Určite tam nebude možné z ich strany umiestniť rampu. Z dôvodu, že je to pre nich nerentabilné. Navrhli, aby sa situácia s parkovaním zlepšila, že by zafinancovali vyhotovenie tabúľ.

Parkovanie vozidiel popri ČHŽ v zákaze zastavenia a státia. Veľmi ma mrzel prístup našej polície, ktorú máme v obci. Ich výklad, že značka zákaz zastavenia a státia sa týka len cesty a priláhlého pásu

pri komunikácii , môj právny názor bol iný, takže som sa spojil s pánom riaditeľom okresným Brezno, ktorý sa stotožnil s naším výkladom. Poslal hliadky, ktoré potom pokuty dávali. Problém je, že je to kapacitne problematické. Problém je v tom, že vodič musí byť prítomný, celý deň tam policajti nemôžu stáť. Bola to chvíľková náprava. Potom sme sa zamýšľali o druhom postupe, čo sme preberali na minulom zastupiteľstve. Budeme robiť represiu a trošku aj prevenciu. Bola novela zákona o cestnej premávke platí od 1.5.2021, rozšírili sa kompetencie obce na ukladanie pokút. V takomto prípade v zákaze zastavenia a státia. Postup je tiež veľmi komplikovaný. Môžeme pokutovať v prípade, že spácha miestny delikt , priestupok, museli by sme mať zriadenú miestnu políciu, čo nemáme. Ale v prípade týchto deliktov to riešiť môžeme. Postup je taký, že ak sa niekto dopustí deliktu, my to zdokumentujeme, môžeme mu rozkazným prípadom uložiť pokutu, sankcia je jasne definovaná zákonom. V prípade v zákaze zastavenia a státia v zmysle par. 25 aj na mieste pre ZŤP, v prípade, že niekoho uvidíte prosím o zdokumentovanie, odfotenie značky vozidla, aby bolo vidno, kde parkuje. Tam by sme neriešili prevenciu, tam by sme okamžite uložili sankciu, v tomto prípade je to 198 EUR.

Keď ide o prípad zastavenia v zákaze zastavenia a státia je tam sankcia 78 EUR. Funguje to ako klasické konanie, ak bude do 15 dní doručené a vyplatí je tam výška 2/3 zo sumy čo je určená v pokute, musí to mať v poučení. Problém je v tom, že obciam v medziach zákona , ale neurobili novelu par. 113. Musí to byť riadne zdokumentované a museli by sme žiadať policajný zbor SR o to aby nám identifikoval majiteľa motorového vozidla. Dohodli sme sa na postupe. Budeme to realizovať prostredníctvom našich zamestnancov a v budúcnosti prostredníctvom MOPsiiek, pripravíme im lístok, ktorý im budú dávať za stierač, že v prípade opakovaného porušenia zákazu zastavenia a státia, im bude uložená sankcia za správny delikt, ktorý spáchali podľa par. 139 ods. 7 a upozorníme ich na možnosť pokuty, ktorá im bude doručená majiteľovi vozidla. Spolu s dokumentovaním. Potom oni môžu podať odpor, posúva sa to na krajský dopravný inšpektorát, v prípade zdokumentovania, potvrdia naše rozhodnutie. Budeme musieť k takémuto pristúpiť. Ak tento zákaz poruší majiteľ vozidla, ktorý je nie registrovaný v SR, tak túto kompetenciu obce nemajú. Letná sezóna končí, ale budúcu v prípade, že dôjde k porušeniu a nahlásite, že tam stoja vozidlá , tak to budeme riešiť. Ľudia to vedia pochopiť, len neviem či sú navádzaní. Ale stalo sa mi, že keď som išiel a fotil som značky vozidiel, tak sa pratali a išli na parkovisko.

Parkovisko vo Vydrove. K otvoreniu sezóny tam chceme umiestniť parkovací automat, parkovanie dáme za symbolické 2 EURá, automat nám to vráti. Automat na solár stojí 600 EUR. Hovoril som to riaditeľovi Lesov, prejavili ochotu a zamestnanec strážnej služby bude dohliadať.

Ing. Gabriel Gierl, PhD.

Navrhovaná cena 2 EURá je symbolická, prijateľná.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Vykryjeme náklady na ČOV. Zdalo sa nám nefér súčasný systém vyťahovania ČOV (vo Vydrove). Mali sme sťažnosť, na stránke, čo sa týka WC. Využívané sú v rámci všetkých subjektov vrámci Skanzenu. Na nákladoch sa podieľa zmrzlina, reštaurácia. Jediný kto sa nepodieľa n vyťahovaní ČOV je ČHŽ. Bude sa musieť dohodnúť, aby sa každý podieľal, ak nie určí sa systém. Možno to budeme riešiť kľúčmi pre návštevníkov. Majú s tým problém majitelia prevádzok a osobne s tým mám problém aj ja. Možno náklady s vyťahovaním porieši parkovné.

Nech sa páči do rôzneho:

Ing. Milan Potkány

Na finančnej komisii sme sa zaoberali stanovením ceny do majetku obce.

V zásade sú dve možnosti: stanoviť súčasnú trhovú cenu alebo znalecký posudok, ktorý by prinášal ďalšie výdavky pre obec. U požiarnej techniky sme na internete nenašli podobnú techniku. Požiadali sme spoločnosť WISS Czech, s.r.o., ktorá je dcérskou spoločnosťou dodávateľa tejto techniky do SR o určenie trhovej ceny. Zatiaľ sme nedostali žiadnu odpoveď, predpoklad je taký , že do zasadnutia OZ bude cenový návrh pripravený. U protipovodňového vozíka je situácia taká, že od roku 2017 sa tieto vozíky nevyrobajú, odhad trhovej ceny nám neposkytli. Komisia sa stotožnila s návrhom stanoviť trhovú cenu komisionálne a zhodla sa na cene 2 500 €.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Už sme to poriešili, kontaktovali sme okolité obce.

Ing. Milan Potkány

U majetku darovanému od MO SR sme u vozidiel VW CARAVELA na základe ponúk v autobazároch na internete navrhli trhovú cenu vo výške 4 000 €. Návrh ceny nosiča pracovného náradia UNC 060 je vo výške 4 000 €. Ide o informačný materiál, OZ obce súhlasilo s nadobudnutím hmotného majetku darom(predchádzajúce zasadnutia OZ), ale stanovenie ceny nemôže určiť jedna osoba.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Ak ste videli ako rieši cenu znalec znaleckým posudkom, pozrie 10 vozidiel na BazarEU a urobí priemer cien a vyfakturuje si 20 EUR. Ako to určila finančná komisia je to akceptovateľné.

Mgr. Katarína Gierťová

Hovorili sme na komisii, bufet sme vyňali z nájmu a on funguje.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Ja viem. Nereflektoval na našu výzvu. Budeme musieť inak postúpiť. To je príklad, ako sa tu rešpektuje.

Ing. Martin Pjater

Hlavná cesta Vydrovo po most, robila sa nová cesta, kanalizačné šachty sú zakryté asfaltom.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Volal mi predseda pre dopravu na VUC pán Fašang, budú to riešiť.

Na komisii cestovného ruchu ste riešili VPP. V minulosti boli financovaní z prostriedkov európskeho sociálneho fondu a to 85 % a z štátneho rozpočtu 15 %, projekt bol zrušený. V súčasnosti čo môžeme na tieto služby využívať poberateľov dávky v hmotnej núdzi je PUPN projekt – podpora udržateľnosti pracovných návykov. To znamená, že mimo dávky v hmotnej núdzi nám sem chodia týždenne majú nárok na aktivačný príspevok vo výške 67 EUR. V súčasnosti... Informoval som sa, ako to majú realizované v Brezne stihli sa zaregistrovať do projektu, k 1.5. podarilo sa im získať 9 pracovníkov, zapojili sa do druhej vlny tam majú 15 pracovníkov. My máme tiež od júla 15 pracovníkov. Mení sa to za pochodu. Malo to trvať do novembra, malo to byť na 6 mesiacov, teraz je podpísaná zmluva od 1.7. – 31.10. Ďalších 9 máme od mája do októbra. Následne bola krátená výška príspevku na ochranné pomôcky. V minulosti chodilo na jedného pracovníka 63 EUR mesačne, teraz nám chodí 17,11 EUR na jedného. Výška príspevku na mzdu koordinátora v minulosti 63 EUR, v súčasnosti nám platia 17,11. na jedného pracovníka v rámci programu PUPN. Ďalej máme pracovníkov na menšie obecné služby, musia si odrobiť 32 hodín v rámci mesiaca. Keď ich vyzveme, aby sa prihlásili, chodia samy na úrad, kde sa preukazujú dohodami so súkromníkmi. Kontrola to nevie skontrolovať, evidencia tam neexistuje. Vo výhľade je nie žiadna zmena. Vláda nám milosrdne predĺžila dĺžku programu PUPN od 1.11. -31.3.2024 s tým, že vláda po parlamentných voľbách sa s týmto nejak vysporiada. Takže v súčasnosti máme 15. Na PUPN sa nehrnú s tým, že majú odpracovať 20h týždenne. Za 80 h mesačne dostane 67 EUR, ani do toho sa nehrnú. Problém je, že ich nemôžeme využívať kontinuálne. Zastávajú problém, že aspoň mesiac musia mať prerušený. Je to komplikovaný systém.

Mgr. Katarína Giertlová

Na komisii hovorila pani Lehotská, že hocikde okolo škôlky sú poodkladané náradia len tak. Kto ich kontroluje?

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Koordinátorka. Ak máte takéto podnety zavolajte, my to preveríme.

Vincent Budinský

Keď zoberieme pre a proti, tú robotu, čo urobia na Dobroči, čo pokosili – nepokosili si museli majitelia opravovať. Keď počúvam, ako to funguje. Pýtal som sa, či je to rentabilné. Oplatí sa nám týmto zaoberať. Neoplatilo by sa mať dvoch zamestnancov, čo budú mať na starosti len tieto veci? Navrhoval som, aby sme mali menej, ale aby robili riadne. Riešime to roky a je to čím ďalej horšie. Pomôžme starým ľuďom. Zamyslime sa, komu pomôcť. Sťažujú sa mladí ľudia, čo by to zvládli si urobiť.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Za aké financie?

Vincent Budinský

Máme náklady na pracovníčku, máme na auto.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Na týchto ľudí my náklady nemáme, za výkon je zodpovedný koordinátor.

Vincent Budinský

O koordinátorovi sme hovorili dávno. Pár rokov dozadu bola jedna osoba, ktorá to nerobila dobre. Teraz to podľa mňa nerobí dobre. Ja to ľuďom nevysvetlím, že máme 15 ľudí a robia to zle.

Jozef Turňa – vedúci príspevkovej organizácie Zahorka

To sú také ľudia, že keď ma ráno vidia pred úradom, zvrtnú sa na rohu a odíde preč, lebo vie, že niečo potrebujem.

Vincent Budinský

Takýchto ľudí nepotrebujeme.

Mgr. Katarína Giertlová

A hodiny?

Jozef Turňa – vedúci príspevkovej organizácie Zahorka

Asi im vydajú.

Vincent Budinský

Ja viem ako fungujú ľudia v Brezne, robia, lenže tá koordinátorka pri nich stoja. Vidím to aj na iných obciach.

Mgr. Katarína Giertlová

Tak to zrušíme.

Vincent Budinský

Ak to robia zle, tak je to potom načo?

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Zrušíme – to je krásne povedať. Ale si treba aj toto povedať, v lete vidia, že sa váľa pod jabloňou a keď napadá sneh, kto pôjde poradiť zástavku? Dobre, tak to zruš a potom ako budú hovoriť.

Jozef Turňa – vedúci príspevkovej organizácie Zahorka

Nepodávajú výkony, ako by ste si predstavovali, ale dajme tomu aj ten cintorín treba pohrabať a je pohrabaný.

Vincent Budinský

Nehovorím, že zrušiť, ale ak majú robiť ulicu ako robia, nech nerobia radšej vôbec. Ak ich nevie skontrolovať, tak nech ich nepoše na ulicu, kde len sedia. Potom ja mám telefonátov, my to riešime roky. Teraz vravíš niečo iné, ako si vravel pred tým. Treba s tým poriadok urobiť. Volajú mňa, fotia to a tvrdia, že je to horšie, ako to bolo.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Nepočúval si ma. Je iné keď tam máš človeka, čo dostane 300 EUR a človeka čo dostane 67 EUR. Čo mu poviem? Zober sa, zoberiem ti 67 EUR, tak sa zbalí a pôjde. Oni sú na úplne inom projekte, to sme sa nepochopili.

Vincent Budinský

To sme sa pochopili. Ale ak má robiť, nech tam 2h nesedí, a je mi jedno za koľko.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Mali sme výstup identický 4 roky dozadu, ale ten príspevok bol iný. Inak financovaný. Teraz štát nepustí korunku, to vieme, ako pristupuje k samosprávam.

Urobí sa to buď tak, že sa zoberie celá tlupa a 4h bude nad nimi stáť, ak nie dá sa písomné upozornenie, stane sa to 2x....

Nemajú pravidelnú dobu.

Jozef Turňa – vedúci príspevkovej organizácie Zahorka

Majú dávky, neprídu vôbec.

Vincent Budinský

Treba nájsť systém. Nenechať ich samých. Je 15 ľudí, dá sa to skontrolovať. Má auto...

Mgr. Róbert Hlaváčik – prednosta obecného úradu

Boli časy, keď sme mali 100-150 aktivačných pracovníkov. Teraz je problém mať pri tomto počte urobené základné veci – pohrabať, smeti pozametať, sneh, pomôcť pani Vránskej.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Keď niekto za nimi stojí, musia vyvinúť aktivitu.

Mgr. Róbert Hlaváčik – prednosta obecného úradu

Koordinátor nemôže byť pri nich stále, má tri stanovištia, ale mala by im povedať, toto urobíte o 1/2h prídem. Každá práca má svoju hodnotu, im na hodinu vychádza 0,80 EUR. Ak niečo náročnejšie od chceme, hneď to prekalkulujú. Máme väčšinou ženy. Keby štát dával viac na zamestnanie, tak by som urobil presne to, čo vravíš, zamestnať štyroch na verejný poriadok.

Otázka, prečo ich je tak málo, keď nezamestnaných je veľa? Áno je, je to ich dobrovoľná záležitosť, za 67 eur niektorí idú na aktivačné práce, niektorým to za tie peniaze nestojí a poberajú len základnú dávku.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Budeme to riešiť spôsobom koordinácie, aby boli pravidelne kontrolovaní.

Peter Gierl

Plot pri ihrisku sa rozpadá.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Rozprával som sa s riaditeľom aj o tomto ihrisku, neviem, či by ste súhlasili, ž eby sme tam chceli realizovať niečo, ako sa realizovalo v Brezne na Pionierskej 2, že by sa urobil tartan, zmenšilo by sa ihrisko. Niečo ako vonkajšia učebňa.

Peter Gierl

Ihrisko u Medved'ov je v akom štádiu? Bolo by prehodnotiť lokalitu.

Mgr. Michal Vetrák - starosta obce

Ešte je nie vyhodnotená žiadosť o dotáciu. Ako sme sa bavili, vybrala sa lokalita, vy ste to odsúhlasili. Trvanie projektu je 5 rokov, potom si to môžete premiestniť podľa vás, ale teraz aby sa špekulovalo a nie je ani vyhodnotenie projektu. Špekulovať o prehodnotení ihriska, môžeme na to zabudnúť. S lokalitou už neurobíme nič.

Pozvánky:

50. ročník pochodu po cestách SNP – sobota 26. augusta

13. ročník akcie Bežím pomáhať – sobota 9. septembra

15. ročník Bačovského dňa - sobota 9. septembra

Viac predmetov k prejednávaniu nebolo, preto p. Mgr. Michal Vetrák, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Michal Vetrák
starosta obce

Ing. Martin Pjater
overovateľ zápisnice

Ing. Milan Potkány
overovateľ zápisnice

Mgr. Róbert Hlaváčik
prednosta obecného úradu